

Frank Ries
Hauptstraße 58
65529 Waldems-Bermbach

Berechnung der Wohn- und Nutzfläche nach DIN 283

Kellergeschoß:

Garage:	4,96 x 3,48	=	17,26 qm
Abstellr.	4,32 x 3,35	=	14,47 qm
Heizung:	1,75 x 4,32	=	7,56 qm
Keller:	4,54 x 2,22	=	10,08 qm
Diele:	3,48 x 1,56	=	5,45 qm
			<u>54,82 qm</u>
	./. 2% Putz		1,10 qm
			<u>53,72 qm</u>

1. Obergeschoß:

Kochen:	3,50 x 3,48	=	12,18 qm
Essen:	4,28 x 3,48	=	14,89 qm
Wohnen:	4,68 x 4,94	=	23,12 qm
WC:	1,00 x 1,60	=	1,60 qm
Flur:	1,24 x 0,90	=	1,12 qm
Diele:	3,48 x 1,56 ⁵	=	5,45 qm
			<u>58,36 qm</u>
	./. 2% Putz		1,17 qm
			<u>57,19 qm</u>

Dachgeschoß:

Kind:	3,50 - 0,30 x 3,48	=	9,54 qm
	./. 1,00 x 1,66		
Eltern:	4,28 - 0,60 4,58	=	15,75 qm
	./. 1,10 x 1,00		
Bad:	2,48 - 0,60 x 3,44	=	6,47 qm
Kind:	3,44 x 2,60	=	8,94 qm
WC:	2,00 x 1,60 - 0,30	=	2,60 qm

Dachgeschoß:

Diele: $1,56^5 \times 3,44 = 5,38 \text{ am}$

./. 2% Putz

48,68 qm

0,97 qm

47,71 qm

=====

Bauherr:

TS RT

Planfertiger:

[Signature]

Dipl.-Ing. Richard Einig
freisch. Architekt
Friedenstraße 42, 12 UB121/701274
6200 Wiesbaden

Frank Ries
Hauptstraße 58
65529 Waldems-Bermbach

Berechnung des m³ umbauten Raumes nach DIN 277

$$8,86 \times 8,48 \times (2,85 + 2,70) = 416,987 \text{ m}^3$$

$$8,86 \times 8,48 \times 0,90 = 67,619 \text{ m}^3$$

$$8,86 \times 8,48 \times \frac{5,20}{2} = 195,345 \text{ m}^3$$

$$1,74 \times \frac{2,00}{2} \times \frac{1,70}{2} \times 2 = 2,958 \text{ m}^3$$

$$1,74 \times \frac{1,80}{2} \times \frac{2,70}{2} \times 2 = 4,228 \text{ m}^3$$

$$\text{m}^3 \text{ umb. Raum insgesamt} = \underline{\underline{687,137 \text{ m}^3}}$$

Bauherr:

T. H. Ries

Planfertiger:

Richard Einig

Dipl.-Ing. Richard Einig
freisch. Architekt
Friedenstraße 43, 65121/701274
6200 Wiesbaden