

## Der Einblick in Ihre Lage.

**Team Sabine Blaut - Deutsche Bank Immobilien**

König-Wilhelm-Platz 1

71672 Marbach am Neckar

+4915116145231

sabine.blaut@db.com

<https://www.deutsche-bank-immobilien.de/rem-s-murr-kreis>

## Ihre Lage in 73102 Birenbach



**Birenbach  
Bahnhofstr.**

**4 min**  
(< 300 m)



**Netto Marken-  
Discount**

**< 3 min**  
(< 300 m)



**Herren-  
bach Stausee**

**7 min**  
(5,8 km)



**Altes Schloss  
Rechberghausen**

**5 min**  
(2,6 km)



# Ihr Lage-Exposé

73102 Birenbach

Exklusiv für Sie von Team Sabine Blaut - Deutsche Bank Immobilien



Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihr Vertrauen.

Die Standortanalyse ist das Fundament jedes Immobiliengeschäfts.

Je gründlicher und genauer die Analyse, desto besser können Sie ein Objekt einschätzen, vergleichen und bewerten.

Solch eine präzise Lageanalyse ist unser Anspruch. Transparent, individuell und in höchster Datenqualität.

Mit diesem Exposé bringen Sie sich in eine optimale Ausgangslage:

Sie erfahren auf einen Blick, wie gut Ihre Immobilie die diversen Kriterien erfüllt, die eine attraktive Lage ausmachen (können).

So wird aus Wissen Vertrauen. Und ein guter Abschluss.

## Team Sabine Blaut - Deutsche Bank Immobilien

König-Wilhelm-Platz 1

71672 Marbach am Neckar



+4915116145231



sabine.blaut@db.com



<https://www.deutsche-bank-immobilien.de/remms-murr-kreis>



# Inhaltsverzeichnis

73102 Birenbach

Alle Lage-Informationen auf einen Blick.

| Kapitel | Themengebiete           | Seite |
|---------|-------------------------|-------|
| 01      | Einkaufsmöglichkeiten   | 4     |
| 02      | Mobilitätsangebot       | 5     |
| 03      | Bevölkerung             | 6     |
| 04      | Wirtschaft              | 7     |
| 05      | Immobilien              | 8     |
| 06      | Bildung                 | 9     |
| 07      | Medizinische Versorgung | 10    |
| 08      | Nightlife               | 11    |
| 09      | Kulinarisches Angebot   | 12    |
| 10      | Sportmöglichkeiten      | 13    |
| 11      | Freizeit                | 14    |



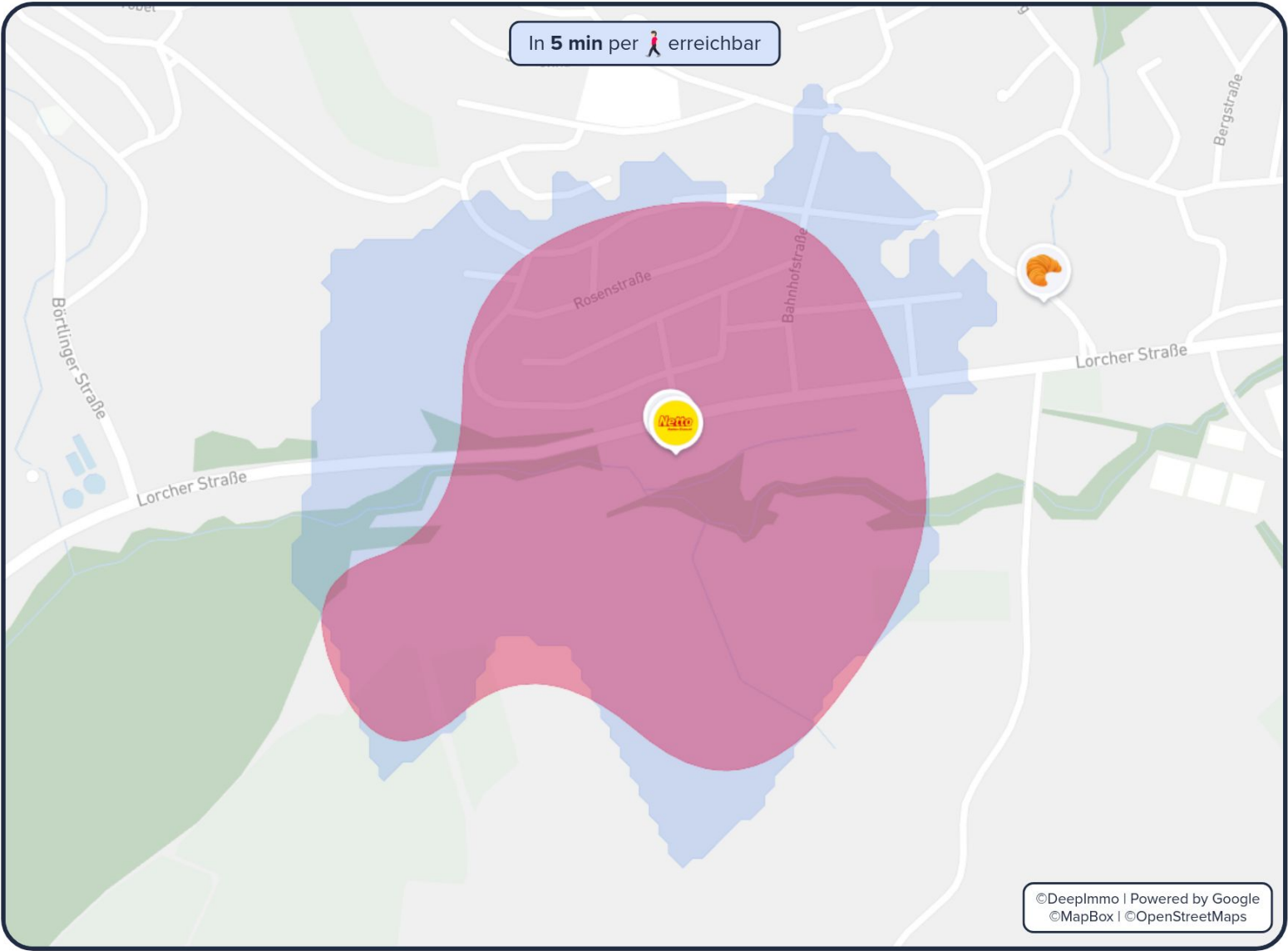
Ihr Team von Team Sabine Blaut - Deutsche Bank Immobilien

# 01 Einkaufsmöglichkeiten

73102 Birenbach

## Geschäfte des täglichen Bedarfs

Ihre **Einkaufsmöglichkeiten** in der Umgebung



**Supermärkte** in der Umgebung

|  |                                                              |                                |
|--|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|  | <b>Netto Marken-Discount</b><br>3.6 Sterne • 292 Bewertungen | <b>&lt; 3 min</b><br>(< 300 m) |
|  | <b>Kaufland Göppingen</b><br>4.0 Sterne • 2524 Bewertungen   | <b>15 min</b><br>(6,9 km)      |
|  | <b>Lidl</b><br>4.2 Sterne • 1232 Bewertungen                 | <b>17 min</b><br>(7,9 km)      |
|  | <b>Lidl</b><br>4.4 Sterne • 546 Bewertungen                  | <b>18 min</b><br>(11,6 km)     |

### Bäckerei



SONNENBERG-  
BÄCKEREI Gürsch

**< 3 min**  
(< 300 m)



### Getränkemarkt



Weinhandel

**4 min**  
(2,7 km)



### Drogeriemarkt



ROSSMANN  
Drogeriemarkt

**4 min**  
(2,6 km)



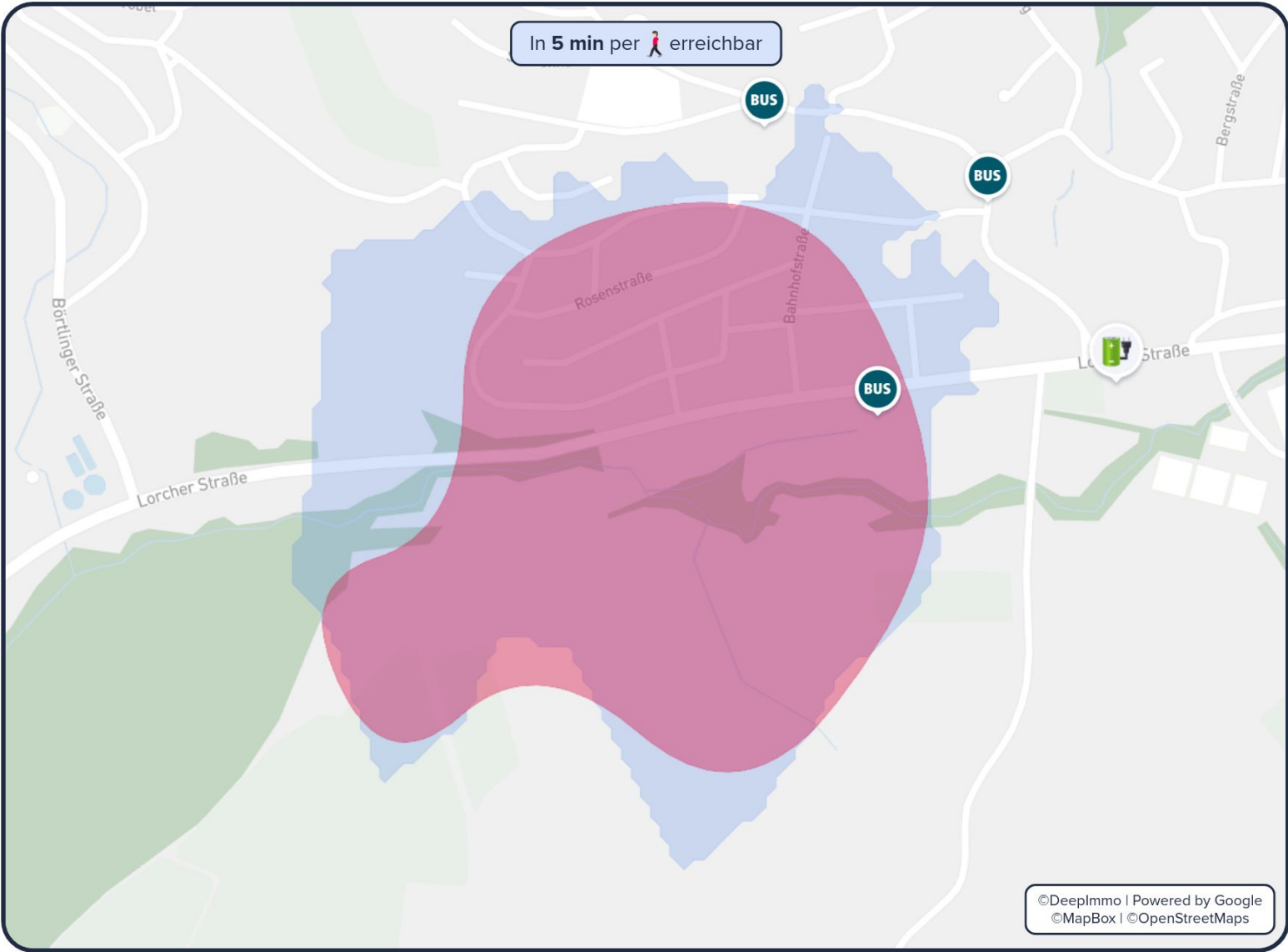
**i** Informationen zu den Grafiken auf Seite 15

# 02 Mobilitätsangebot

## ÖPNV und Fernverkehr

73102 Birenbach

Ihre **Mobilität** in der Umgebung



Die **nächsten Haltestellen**

|  |                                                                |                           |
|--|----------------------------------------------------------------|---------------------------|
|  | <b>Birenbach Bahnhofstr.</b><br>931, 931A, 932, 932A, N93, X93 | <b>4 min</b><br>(< 300 m) |
|  | <b>Birenbach Rathaus</b><br>931A, 931                          | <b>7 min</b><br>(497 m)   |
|  | <b>Birenbach Brückenstr.</b><br>931, 931A                      | <b>6 min</b><br>(457 m)   |
|  | <b>22,0kW Charger Lorcher Str. 52</b><br>2x (22kW)             | <b>8 min</b><br>(579 m)   |

| Autobahn                            | Fernverkehr                                | Intl. Flughafen                                           |
|-------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <br>A 8<br><b>30 min</b><br>(19 km) | <br>Göppingen<br><b>14 min</b><br>(7,3 km) | <br>Echterdingen, Stuttgart<br><b>38 min</b><br>(41,3 km) |

Informationen zu den Grafiken auf Seite 15



# 03 Bevölkerung

73102 Birenbach

## Allgemeine Informationen zur Bevölkerung

### Bevölkerung



1.919

Birenbach  
(5 Jahre)

Deutschland  
(5 Jahre)

↘ -0,1%   ↗ +2,0%

### Ø Alter in Jahren



46,3 Jahre

Birenbach  
(5 Jahre)

Deutschland  
(5 Jahre)

↗ +2,4%   ↗ +0,5%

### Migrationsanteil



19,9 %

Göppingen  
(5 Jahre)

Deutschland  
(5 Jahre)

↗ +3,6%   ↗ +3,1%

### Zu-/Abwanderung je Tsd. EW.



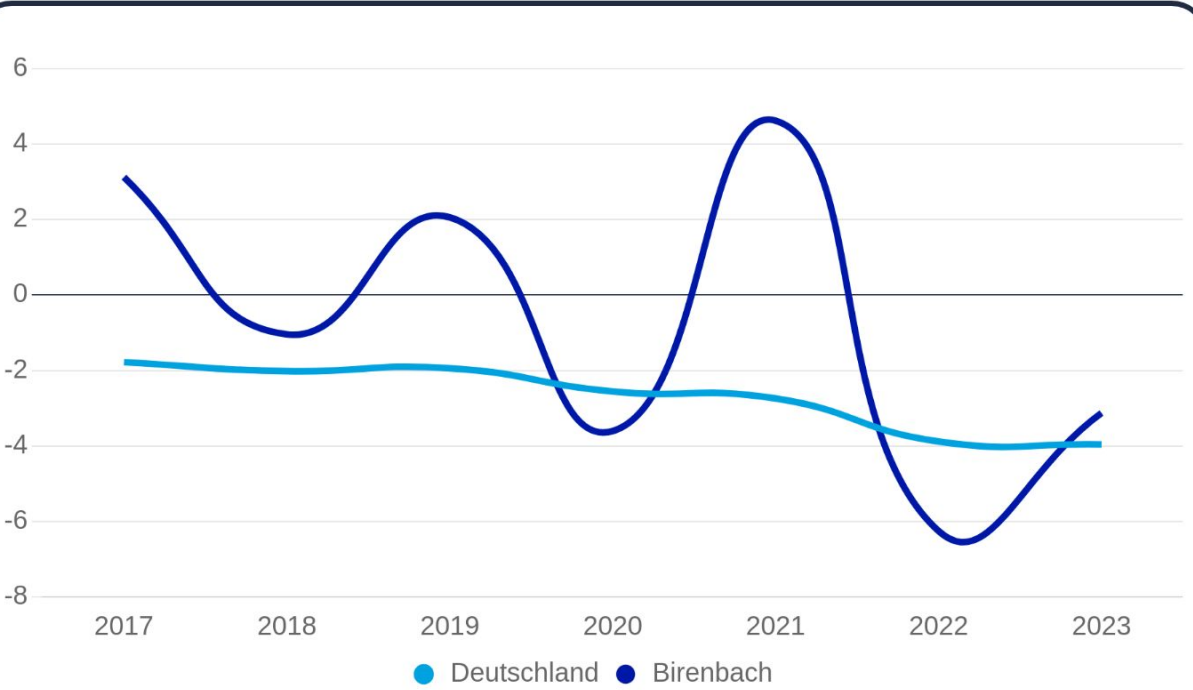
13,96 Einw.

Birenbach  
(5 Jahre)

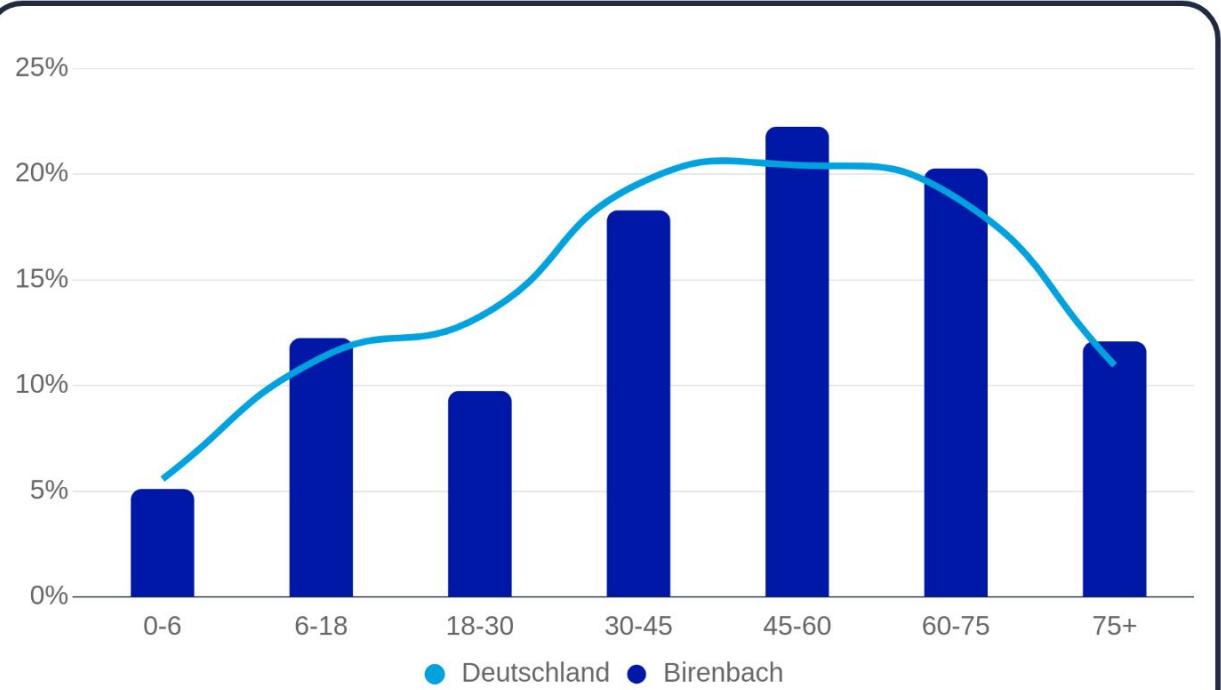
Deutschland  
(5 Jahre)

↗ +6,02   ↗ +12,3

### Geburten und Sterbesaldo je 1.000 Einwohner



### Bevölkerungspyramide



# 04 Wirtschaft

73102 Birenbach

## Allgemeine Informationen zur Wirtschaft

Unternehmensanzahl



11.321

Göppingen  
(5 Jahre)

Deutschland  
(5 Jahre)

↘ -0,8%

↘ -0,9%

Arbeitslosenquote



4,4 %

Göppingen  
(5 Jahre)

Deutschland  
(5 Jahre)

↗ +1,0%

↗ +0,5%

Ø Nettoeinkommen



25.798 €

Göppingen  
(5 Jahre)

Deutschland  
(5 Jahre)

↗ +11,6%

↗ +12,6%

Öffentliche Schulden pro Kopf



714 €

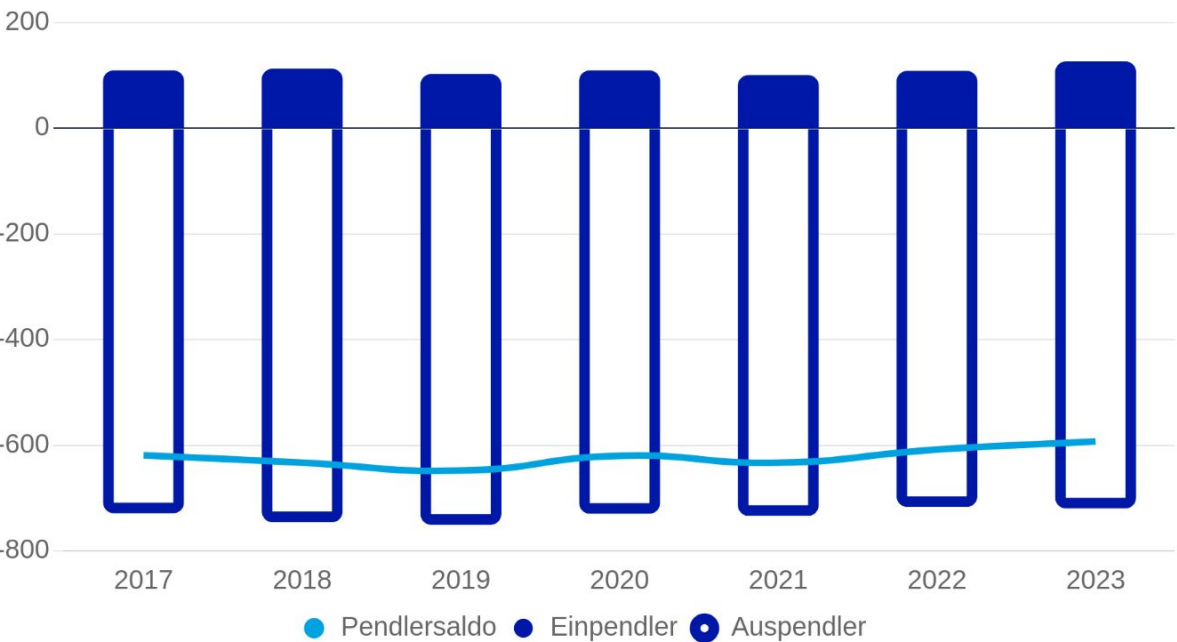
Göppingen  
(5 Jahre)

Deutschland  
(5 Jahre)

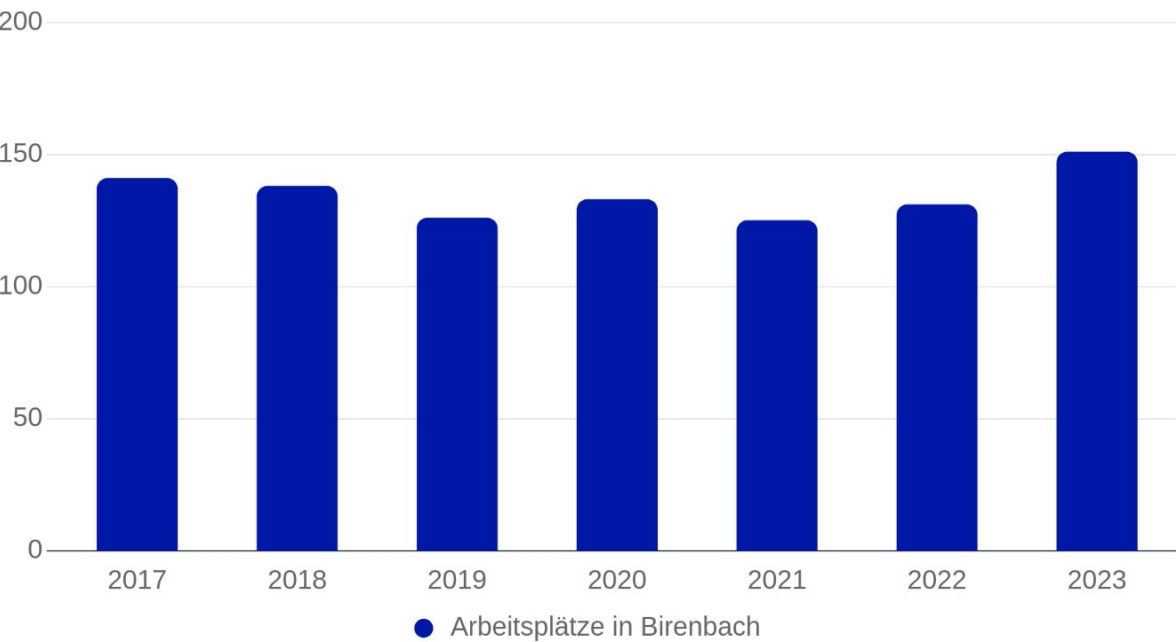
↗ +242

↘ -72

Pendlersaldo



Arbeitsplätze



# 05 Immobilien

## Allgemeine Informationen zu Immobilien

Wohnflächen Neubau



0,2 Tsd. m<sup>2</sup>

Birenbach  
(6 Jahre)

Deutschland  
(6 Jahre)

→ 0,0%

↗ +5,3%

Ø Wohnfläche je Einwohner



50,5 m<sup>2</sup>

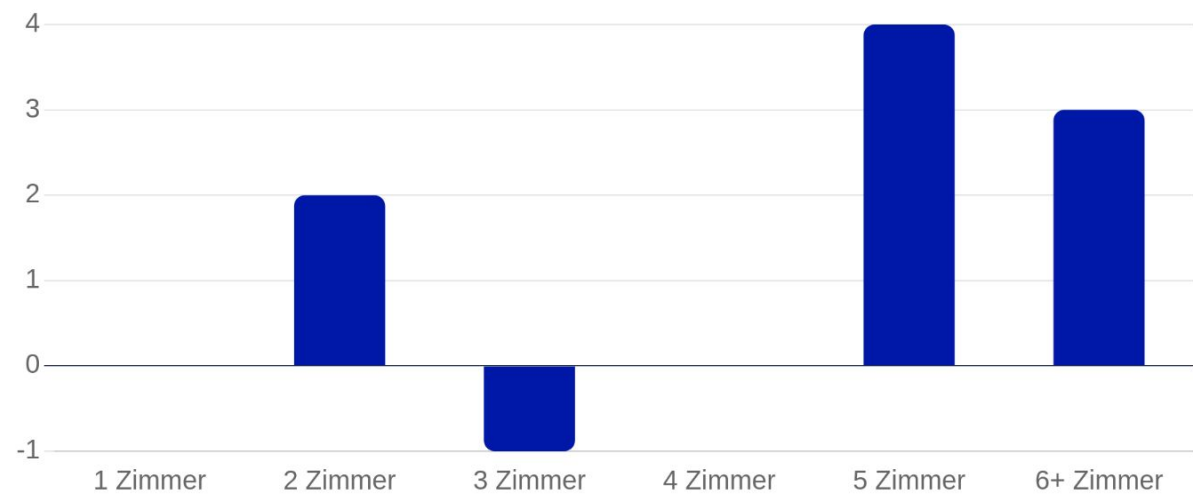
Birenbach  
(5 Jahre)

Deutschland  
(5 Jahre)

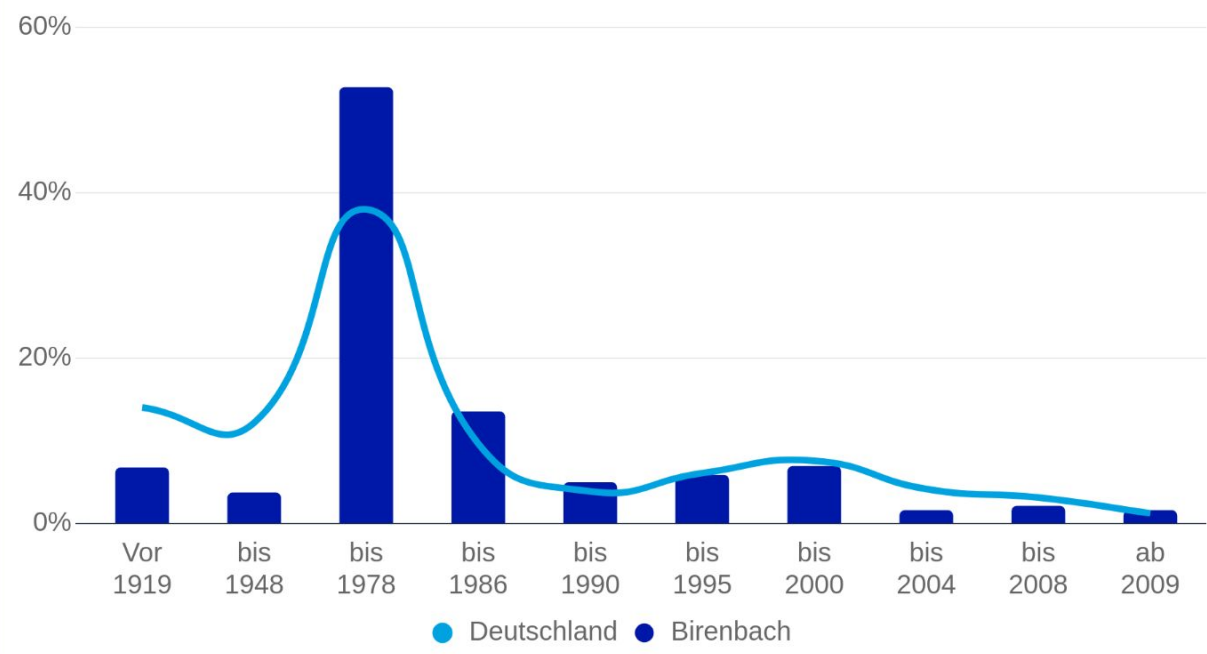
↗ +1,3%

↗ +1,8%

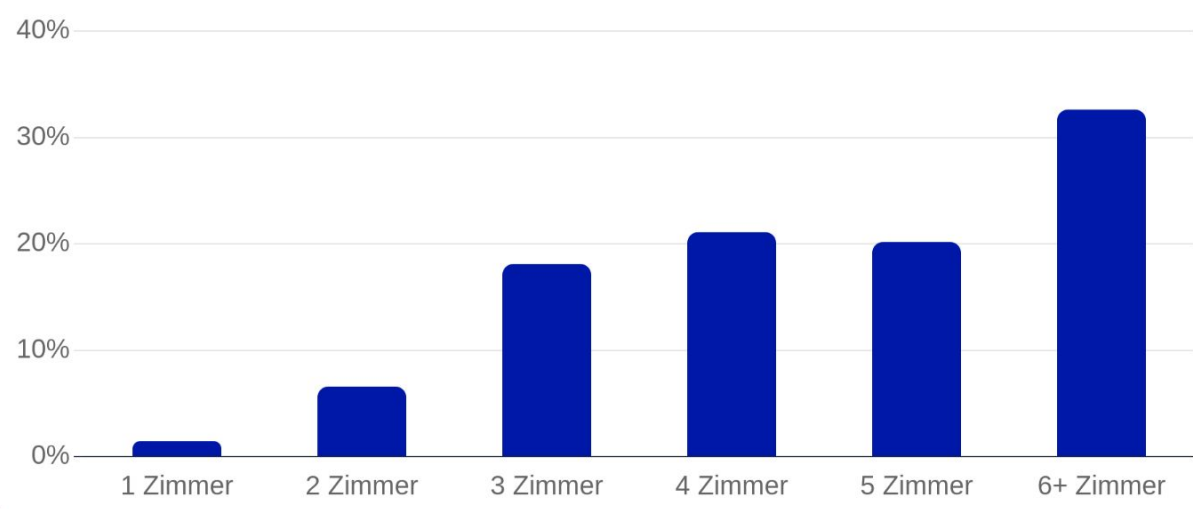
Veränderung des Wohnungsbestands (letzten 5 Jahre)



Verteilung der Wohnimmobilien nach Baujahr



Aktueller Bestand an Wohneinheiten

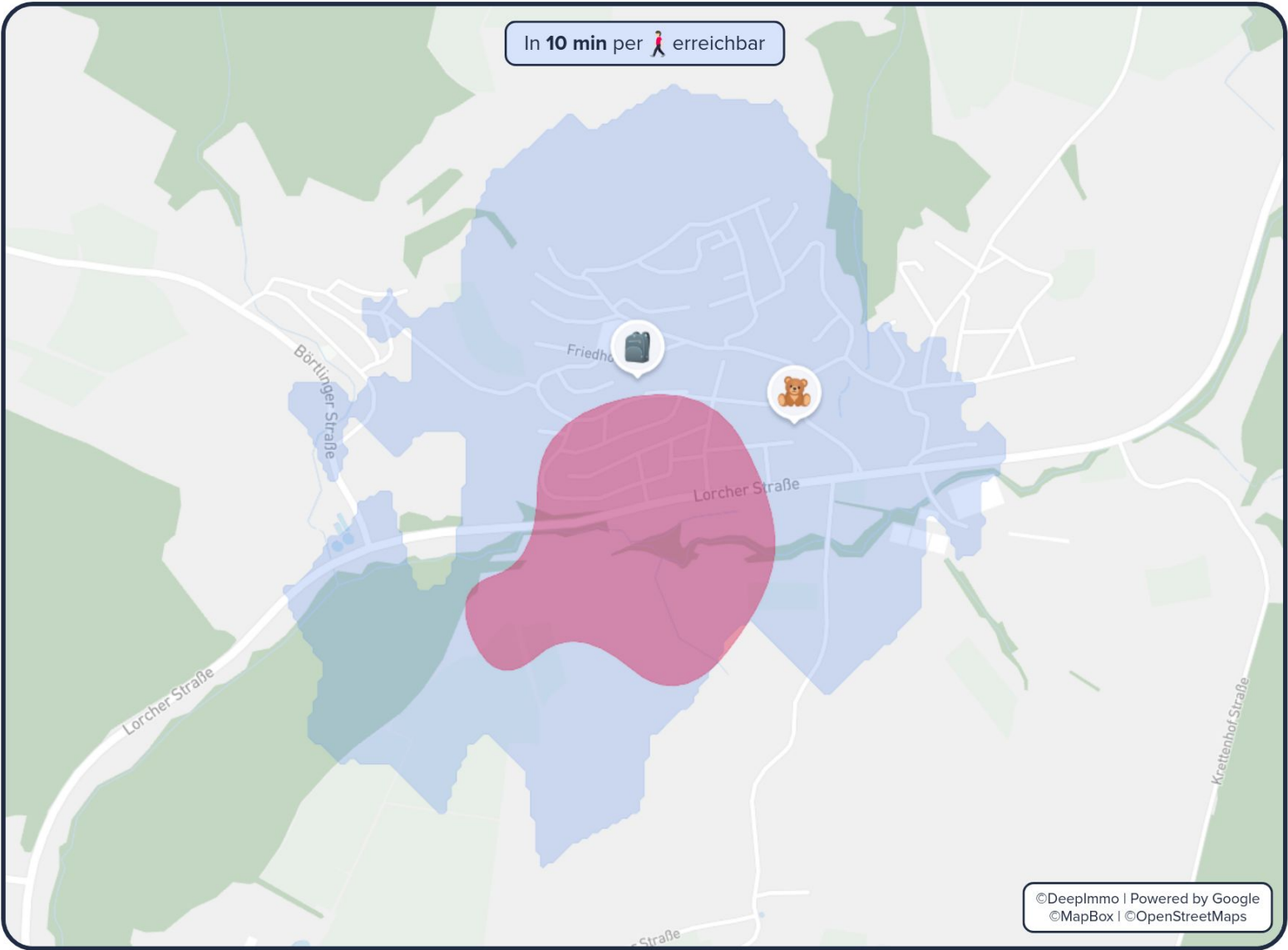




# 06 Bildung

## Kindergärten und Schulen

Ihre **Schulen und Kindergärten** in der Umgebung



Die **nächsten Kindergärten**

|                                                                                     |                                                                                  |                                                                                     |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  | <b>Gemeindekindergarten "Rappelkiste"</b><br>von 3 Jahre bis 6 Jahre • 75 Plätze |  | <b>6 min</b><br>(422 m)  |
|  | <b>Katholischer Kindergarten St. Elisabeth</b><br>von 2 Jahre bis 6 Jahre        |  | <b>4 min</b><br>(2,7 km) |
|  | <b>Gemeindekindergarten</b><br>von 3 Jahre bis 6 Jahre                           |  | <b>5 min</b><br>(3 km)   |

Die **nächsten Schulen**

|                                                                                       |                                                              |                                                                                       |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  | Friedrich-von-Büren-Schule Grundschule<br><b>Grundschule</b> |  | <b>5 min</b><br>(387 m)  |
|  | Georg-Thierer-Grundschule<br><b>Grundschule</b>              |  | <b>5 min</b><br>(2,9 km) |
|  | Paul-Roth-Schule Grundschule<br><b>Grundschule</b>           |  | <b>6 min</b><br>(3,4 km) |

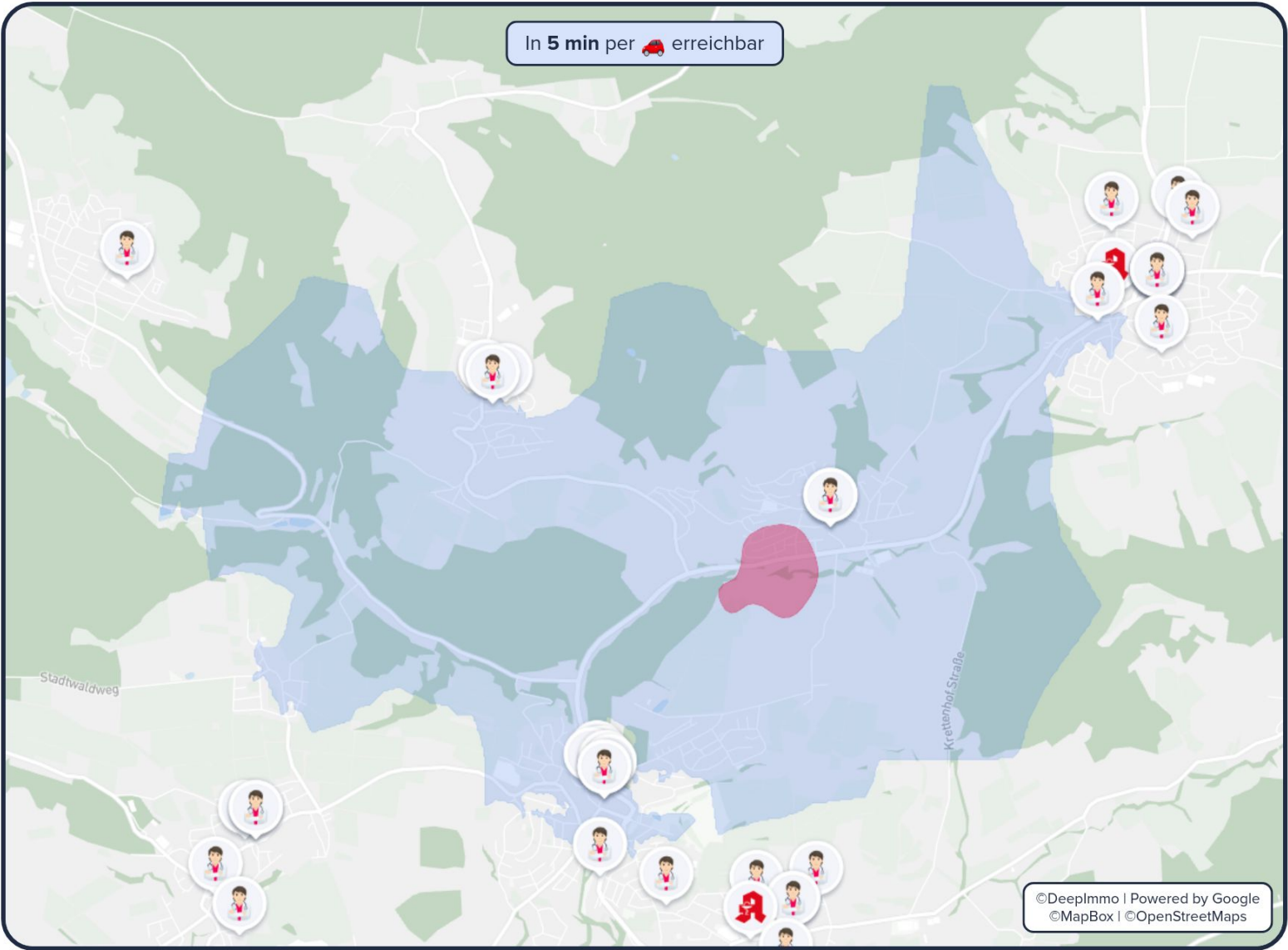
 Informationen zu den Grafiken auf Seite 15

# 07 Medizinische Versorgung

73102 Birenbach

## Krankenhäuser, Ärzte und Apotheken

Ihre **Medizinische Versorgung** in der Umgebung



Die **beliebtesten Ärzte**

- |                                                                                     |                                                                                                                                              |                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>Praxis Dr.med. Stefan Vollmer</b><br><b>Facharzt für Innere Medizin</b><br>Internist, Allgemeinmediziner •<br>5.0 Sterne • 94 Bewertungen |  <b>6 min</b><br>(3,5 km) |
|  | <b>Praxis Dr.med. Till Geiger</b><br><b>Facharzt für Kinder- und...</b><br>Kinderarzt • 5.0 Sterne • 21 Bewertungen                          |  <b>3 min</b><br>(2,3 km) |
|  | <b>Praxis Dr.med. Slavica Bönning</b><br><b>Fachärztin für Frauenheilkund...</b><br>Gynäkologe • 5.0 Sterne • 19 Bewertungen                 |  <b>4 min</b><br>(2,5 km) |

Die **nächsten Apotheken**

- |                                                                                       |                                                                                    |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>BLESS YOU. Apotheke</b><br><b>Rechberghausen</b><br>4.3 Sterne • 54 Bewertungen |  <b>3 min</b><br>(2,4 km) |
|  | <b>Rats-Apotheke</b><br>4.6 Sterne • 13 Bewertungen                                |  <b>6 min</b><br>(3,3 km) |

Das **nächste Krankenhaus**

- |                                                                                       |                                                                                 |                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>Klinikum Christophsbad</b><br><b>Göppingen</b><br>Privat • 7 Fachabteilungen |  <b>15 min</b><br>(8,6 km) |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

 Informationen zu den Grafiken auf Seite 15

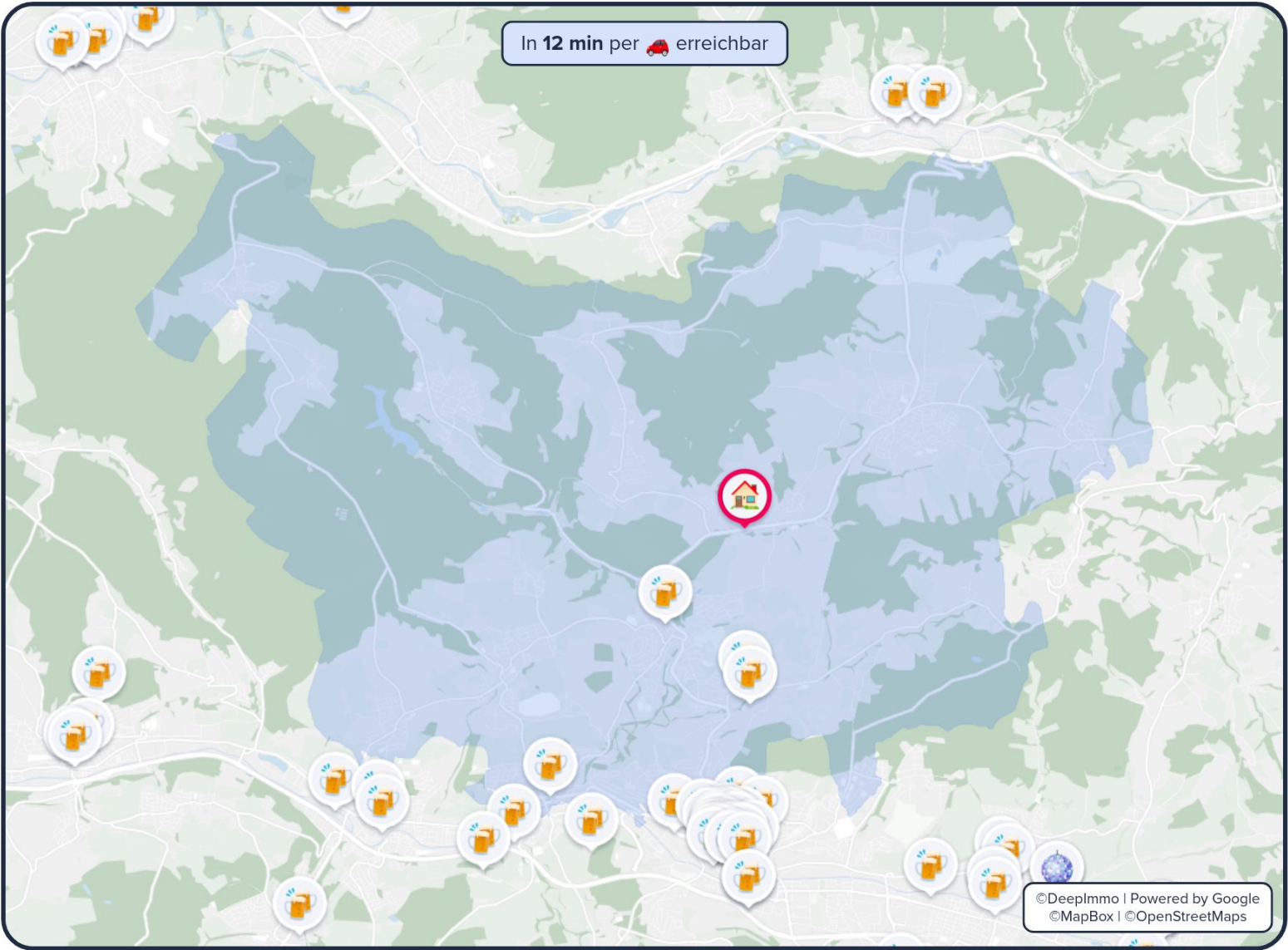


# 08 Nightlife

## Bars und Clubs

73102 Birenbach

Das **Nightlife** in der Umgebung



Die **beliebtesten Bars, Pubs und Kneipen**

|                                                                                     |                                                                                |                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>Route 66<br/>Steakhouse Göppingen</b><br>4.3 Sterne • 1630 Bewertungen • €€ |  <b>15 min</b><br>(7,5 km)  |
|  | <b>Joe Peña's</b><br>4.5 Sterne • 956 Bewertungen • €€                         |  <b>20 min</b><br>(16,3 km) |
|  | <b>Silikus</b><br>4.8 Sterne • 345 Bewertungen • €€                            |  <b>16 min</b><br>(11 km)   |

Die **beliebtesten Clubs**

|                                                                                       |                                                                                  |                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>Bamboleo Göppingen,<br/>Musik - Tanz - Bar</b><br>4.5 Sterne • 87 Bewertungen |  <b>17 min</b><br>(8,1 km)  |
|  | <b>EIGHT CLUB</b><br>4.2 Sterne • 101 Bewertungen                                |  <b>23 min</b><br>(11,2 km) |
|  | <b>Club Eichenhof</b><br>3.9 Sterne • 146 Bewertungen • €€                       |  <b>23 min</b><br>(11,2 km) |

 Informationen zu den Grafiken auf Seite 15

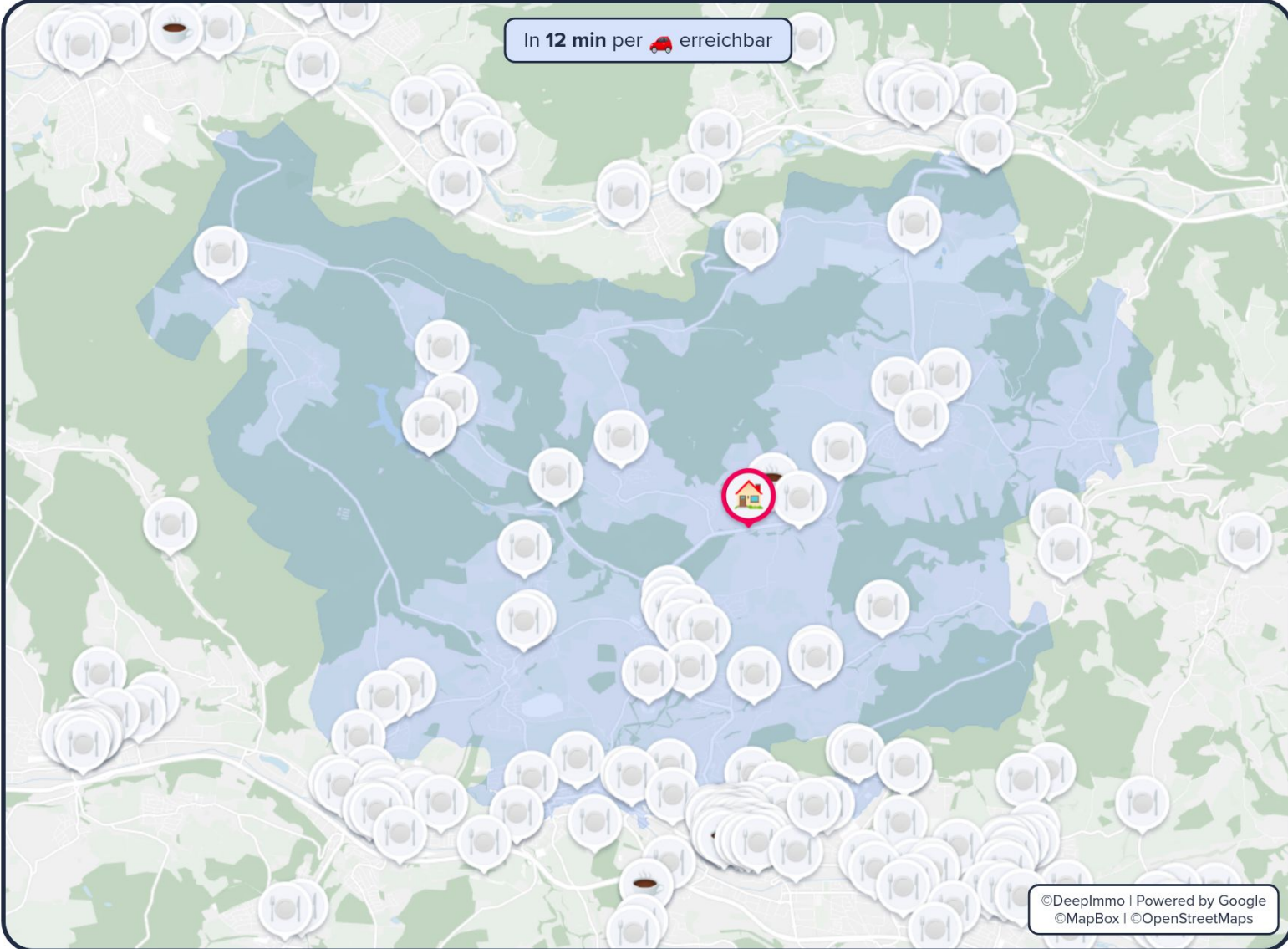


# 09 Kulinarisches Angebot

73102 Birenbach

## Restaurants und Cafés

Ihr **kulinarisches Angebot** in der Umgebung



### Die beliebtesten Restaurants

|  |                                                                         |                           |
|--|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|  | <b>Pizzeria Il Gargano</b><br>4.0 Sterne • 262 Bewertungen              | <b>10 min</b><br>(793 m)  |
|  | <b>Lale Schnellrestaurant</b><br>5.0 Sterne • 741 Bewertungen • €       | <b>16 min</b><br>(8,5 km) |
|  | <b>Der Andechser in Göppingen</b><br>4.5 Sterne • 2298 Bewertungen • €€ | <b>12 min</b><br>(6,5 km) |

### Die beliebtesten Cafés

|  |                                                                                                   |                            |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|  | <b>RatsCafé</b><br>4.7 Sterne • 69 Bewertungen • €                                                | <b>6 min</b><br>(468 m)    |
|  | <b>Bäckerei &amp; Konditorei, Café, Gastronomie Schulze</b><br>4.6 Sterne • 1272 Bewertungen • €€ | <b>20 min</b><br>(20,9 km) |
|  | <b>Tasty Waffel Diner</b><br>4.8 Sterne • 781 Bewertungen                                         | <b>14 min</b><br>(7 km)    |

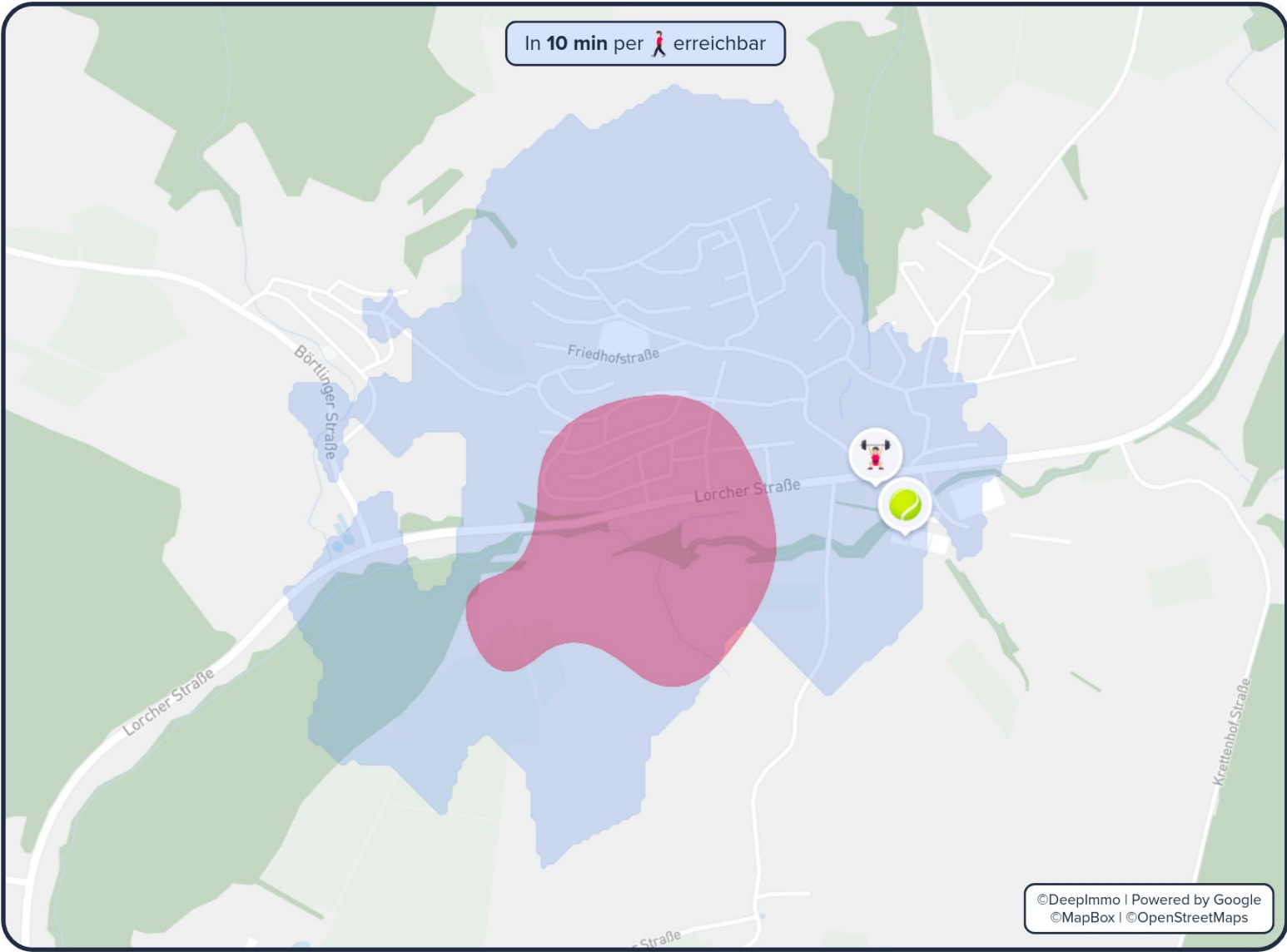
Informationen zu den Grafiken auf Seite 15

# 10 Sportmöglichkeiten

73102 Birenbach

Fitnessstudios, Schwimmbäder, Tennis- und Golfclubs

Ihre **Sportangebote** in der Umgebung



Die **nächsten Sportmöglichkeiten**

|  |                                                                               |                           |
|--|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|  | <b>Tennisclub Rechberghausen-Birenbach e.V.</b><br>4.9 Sterne • 8 Bewertungen | <b>10 min</b><br>(774 m)  |
|  | <b>Tennisplätze TSV-Adelberg-Oberberken</b><br>4.1 Sterne • 9 Bewertungen     | <b>7 min</b><br>(7,1 km)  |
|  | <b>Golf Club Hetzenhof e.V.</b><br>Greenfee: 80 - 95 € • 3.5 Sterne           | <b>9 min</b><br>(5,8 km)  |
|  | <b>Freizeitbad Barbarossa-Thermen</b><br>1.7 Sterne                           | <b>12 min</b><br>(5,7 km) |

Die **nächsten Fitnessstudios**

|                                 |                             |                                |
|---------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
|                                 |                             |                                |
| Trainrs Sonja Geywitz (Schäfer) | Fitness First Wäschenbeuren | Fitness First Göppingen – City |
| <b>8 min</b><br>(579 m)         | <b>6 min</b><br>(3,3 km)    | <b>13 min</b><br>(7,1 km)      |

Informationen zu den Grafiken auf Seite 15

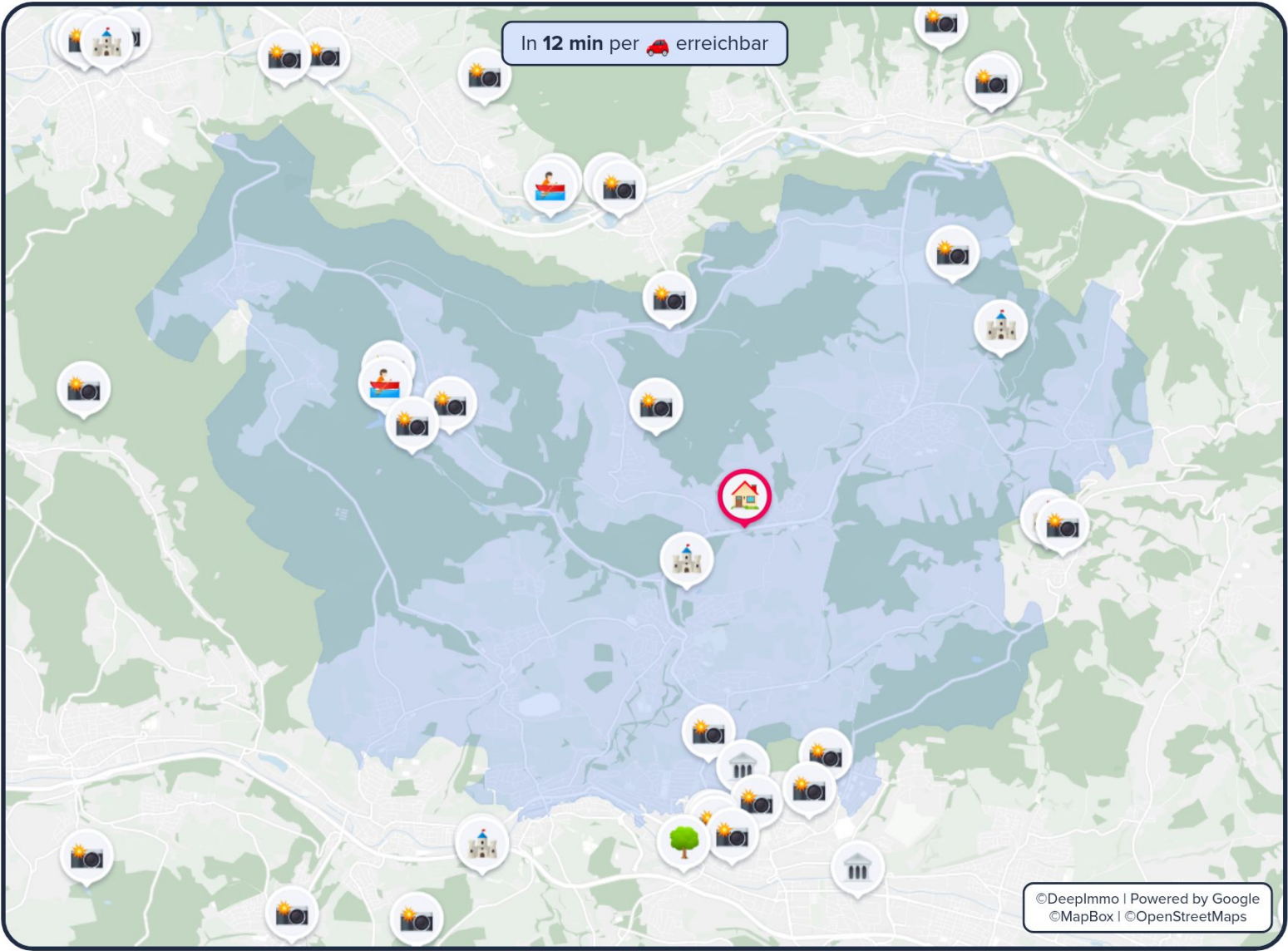


# 11 Freizeit

73102 Birenbach

## Kulturelle Highlights und Naherholungsmöglichkeiten

Ihre **Freizeitmöglichkeiten** in der Umgebung



Die **beliebten Sehenswürdigkeiten**

|                                                                                     |                                                                 |                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>Altes Schloss Rechberghausen</b><br>keine zusätzlichen Infos |  <b>5 min</b><br>(2,6 km)   |
|  | <b>Schloss Wäscherschloss</b><br>keine zusätzlichen Infos       |  <b>9 min</b><br>(5,3 km)   |
|  | <b>Burg Hohenstaufen</b><br>keine zusätzlichen Infos            |  <b>15 min</b><br>(10,2 km) |
|  | <b>Kunsthalle Göppingen</b><br>keine zusätzlichen Infos         |  <b>11 min</b><br>(6,2 km)  |

Die **nächsten Naherholungsmöglichkeiten**

|                                                                                                                |                                                                                                                 |                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                           |                            |                             |
| Herrenbach Stausee                                                                                             | Klinikpark                                                                                                      | Badesee Plüderhausen                                                                                             |
| <b>7 min</b><br>(5,8 km)  | <b>15 min</b><br>(8,6 km)  | <b>17 min</b><br>(15,6 km)  |

 Informationen zu den Grafiken auf Seite 15



## Informationen zu den Grafiken

### Bevölkerung

- 1) Die **Bevölkerungszahl** wird für das Jahr 2023 auf Gemeindeebene zum Stichtag 31.12 angegeben. Die dargestellte 5-jährige Entwicklung bezieht sich auf die Jahre 2018 - 2023.
- 2) Das **Ø Alter** wird für das Jahr 2023 auf Gemeindeebene zum Stichtag 31.12 angegeben. Die dargestellte 5-jährige Entwicklung bezieht sich auf die Jahre 2018 - 2023.
- 3) Der **Migrationsanteil** wird für das Jahr 2023 auf Gemeindeebene zum Stichtag 31.12 angegeben. Die dargestellte 5-jährige Entwicklung bezieht sich auf die Jahre 2018 - 2023.
- 4) Die **Zu-/Abwanderung je Tsd. EW** beschreibt den Saldo aus Zu- und Fortzügen über Gemeindegrenzen je 1.000 Einwohner und wird auf Gemeindeebene für das Jahr 2022 ausgegeben. Die dargestellte 5-jährige Entwicklung bezieht sich auf die Jahre 2017 - 2022.
- 5) Das Chart **Geburten und Sterbesaldo je 1.000 Einwohner** stellt den natürlichen Saldo je 1.000 Einwohner dar und berechnet sich aus der Summe der Lebendgeborenen abzüglich der Summe der gestorbenen Personen.
- 6) Die im Chart dargestellte **Bevölkerungspyramide** stellt die Verteilung der Gemeindebevölkerung für das Jahr 2023 zum Stichtag 31.12 dar.

### Wirtschaft

- 1) Die **Anzahl der Unternehmen** wird für das Jahr 2022 auf Kreisebene angegeben. Die dargestellte 5-jährige Entwicklung bezieht sich auf die Jahre 2017 - 2022.
- 2) Die **Arbeitslosenquote** wird für das Jahr 2023 auf Kreisebene angegeben. Die dargestellte 5-jährige Entwicklung bezieht sich auf die Jahre 2018 - 2023.
- 3) Das **Ø Nettoeinkommen** wird durch das verfügbare Einkommen der privaten Haushalte je Einwohner abgebildet und wird für das Jahr 2021 angegeben. Die ausgegebene 5-jährige Entwicklung bezieht sich auf die Jahre 2016 - 2021.
- 4) Die **öffentlichen Schulden pro Kopf** wird für das Jahr 2022 zum Stichtag 31.12 angegeben und bezieht sich auf die öffentlichen Schulden der Kreise je Einwohner. Die dargestellte 5-jährige Entwicklung bezieht sich auf die Jahre 2017 - 2022.
- 5) Das Chart **Pendlersaldo in Tausend** stellt die Ein- und Auspendler, sowie das Pendlersaldo, welches die Differenz aus Ein- und Auspendlern ist, über die Gemeindegrenzen dar und bezieht sich jeweils auf den Stichtag 30.06.
- 6) Das Chart **Arbeitsplätze in Tausend** stellt die sozialpflichtigen Angestellten am Arbeitsort auf Gemeindeebene dar und bezieht sich auf den Stichtag 30.06.

### Real Estate

- 1) Die **Neubauwohnfläche** stellt die fertiggestellte Wohnfläche in der Gemeinde für das Jahr 2022 dar. Die dargestellte 6-jährige Entwicklung bezieht sich auf die Jahre 2016 - 2022.
- 2) Die **Ø Wohnflächen je Einwohner** wird für das Jahr 2023 in der Gemeinde angegeben. Die dargestellte 5-jährige Entwicklung bezieht sich auf die Jahre 2018 - 2023.
- 3) Die Charts zur **Entwicklung des Wohnungsbestand** und die **Verteilung des Immobilienbestands** werden jeweils auf Gemeindeebene dargestellt. Die Verteilung des Immobilienbestands bezieht sich auf das Jahr 2023 zum Stichtag 31.12.

### Einkaufsmöglichkeiten, Mobilitätsangebot, Bildung, Medizinische Versorgung, Sportmöglichkeiten, Kulinarisches Angebot, Freizeit

- 1) Die Zoom Stufen der DeepImmo Karten werden für jede Adresse in Deutschland, basierend auf dem vorhandenen Angebot, individuell errechnet.
- 2) Die dargestellten Highlights der Nachbarschaft werden von DeepImmo aufwändig nach Qualität und Relevanz des Ergebnisses gefiltert und dargestellt.



# Ihr Lage-Exposé

73102 Birenbach

Exklusiv für Sie von Team Sabine Blaut - Deutsche Bank Immobilien

## Impressum

Deeplmmo GmbH  
Marsstraße 21  
80335 München

mail@deepimmo.com  
089 2152 7878

Vertretungsberechtigte Geschäftsführer:  
Tim Godejohann, Lars Eickhoff

Amtsgericht München  
HRB 258053

Ust. ID nach §27a UStG: DE 332685172

Name: **Team Sabine Blaut - Deutsche Bank Immobilien**  
Analysis ID: **642735040625**  
Datum: **04.06.2025**  
Version: **0.0.1**

Erstellt von der Deeplmmo GmbH

## Quellen

Sofern nicht anders genannt, liegen die in diesem Dokument ermittelten Informationen bezüglich Lage auf den Daten der Deeplmmo GmbH.

Folgende externe Quellen sind zu nennen:

Umgebungsdaten: Eigene Visualisierung und Berechnung basierend auf den Daten von ©OpenStreetMap (2025), ©Google (2025), ©Statistische Ämter des Bundes und der Länder (2025) und © GeoBasis-DE / BKG (2025)

Makrodaten: Eigene Visualisierungen und Berechnungen basierend auf den Daten der Bundesagentur für Arbeit und der Statistischen Ämter des Bundes und der Länder (2025); (lizensiert unter „dl-de/by-2-0“. Lizenztext unter [www.govdata.de/dl-de/by-2-0](http://www.govdata.de/dl-de/by-2-0))

Geodaten und Abbildungen:  
Powered by Google, ©OpenStreetMaps und ©MapBox

Bilder und Vektoren:  
Bild auf Seite 1: Bild unter Lizenz von Shutterstock.com  
verwendet Bilder auf Seite 6, 7 & 8: ©freepik.com Icons auf  
Seite 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14 & 15: @flaticon.com

Von Bin im Garten - Eigenes Werk, CC BY 4.0,  
<https://commons.wikimedia.org/w/index.php?curid=49539453>

Von Dr.Xos - Eigenes Werk, CC-BY-SA-4.0

## Rechtliche Hinweise

**Urheberrecht:** Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Vervielfältigungen, Verbreitungen, Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung der Deeplmmo GmbH.

**Haftung:** Die in diesem Report vorgelegten Ergebnisse und Berechnungen basieren auf den Angaben der Deeplmmo Datenbank. Die Deeplmmo GmbH übernimmt keinerlei Gewähr für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der bereitgestellten Informationen in dieser Veröffentlichung. Haftungsansprüche gegen Deeplmmo, die sich auf Schäden materieller oder ideeller Art beziehen, die durch die Nutzung oder Nichtnutzung der dargebotenen Informationen bzw. durch die Nutzung fehlerhafter und unvollständiger Informationen verursacht wurden, sind grundsätzlich ausgeschlossen.

Es wird empfohlen vor Abschluss einer wirtschaftlichen Transaktion ein Gutachten von einem Immobiliensachverständigen erstellen zu lassen. Die Interpretation und Bewertung der Angaben obliegt dem Leser.

# Ihr Lage-Exposé

73102 Birenbach

Exklusiv für Sie von Team Sabine Blaut - Deutsche Bank Immobilien

Sehr geehrte Damen und Herren,

warum ist es im digitalen Zeitalter immer noch so mühsam, sich ein realistisches Bild von einem Immobilienstandort zu machen?

Unsere Antwort: Die Daten sind zwar da, aber noch nicht am richtigen Ort!

Mit unseren Standortanalysen nutzen Sie eine Plattform mit bestmöglicher Datenqualität.

Für die umfangreichste, schnellste und einfachste Lage-Analyse aller Zeiten.

Oder anders gesagt: Für Sie.

In Sachen Immobilie sind Sie bei uns in den besten Händen!

Rufen Sie uns an:

**+4915116145231**

Schreiben Sie uns eine Mail:

**sabine.blaut@db.com**

Oder besuchen Sie uns auf unserer Website:

**<https://www.deutsche-bank-immobilien.de/rem-s-murr-kreis>**

