

**Continentale  
Sachversicherung AG**

Ruhrallee 92  
44139 Dortmund

Dortmund, 11.11.2024

# Versicherungsschein

## Wohngebäudeversicherung

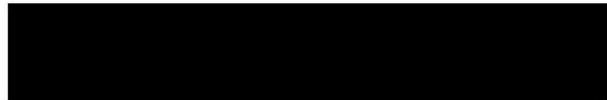
Versicherungsnummer:



Änderungsbeginn:

03.11.2024

Versicherungsnehmer:



Versicherungsort:

45701 Herten  
Reener Str. 19

Konto für Beitragszahlungen:  
Commerzbank Dortmund  
IBAN DE74 4404 0037 0340 9968 02  
BIC COBADEFFXXX

Continentale Sachversicherung AG  
Vorstand: Dr. Gerhard Schmitz (Vorsitzender),  
Dr. Marcus Kremer, Marcus Lauer,  
Dr. Thomas Niemöller, Alf N. Schlegel  
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Rolf Bauer  
Sitz der Gesellschaft: Dortmund  
Handelsregister Amtsgericht Dortmund B 2783  
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer DE124906368

Seite 2 zum Versicherungsschein vom 11.11.2024  
Versicherungsnummer: [REDACTED]

**Ausfertigungsgrund:**

Übertragung auf einen anderen Versicherungsnehmer

**Änderungsbeginn:** 03.11.2024 0:00 Uhr  
**Versicherungsablauf:** 01.01.2025 0:00 Uhr

**Versicherungsort ab 03.11.2024**

45701 Herten, Reener Str. 19  
Einfamilienhaus (reines Wohngebäude)  
Bauweise: massiv (Mauerwerk, Beton), hartes Dach

**Versicherungsumfang zur Wohngebäudeversicherung ab 03.11.2024**

Das Gebäude ist zum gleitenden Neuwert versichert gegen Schäden durch Feuer, Leitungswasser und Sturm/Hagel (Naturgefahren § 4 Nr. 1 a VGB 2012 der Continentale).  
– ohne Unterversicherungsverzicht gemäß § 11 Nr. 2 der Allgemeinen Wohngebäude Versicherungsbedingungen –

Versicherungssumme: 19.000 Mark Wert 1914

**Ermittlung der Versicherungssumme**

Auf dem Antrag wurden keine Angaben gemacht, wie die Versicherungssumme 1914 ermittelt worden ist.

- Grundlage:
- ImmoGrande Vertragsinformation Wohngebäudeversicherung (S.7e.4718)
  - Allgemeine Wohngebäude Versicherungsbedingungen (VGB 2012 der Continentale)
  - Besondere Bedingungen zu den VGB 2012 der Continentale – ImmoGrande
  - Klauseln zu den VGB 2012 der Continentale

Zum Zeitpunkt der Dokumentierung beträgt der Anpassungsfaktor 25,87.

	<u>Beitrag gem. Zahlungsperiode in EUR</u>	
<b>Beitrag für die Gebäudeversicherung:</b>		244,79
zuzüglich 19 % Versicherungssteuer (aus 86 % des Beitrags)	40,00	284,79

Im Beitrag berücksichtigt:  
– Dauernachlass 5 %

**Jährlicher Zahlbeitrag ab 03.11.2024 inkl. Versicherungssteuer 284,79**

**Rechte und Pflichten**

Die gegenseitigen Rechte und Pflichten ergeben sich aus dem Versicherungsantrag, dem Versicherungsschein, den Versicherungsbedingungen, den genannten Klauseln und Besonderen Vereinbarungen, den allgemeinen Hinweisen in der Vertragsinformation sowie den gesetzlichen Bestimmungen.

**Allgemeine Hinweise**

Der Versicherungsnehmer kann jederzeit auf seine Kosten Abschriften der Erklärungen fordern, die er mit Bezug auf den Versicherungsvertrag abgegeben hat.

**Wichtige Hinweise**

**Anzeigepflicht des Versicherungsnehmers nach Vertragsabschluss**

Wenn ein der Beitragsberechnung zugrundeliegender Umstand nach Vertragsabschluss verändert wird (z.B. Um- oder Anbau), hat der Versicherungsnehmer dies dem Versicherer unverzüglich anzuzeigen.

Seite 3 zum Versicherungsschein vom 11.11.2024  
Versicherungsnummer [REDACTED]

Alle übrigen Regelungen des Versicherungsvertrages bleiben unverändert.

Continentale Sachversicherung AG



Dr. Schmitz



Dr. Niemöller



Continentale 44119 Dortmund

03 2FCC CD90 29 3043 09AA  
DV 12.24 0.85 Deutsche Post 



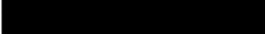
**Continentale  
Sachversicherung AG**

SHR Betrieb 1  
Ruhrallee 92

44139 Dortmund

Wir sind für Sie da: Mo.-Fr. 8-19 Uhr

Telefon: 0231 919-3810  
Telefax: 0231 919-2093

Rechnungs-Nr.: 

14.12.2024

**Beitragsrechnung**

**Wohngebäudeversicherung (Vers.Nr.: )**

Fälligkeitszeitraum 01.01.2025 bis 01.01.2026

**Rechnungsbetrag**

**291,83 EUR**

Bitte überweisen Sie den Betrag auf unser Konto bei der Commerzbank Dortmund, IBAN DE74 4404 0037 0340 9968 02, BIC COBADEFFXXX. ✓

**Eine detaillierte Betragsübersicht finden Sie auf der nächsten Seite.**

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Schmitz

Dr. Niemöller

271/22129

**Bitte beachten:** Ab dem 01.03.2025 gilt für unsere Dortmunder Standorte der Continentale Krankenversicherung a.G. und der Continentale Sachversicherung AG sowie für das Kundendienst-Centrum Dortmund folgende neue Anschrift:  
**Continentale-Allee 1, 44269 Dortmund**

Konto für Beitragszahlungen:  
Commerzbank Dortmund  
IBAN DE74 4404 0037 0340 9968 02  
BIC COBADEFFXXX

Continentale Sachversicherung AG  
Vorstand: Dr. Gerhard Schmitz (Vorsitzender),  
Dr. Marcus Kremer, Marcus Lauer,  
Dr. Thomas Niemöller, Alf N. Schlegel  
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Rolf Bauer  
Sitz der Gesellschaft: Dortmund  
Handelsregister Amtsgericht Dortmund B 2783  
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer DE12490368

Seite 2 zur Beitragsrechnung vom 14.12.2024  
zur Rechnungs-Nr.: [REDACTED]

**Betragsübersicht - Wohngebäudeversicherung** (Vers.Nr.: [REDACTED])

	Fälligkeitszeitraum	Betrag
Versicherungsort:		
Reener Str. 19		
45701 Herten		
Wohngebäude	01.01.25-01.01.26	291,83 EUR
<b>Summe</b>		<b>291,83 EUR</b>

Die gesetzliche Versicherungssteuer zur Versicherungssteuernummer 810/V90810012499 der Continentale Sachversicherung AG ist in dem Beitrag bereits enthalten und beträgt 40,99 EUR (19% aus 86% des Nettobeitrages).

**Rechnungsbetrag** 291,83 EUR