

Dieses Blatt ist bei der Umstellung auf EDV an die Stelle
des Blattes Wandsbek Blatt 6103 getreten.
Im bisherigen Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.
Freigegeben zum 12.11.1997. Koenig

Amtsgericht Hamburg-Wandsbek

Grundbuch

von

Wandsbek

Band 241 Blatt 6103
(Wohnungsgrundbuch)

6103

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer d. Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				Größe		
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	liegen- schaftsbuch c/d	Wirtschaftsart und Lage	ha	a
1	2	1870/100.000 (Miteigentumsanteil an dem Grundstück)	71395	262	1643	Hof- und Gebäudefläche Friedrich-Ebert-Damm 10	-	44
		Wandsbek						27
		verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 13 laut Aufteilungsplan, belegen im II. Obergeschoß vorn rechts. Die gesamten Eigentumsanteile sind eingetragen im Grundbuch von Wandsbek Band 241 Blatt 6091 bis 6120 und Band 242 Blatt 6121 bis 6145. Jeder Anteil ist beschränkt durch das Sondereigentum, das jeweils mit den anderen Miteigentumsanteilen verbunden ist. Der Wohnungseigentümer bedarf zur Veräußerung des Wohnungseigentums der Zustimmung des Verwalters. Dies gilt nicht im Falle der Veräußerung an den Ehegatten, Verwandte in gerader Linie, Verwandte zweiten Grades in der Seitenlinie oder bei einer Veräußerung des Wohnungseigentums im Wege der Zwangsversteigerung oder durch den Konkursverwalter. Im übrigen wird wegen des Gegenstandes und des Inhaltes des Sondereigentums auf die Eintragungsbewilligung vom 30. August 1966 Bezug genommen. Eingetragen am 8. November 1966.						

3
2
1

3
2
1

01866532

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. d. Grundstücke	6	Zur lfd. Nr. d. Grundstücke	8
5		7	
1	Der Miteigentumsanteil ist bei Anlegung dieses Blattes von Band 201 Blatt 4894 des Grundbuches von Wandsbek hierher übertragen am 8. November 1966. <i>[Signature]</i> 1 Die Größe des Miteigentumsanteiles ist geändert in 1912/100.000 (eintausendneuhundertzwölf - - - - - hunderttausendstel) eingetragen am 12. Juli 1967. <i>[Signature]</i>		

Einlageblatt-Kontrolle



Amtsgericht Hamburg-Wandsbek Grundbuch von Wandsbek Band 241 Blatt 6103 Erste Abteilung

Laufende Nummer der Eintragung	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	Kommanditgesellschaft Artus Bauträger-Gesellschaft mit beschränkter Haftung & Co. in Hamburg-Wandsbek.	1	Auf Grund des Antrages vom 30. August 1966 hierher übertragen am 8. November 1966. <i>[Signature]</i>
2	Inge Marta Hildegard Lampracht geborene Barnowsky, Hamburg.	1	Auf Grund der Auflassung vom 13. August 1968 (O.Nr. 11) eingetragen am 16. Oktober 1968. <i>[Signature]</i>
	Fortsetzung unten		

31866533

Lfd. Nummer der Eintragungen		Lfd. Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3	
1	1		Eine beschränkt persönliche Dienstbarkeit folgenden Inhaltes: Die Hamburgischen Electricitäts-Werke Aktiengesellschaft Hamburg sind berechtigt, auf dem Grundstück eine Netzstation zu betreiben. Zuerst eingetragen im Grundbuch von Wandsbek Band 201 Blatt 4894 am 2. Dezember 1965 und bei Anlegung dieses Grundbuchblattes auf Blatt 6091 bis Blatt 6145 des Grundbuches von Wandsbek übertragen am 8. November 1966. <i>[Signature]</i>

3
2
1