

FB 1	FB 2	FB 3	FB 4	zEr
STADT BÖNNIGHEIM				zK
22. Sep. 2015				bRü
				WV
				zJA

Anlage 4

Über die Gemeinde

Eingangsvermerk der Gemeinde

I	10	11	12	13	14														
II	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	AVL
III	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	AVL
Landratsamt Ludwigsburg																			
Eing.: 16. DEZ. 2015 32																			
IV	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	AVL
V	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	AVL
VI	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	AVL
Landratsamt Ludwigsburg																			
03. NOV. 2015																			

an die untere Baurechtsbehörde

Eingangsvermerk der Baurechtsbehörde

Antrag auf

- ☒ Baugenehmigung (§ 49 LBO)
☐ Bauvorbescheid (§ 57 LBO)

Aktenzeichen

Eing.																			
IV	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	AVL
V	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	AVL
VI	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	AVL

Über den Bauantrag kann nur entschieden werden, wenn die aufgrund § 53 Abs. 1 und 2 LBO in Verbindung mit der Verfahrensverordnung zur LBO notwendigen Angaben im Bauantrag und in den Bauvorlagen enthalten sind. Sind Bauantrag oder Bauvorlagen unvollständig oder weisen sie erhebliche Mängel auf, kann der Bauantrag nach ergebnisloser Fristsetzung zurückgewiesen werden (§ 54 Abs. 1 LBO).

1. Bauherr(in)

Name, Vorname bzw. Firma¹, Anschrift, E-Mail², Telefon², Fax²

RICHTER-KRIEG

Agnes

Neukircher Str. 2

74357 Bönnigheim

2. Baugrundstück

Gemeinde, Gemarkung, Flur, Flurstück, Straße, Haus-Nr.

Bönnigheim

Bönnigheim

Flst.-Nr.: 7453

Vivalding

3. Bauvorhaben

- ☒ Errichtung ☐ Änderung ☐ Nutzungsänderung ☐

Gebäudeklasse³ 1

Genau Bezeichnung des Vorhabens / der mit dem Bauvorbescheid zu klärenden Einzelfragen
Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage

4. Entwurfsverfasser(in)

Name, Vorname, Anschrift, E-Mail², Telefon², Fax²

Hüther Melanie

Sturzbergstraße 40-42 74420 Oberrot-Scheuerhalden

melanie.hüther@fertighaus-weiss.de

07977-9777-609

07977-9777-88609

¹⁾ bitte Ansprechpartner(in) anführen ²⁾ Angabe freiwillig ³⁾ gemäß § 2 Abs. 4 LBO

Bauvorlageberechtigt

- ☒ als Architekt(in) nach § 43 Abs. 3 Nr. 1 LBO
☐ als Innenarchitekt(in) nach § 43 Abs. 3 Nr. 2 LBO
☐ als Ingenieur(in) der Fachrichtung Bauingenieurwesen
nach § 43 Abs. 3 Nr. 3 LBO
☐ als

Architektenliste Nr. 120397

Architektenliste Nr.

Liste der Ingenieurkammer Nr.

mit **Bauvorlageberechtigung** nach

- ☐ § 43 Abs. 4 LBO ☐ § 43 Abs. 5 LBO
☐ § 43 Abs. 7 LBO
☐ § 43 Abs. 8 LBO
☐ § 77 Abs. 2 LBO

Verzeichnis der Ingenieurkammer Nr.

Verzeichnis der Ingenieurkammer Nr.

Hinweis zum barrierefreien Bauen: Die Vorschriften zur Barrierefreiheit nach § 35 Abs. 1 und § 39 LBO sind zu beachten. Die Einzelanforderungen (Aufzüge, Bewegungsflächen etc.) an barrierefreie Anlagen ergeben sich aus den in der Liste der Technischen Baubestimmungen (LTB) bekanntgemachten Normen DIN 18040 Teil 1 und Teil 2.

5. Bautechnische Bauvorlagen

Die bautechnischen Nachweise (§ 9 LBOVVO) sind angeschlossen bzw. werden nachgereicht.

- ☐ Das Bauvorhaben bedarf der bautechnischen Prüfung (§ 17 LBOVVO).
☒ Das Bauvorhaben bedarf **keiner** bautechnischen Prüfung (§ 18 LBOVVO):

Erklärung zum Standsicherheitsnachweis nach § 10 Abs. 2 i.V.m. § 10 Abs. 1 LBOVVO

Ich habe Herrn / Frau

Name, Vorname, Anschrift, E-Mail²⁾, Telefon²⁾, Fax²⁾ des Verfassers (der Verfasserin) des Standsicherheitsnachweises

Klepsch, Ulf,
Sturzbergstraße 40- 42, 74420 Oberrot-Scheuerhalden,
ulf.klepsch@fertighaus-weiss.de,
07977/9777-688,
07977/9777-88688

mit der Erstellung des Standsicherheitsnachweises beauftragt.

Bauherr(in)

Datum, Unterschrift

19.9.15 *Agos Richter-J.*

Ich bin Verfasser(in) des Standsicherheitsnachweises für das unter 3. angeführte Bauvorhaben und erfülle die Qualifikationsanforderungen nach

- ☒ § 18 Abs. 3 Nr. 1 LBOVVO
(Bauingenieur(in) mit einer Berufserfahrung auf dem Gebiet der Baustatik von mindestens 5 Jahren)
☐ § 18 Abs. 3 Nr. 2 LBOVVO
(Bestätigung der höheren Baurechtsbehörde, dass ich in den letzten 5 Jahren vor dem 31.05.1985 hauptberuflich auf dem Gebiet der Baustatik ohne wesentliche Beanstandungen Standsicherheitsnachweise verfasst habe)

**Verfasser(in) des
Standsicherheitsnachweises**

Datum, Unterschrift

16.09.2015 *U. Klepsch*

²⁾ Angabe freiwillig

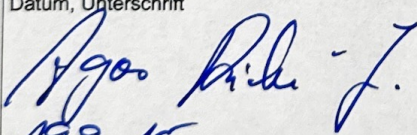
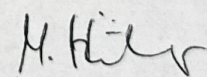
6. Bauvorlagen und sonstige Anlagen

(Die Anzahl der Ausfertigungen ergibt sich aus § 2 Abs. 2 LBOVVO)

- 6.1 -fach Lageplan (§ 4 LBOVVO) vom **11.09.2015**
- 6.2 -fach Bauzeichnungen (§ 6 LBOVVO) vom **09.09.2015**
- 6.3 -fach Baubeschreibung (§ 7 LBOVVO)
- 6.4 -fach Technische Angaben zu Feuerungsanlagen (§ 7 LBOVVO)
- 6.5 -fach Angaben zu gewerblichen Anlagen, die keiner immissionsschutzrechtlichen Genehmigung bedürfen (§ 7 Abs. 2 LBOVVO)
- 6.6 -fach Darstellung der Grundstücksentwässerung (§ 8 LBOVVO)
- 6.7 -fach Bautechnische Nachweise (§ 9 LBOVVO)
- 6.8 -fach Benennung eines Bauleiters / einer Bauleiterin (§ 42 LBO) - Name, Anschrift, Unterschrift - soweit bestellt
- 6.9 -fach Statistischer Erhebungsbogen (für jedes Gebäude getrennt)
- 6.10 -fach Sonstige Anlagen

Die Bauvorlagen Nr. 6.6 bis 6.8 können nachgereicht werden; sie sind der Baurechtsbehörde vor Baubeginn vorzulegen. Die Darstellung der Grundstücksentwässerung und die bautechnischen Nachweise sind so rechtzeitig vorzulegen, dass sie vor Baubeginn geprüft werden können.

7. Unterschriften

Bauherr(in)	Datum, Unterschrift	Entwurfsverfasser(in)	Datum, Unterschrift
	 19.9.15		 16.09.2015

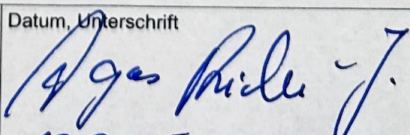
8. Datenschutz-Einwilligungserklärung

Daten über Bauvorhaben dürfen nur veröffentlicht oder an Dritte zur Veröffentlichung weitergegeben werden, wenn der Bauherr (die Bauherrin) hierzu seine (ihre) schriftliche Einwilligung erteilt hat. Aus der Verweigerung der Einwilligung entstehen keine rechtlichen Nachteile. Die Nichtabgabe einer Erklärung gilt als Verweigerung.

Als Bauherr(in) bin ich damit einverstanden, dass die Angaben in den Nr. 1 bis 3 zur Veröffentlichung weitergegeben werden.

- ☐ ja ☐ an das örtliche Amtsblatt bzw. die örtliche Zeitung ☒ nein
- ☐ an Verlage für Bautennachweise

Die Gemeinde ist unabhängig von der Einwilligung des Bauherrn / der Bauherrin zur Bekanntgabe des Bauvorhabens in der Tagesordnung des Gemeinderates oder des zuständigen Ausschusses verpflichtet und zudem berechtigt, über die Sitzung im örtlichen Amtsblatt zu berichten.

Bauherr(in)	Datum, Unterschrift
	 19.9.15