

Wohnflächen im Haus Augsburg, Ebnerstr. 44

04.07.2022

Ermittlung nach der Wohnflächenverordnung des Bundes

Räume	Länge	Breite	Flächen	Flächen	Bemerkungen
EG links					
1. und 2. Stock links					
Küche	2,20	3,30	7,26		EG: Dusche im Klo 1. und 2. OG: Dusche im Flur
Klosett	2,00	0,90	1,80		
Flur	1,30	3,70	4,81		
1. Zimmer	3,65	4,10	14,97		
2. Zimmer	3,55	4,10	14,56		
Summe			43,39		
			43,00	43,00	
III. Stock links					
Küche	2,20	3,30	7,26		Dusche im Flur
Klosett	2,00	0,90	1,80		
Flur	1,30	3,70	4,81		
1. Zimmer	3,65	4,10	14,97		
2. Zimmer	3,55	4,10	14,56		
abzüglich Schräge			-1,39		
Summe			42,00		
			42,00	42,00	
EG rechts					
1. und 2. Stock rechts					
Küche	3,90	1,80	7,02		
Bad	3,80	2,00	7,60		
Klosett	2,85	1,10	3,14		
Flur	1,23	7,80	9,59		
1. Zimmer	3,90	3,10	12,09		
2. Zimmer	4,25	4,00	17,00		
Summe			56,44		
			56,00	56,00	
3. Stock rechts					
Küche	3,90	1,80	7,02		
Bad	3,80	2,00	7,60		
Klosett	2,85	1,10	3,14		
Flur	1,23	7,80	9,59		
1. Zimmer	3,90	3,10	12,09		
2. Zimmer	4,25	4,00	17,00		
abzüglich Schräge			-2,00		
Summe			54,44		
			54,00	54,00	
Summe aller Wohnflächen				393,00	