

Riem WA7 (Flurnummer 1408/329 1408/330)  
auf Basis Rohbauplanung  
Wohnflächenaufstellung

12.09.2013

| Haus 7                                                                            | Diele<br>m² | Bad<br>m² | Wohnen/Essen<br>m² | Schlafen<br>m² | WC/Du<br>m² | Kind 1<br>m² | Kind 2<br>m² | Küche<br>m² | Flur<br>m² | Abst.<br>m² | Summe<br>ohne Balkon/Terrasse<br>m² | Balkon/Terrasse<br>Dachterrasse<br>m²<br>100% mit 1/2 bzw. 1/3 | Summe<br>m²<br>mit Balkon/Terrasse |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|--------------------|----------------|-------------|--------------|--------------|-------------|------------|-------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| <b>EG</b>                                                                         |             |           |                    |                |             |              |              |             |            |             |                                     |                                                                |                                    |
| Wohnung 62                                                                        | 3 Zimmer    | 4,59      | 6,55               | 31,54          | 14,62       | 5,26         | 10,75        |             | 3,62       |             | 76,93                               | 5,80                                                           | 79,83                              |
| Wohnung 63                                                                        | 2 Zimmer    | 8,24      |                    | 19,97          | 12,60       |              |              |             | 4,28       |             | 45,09                               | 8,30                                                           | 49,24                              |
| Wohnung 64                                                                        | 3 Zimmer    |           | 6,32               | 25,84          | 16,53       | 2,82         | 10,73        |             | 10,53      |             | 72,77                               | 13,00                                                          | 79,27                              |
|                                                                                   |             |           |                    |                |             |              |              |             |            |             | 194,79                              |                                                                | 208,34                             |
| <b>1. OG</b>                                                                      |             |           |                    |                |             |              |              |             |            |             |                                     |                                                                |                                    |
| Wohnung 65                                                                        | 3 Zimmer    | 4,59      | 6,51               | 31,34          | 14,60       | 5,23         | 11,53        |             | 3,60       |             | 77,40                               | 5,72                                                           | 80,26                              |
| Wohnung 66                                                                        | 2 Zimmer    |           | 5,60               | 24,82          | 14,47       |              |              |             | 3,18       |             | 48,07                               | 4,50                                                           | 50,32                              |
| Wohnung 67                                                                        | 3 Zimmer    |           | 6,32               | 25,85          | 16,53       | 2,82         | 10,73        |             | 10,51      |             | 72,76                               | 5,70                                                           | 75,61                              |
|                                                                                   |             |           |                    |                |             |              |              |             |            |             | 198,23                              |                                                                | 206,19                             |
| <b>DG</b>                                                                         |             |           |                    |                |             |              |              |             |            |             |                                     |                                                                |                                    |
| Wohnung 68                                                                        | 4 Zimmer    |           | 9,10               | 45,21          | 13,49       | 2,25         | 12,57        | 11,88       | 11,98      |             | 106,48                              | 11,94                                                          | 112,45                             |
| Wohnung 69                                                                        | 3 Zimmer    | 5,56      | 10,22              | 32,37          | 16,86       | 5,03         | 13,26        |             | 9,78       |             | 93,08                               | 9,00                                                           | 97,58                              |
|                                                                                   |             |           |                    |                |             |              |              |             |            |             | 199,56                              |                                                                | 210,03                             |
| Haus 7: Wohnfläche insgesamt ohne Balkon/Terrasse                                 |             |           |                    |                |             |              |              |             |            |             |                                     | 592,58                                                         |                                    |
| Haus 7: Wohnfläche insgesamt mit Balkon/Terrasse x 0,5 bzw. Dachterrassen x 0,333 |             |           |                    |                |             |              |              |             |            |             |                                     |                                                                | 624,56                             |

w/glp Architekten und Stadtplaner  
Wania + Glück

Sepp Wanie Dipl.-Ing. BDA i. V. B.  
Oliver Glück Dipl.-Ing.  
Albanstraße 6  
81541 München  
Tel. 089 / 622 705-0  
Fax 089 / 622 705-99  
Info@wgp-muenchen.de  
www.wgp-muenchen.de



Unterschrift

12.09.13, T. W. S. 2013

Ort, Datum