

# Wohnflächenberechnung

## Wohnung Nr. 32 / 3. OG

|              |                          |
|--------------|--------------------------|
| Wohnzimmer   | ca. 22,78 m <sup>2</sup> |
| Schlafzimmer | ca. 14,50 m <sup>2</sup> |
| Kinderzimmer | ca. 10,54 m <sup>2</sup> |
| Abstellraum  | ca. 1,39 m <sup>2</sup>  |
| Küche        | ca. 6,87 m <sup>2</sup>  |
| Bad          | ca. 4,10 m <sup>2</sup>  |
| Flur         | ca. 7,84 m <sup>2</sup>  |
| Loggia       | ca. 2,21 m <sup>2</sup>  |

---

**Wohnfläche gesamt** ca. 70,23 m<sup>2</sup>

Die Flächenangaben und Grundrisse dienen der Veranschaulichung und sind ohne Gewähr.