BIEN ZENKER

COMPACT 60

COMPACT 60

Ein Tiny Bungalow zum Wohlfühlen

Ein ebenerdiger Bungalow mit Garten statt Etagenwohnung: Das Planungsbeispiel COMPACT 60 eignet sich für alle, die kein riesiges Platzangebot benötigen, aber trotzdem die Freiheiten eines eigenen Hauses genießen möchten. Ob Singles oder kleinere Familien, ob Senioren oder junge Leute: Hier fühlt sich einfach jeder wohl! Von außen präsentiert sich das Fertighaus geradlinig und schlicht. Der weiß verputzte, quaderförmige Baukörper kommt ganz ohne zusätzliche Anbauten und Spielereien aus. Erfrischend ist das sehr flach geneigte Satteldach, das sowohl zum modernen, puristischen Baustil als auch in traditionell geprägte Gegenden passt. Die Firstverblendung in Anthrazit harmoniert wunderbar mit den gleichfarbigen Fensterrahmen und der Haustür. Während die Fassade auf der Eingangsseite nur von wenigen Fenstern durchbrochen wird, öffnet sich der Bungalow gartenseitig mit großen Fenstern und Glastüren seiner Umgebung.

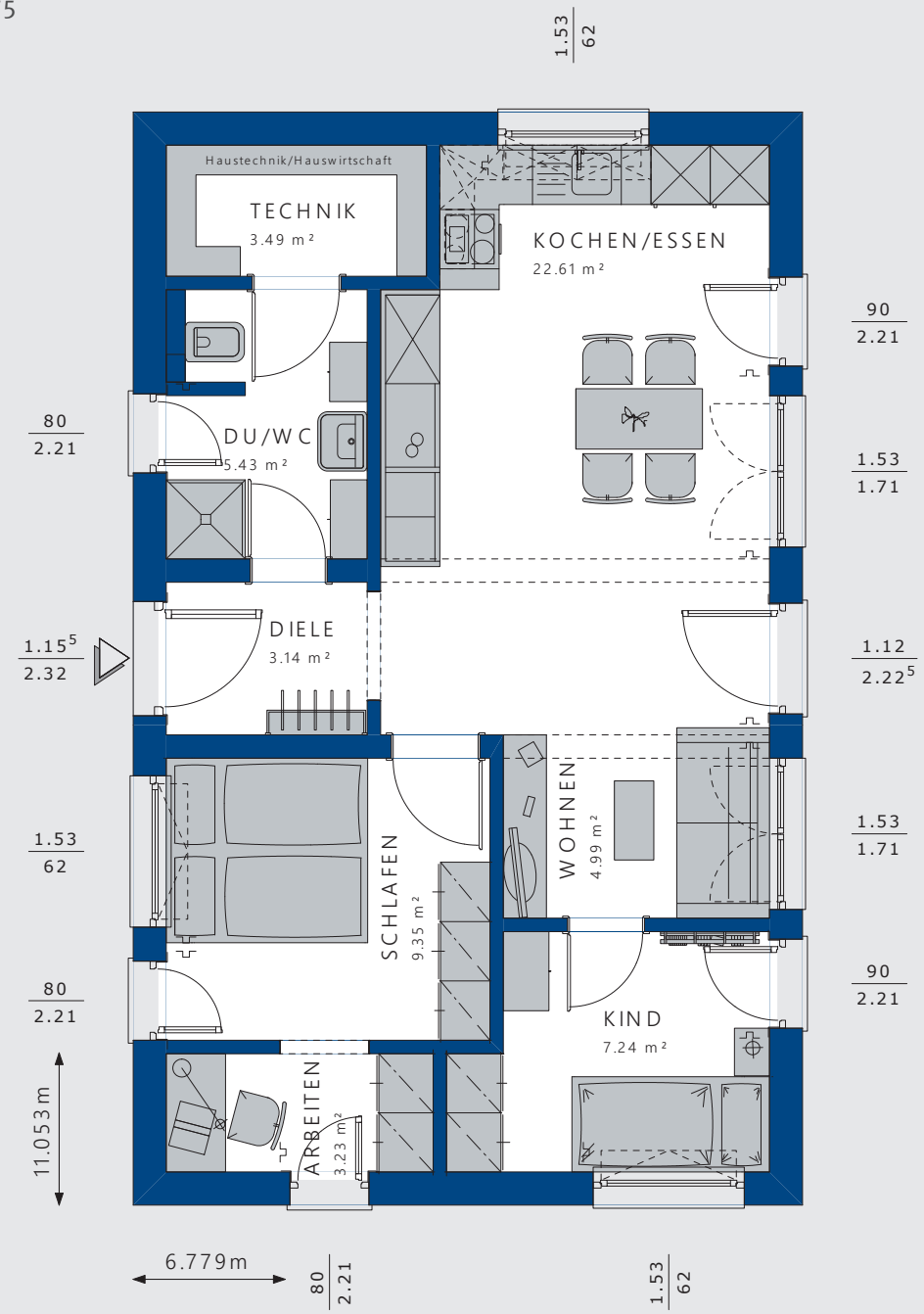
Das Innere wartet mit einer Wohnfläche von knapp 60 m² und einer durchdachten Grundrisseinteilung auf. Betreten wird der Bungalow über eine kompakte Diele mit Garderobenbereich. Links schließt sich das Badezimmer mit Dusche an. Eine praktische Lösung ist die Schamwand, die die Toilette vom restlichen Bad separiert. Hinter dem Bad befindet sich der kombinierte Technik- und Hauswirtschaftsraum, in dem neben der Heiztechnik auch Waschmaschine und Trockner Platz finden. Auf der rechten Seite der Diele liegt das Schlafzimmer mit angeschlossenem, kleinem Büro. Auf Wunsch kann der zusätzliche Raum auch als begehbarer Kleiderschrank genutzt werden. Den hinteren Bereich des Hauses teilen sich ein Kinderzimmer mit eigenem Zugang zur Terrasse sowie die offen angelegten Gemeinschaftsräume. Ein echtes Highlight ist der lichtdurchflutete Koch- und Essbereich, der zum Kochen und Genießen einlädt. An warmen Sommertagen können die Glastüren weit geöffnet werden, sodass sich das Wohngeschehen bis nach draußen auf die Terrasse und in den Garten erweitert.

AUSSTATTUNG

- Bien-Zenker Qualitätswände
- Komfortable Elektro-Ausstattung
- Offener Koch-, Wohn- und Essbereich
- Eindeckung mit Trapezblech mit 5° Neigung
- Dach = Decke in allen Räumen
- Dachüberstand ca. 50 cm inkl. Rinne
- Großzügiger Dachüberstand im Terrassenbereich
- Photovoltaik-Module für Heizungsunterstützung
- Kompakt-Klimagerät, mit reversibler Wärmepumpe zum Heizen und Kühlen
- Dezentrale Lüftung für das Gebäude

COMPACT 60

Maßstab: 1:75



Fakten:

Bebaute Fläche:	74,82 m²

Satteldach 5°

Nettogrundfläche Gesamt:	59,48 m²
Dachform:	Satteldach
Dachneigung:	5°

Alle Flächenangaben nach DIN 277.

23
POST

BIEN-ZENKER SERVICE CENTER

Jetzt die App testen!

JETZT BEI Google Play

Laden im App Store

Kostenlose Service-Hotline:

+49 800 422 22 28

Bien-Zenker GmbH
Am Distelrasen 2
36381 Schlüchtern

bien-zenker.de

Bitte beachten Sie, dass ...

... Grundrisse und Abbildungen über den Standard hinausgehende Ausstattungsmerkmale und Sonderausstattungen enthalten können.

... die in diesem Prospekt gezeigten Entwürfe und Grundrisse urheberrechtlich geschützt sind.

... Nachdruck und Vervielfältigung der Zustimmung der Bien-Zenker GmbH bedarf.

... Farbabweichungen druckbedingt auftreten können.

... Korrekturen aufgrund der weiteren technischen Ausarbeitung oder statischen Erfordernisse vorbehalten bleiben.

25.03 · © Bien-Zenker GmbH