

Wohn- und Nutzflächenberechnung

Obergeschoss

| | |
|---------------------|--------------------------------|
| Wohnen | ca. 27,80 m ² |
| Kochen/ Essen | ca. 7,80 m ² |
| Schlafen | ca. 13,91 m ² |
| Bad | ca. 6,98 m ² |
| Gäste-WC | ca. 2,11 m ² |
| Abstellraum | ca. 0,82 m ² |
| Diele | ca. 6,10 m ² |
| <u>Balkon (50%)</u> | <u>ca. 4,25 m²</u> |
| Gesamt | ca. 69,64 m² |

Die Flächenangaben sind ca.-Angaben. Die Grundrisse sind nicht maßstabsgetreu und dienen ausschließlich der Veranschaulichung. Alle Angaben sind ohne Gewähr.