

Flächenberechnung

Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage

RICHTER-KRIEG, Agnes
Neukircher Str. 2
74357 Bönningheim

Vivaldiring
74357 Bönningheim
Flst.Nr.: 7453

	Raum	Länge	Breite	Fläche	HNF	NNF	VF	FF
EG	Küche	3,50	3,55	12,43	12,43			
	Wohnen/	7,97	2,25	17,93				
	Essen	0,23	7,78	1,79				
		8,38	3,24	27,15	46,87			
	Diele	3,10	3,24	10,04				
		0,23	2,50	0,58				
		2,25	3,68	8,28				
		2,02	1,60	3,23			22,13	
	WC	1,96	1,78	3,49	3,49			
	Technik	4,10	3,36	13,78				13,78
	Speise	1,50	3,38	5,07	5,07			

Nutzfläche EG = NNF + FF =

13,78 m²

Gesamtwohnfl. EG = HNF+ VF =

89,99 m²

	Raum	Länge	Breite	Fläche	HNF	NNF	VF	FF
DG	Kind 1	6,70	3,17	21,25	21,25			
	Galerie	6,71	2,25	15,10				
		-4,00	1,00	-4,00			11,10	
	Schlafen	3,98	3,09	12,31	12,31			
	Ankleide	3,31	3,09	10,23	10,23			
	Bad	4,00	3,08	12,33				
		-2,23	0,25	-0,56				
		-0,25	0,90	-0,23	11,55			
	Bad	2,26	2,17	4,90	4,90			
	Kind 2	4,72	3,17	14,97	14,97			

Nutzfläche DG = NNF + FF =

0,00 m²

Gesamtwohnfl. DG = HNF+ VF =

86,31 m²

Gesamtwohnfläche = 176,30 m²

Gesamtnutzfläche = 13,78 m²

Bruttogrundrissfläche - Bruttorauminhalt

	Länge	Breite	BGF	Höhe	BRI
EG	12,34	9,96	122,91	2,88	353,36
DG	12,34	9,96	122,91	1,67	204,64
DG	12,34	9,96	122,91	1,62	198,74

Bruttorauminhalt Wohnhaus =

756,73 m³

Flächenberechnung Garage

	Raum	Länge	Breite	Fläche	HNF	NNF	VF	FF
	Garage	4,20	7,00	29,40				
		0,30	2,89	0,87		30,27		

Fläche Garage**30,27 m²****Bruttogrundrissfläche - Bruttorauminhalt Garage**

	Länge	Breite	BGF	Höhe	BRI
GA	4,20	7,00	29,40	3,15	92,61
	0,30	2,89	0,87	3,15	2,73

Bruttorauminhalt Garage**95,34****m³**