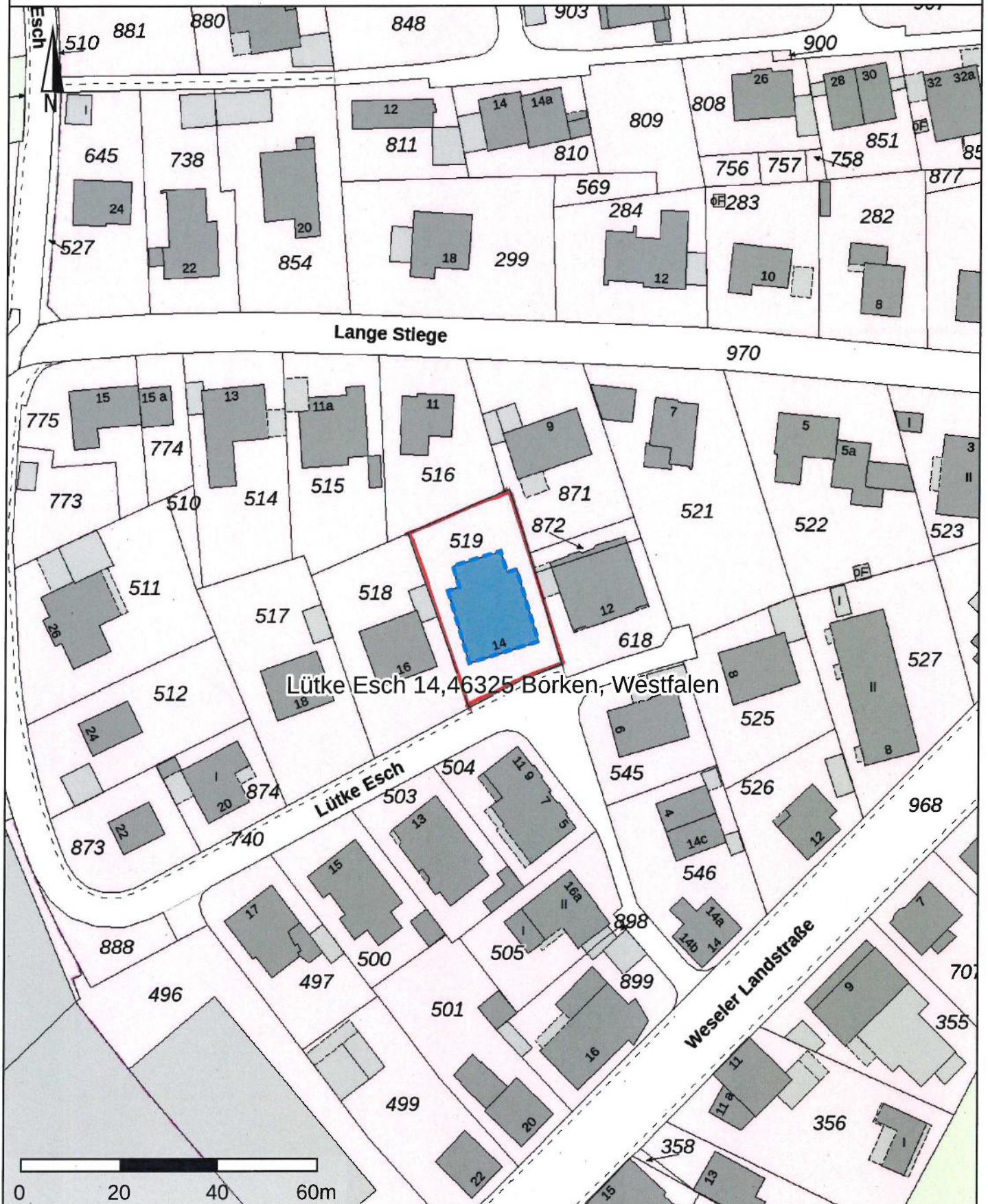




Dieser Ausdruck wurde mit TIM-online (www.tim-online.nrw.de) am 07.01.2025 um 14:57 Uhr erstellt.



Land NRW 2025 - Keine amtliche Standardausgabe. Es gelten die auf den Folgeseiten angegebenen Nutzungs- und Lizenzbedingungen der dargestellten Geodatendienste.





JOHANNES CLUSE · Architekt · Maurermeister

4280 Borken, Bischof-Dietrich-Str. 7, Tel. 02861/5721

4270 Dorsten 12 / Lembeck, Lembecker Str. 162, Tel. 02369/7200

08. 10. 91

Neubau, 8 Eigentumswohnungen, Borken, Lütke Esch 14

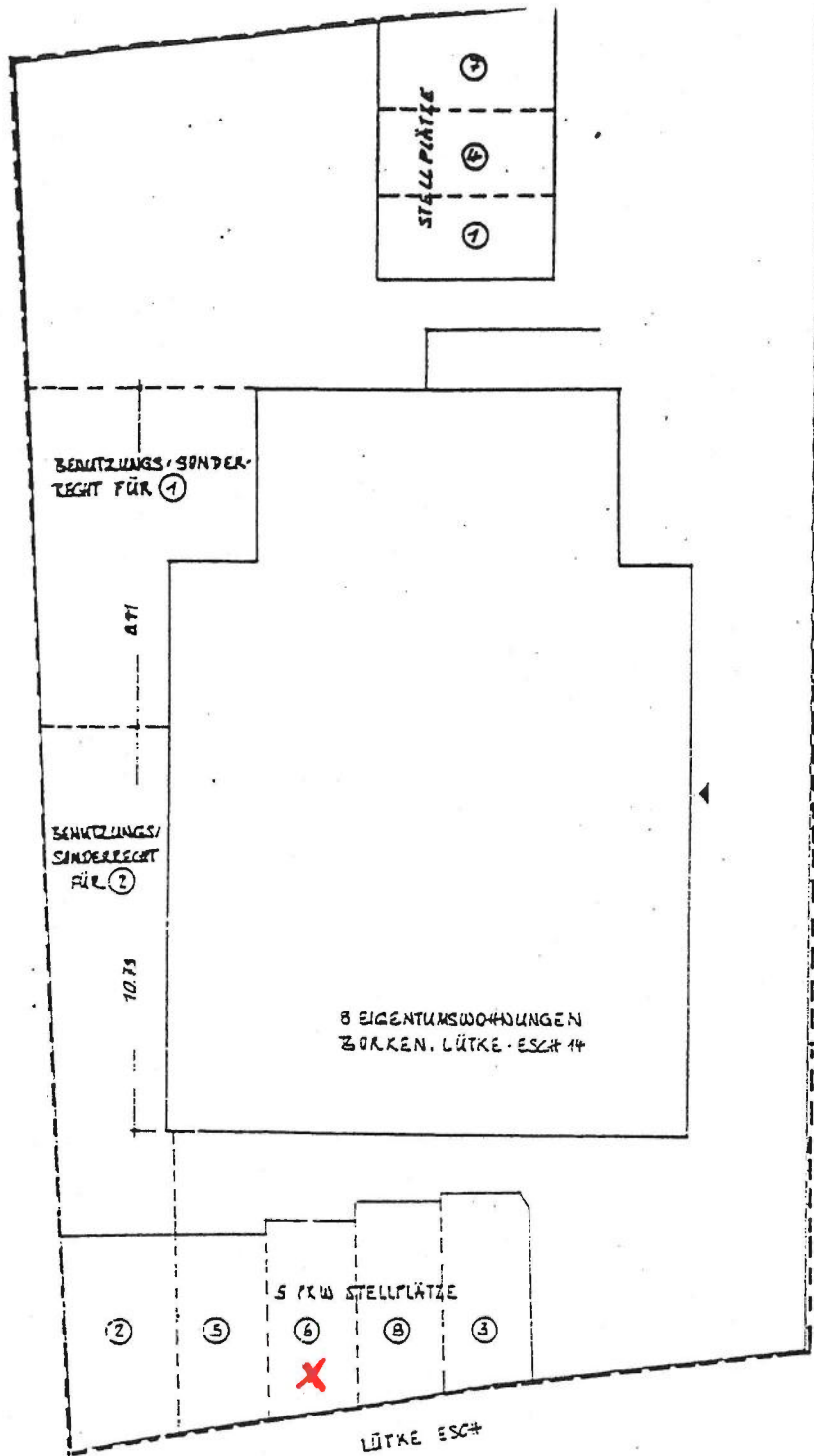
Bauherr, Cluse Bau, GmbH. Borken, Bischof-Dietrich-Straße 7

Wohnflächenberechnung

Wohnung 6 Obergeschoß

Kochküche	2,215 x 3,45 m	=	7,35 qm x 0,97 = 7,13 qm
	- 0,45 x 0,65 m	=	
Essen/Wohnen	4,70 x 4,26 m	=	20,60 " x 0,97 = 19,98 "
	+ 1,285 x 0,45 m	=	
Schlafen	3,775 x 3,00 m	=	11,32 " x 0,97 = 10,98 "
Bad / WC	1,765 x 2,65 m	=	4,53 " x 0,97 = 4,39 "
	- 0,55 x <u>0,55</u> m	=	
	2		
Diele	1,26 x 3,00 m	=	4,07 " x 0,97 = 3,95 "
	+ 0,96 x <u>0,60</u> m	=	
	2		
Balkon	2,40 x 2,00 m	=	<u>1,20 "</u>
			47,63 qm

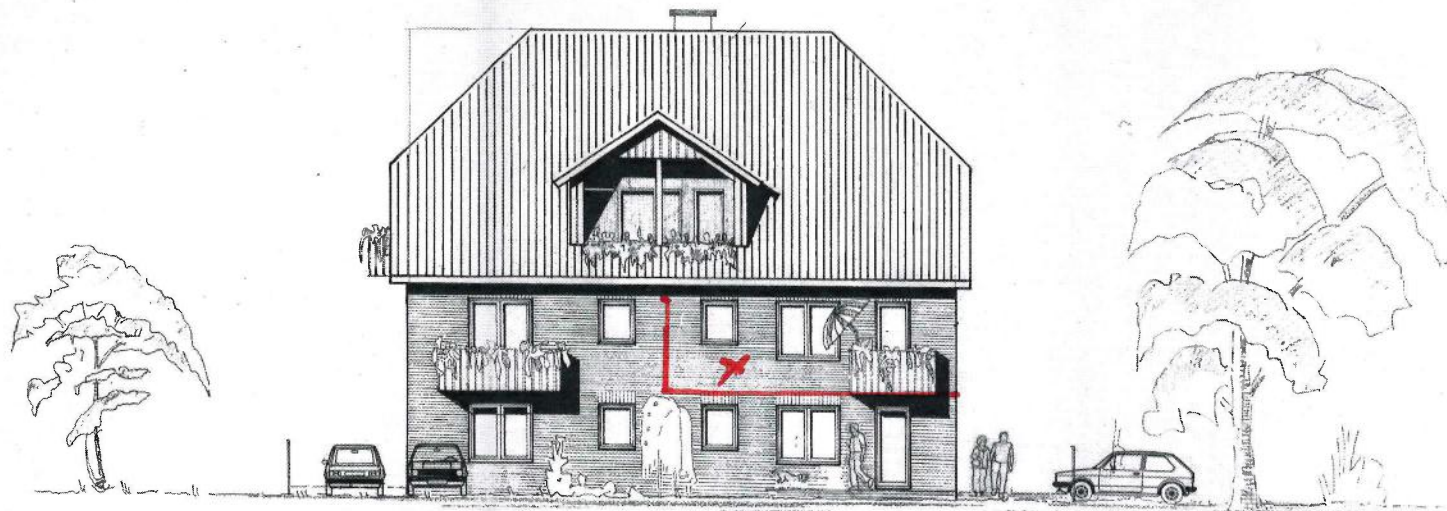
Aufgestellt,



CLUSE BAU GMBH. BISCHOF-DIETRICH-STR.7, 4280 B

NEUBAU, 8 EIGENTUMSWOHNUNGEN
4280 BORKEN, LÜTKE-ESCH 14

LAGE DER STELLPLÄTZE / BENUTZUNGS-/SONDERRECHT
M. 1:200

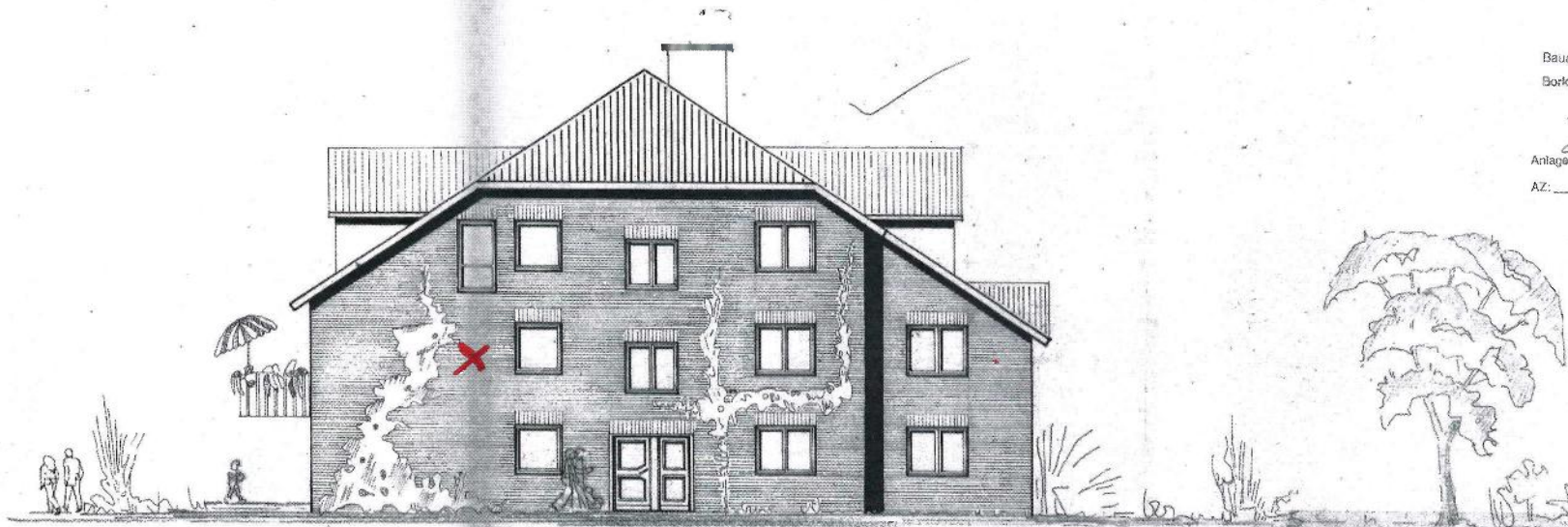


ANSICHT LÜTKE ESCH

Baufaufsichtlich geprüft:
 Borken, den 12.11.91
 STADT BORKEN
 - Bauordnungsamt -
 Anlage zur Baugenehmigung
 AZ: 0437/81

Bauherr:	NEUBAU VON 8 EIGENTUMS WOHNUMGEN	
Bauherr:	CLUSE BAU, GMBH. 4280 BORKEN, BISCHOF-DIETRICH-STRASSE 7	
Bauort:	BORKEN, LÜTKE ESCH 14	
ARCHITECT • JOHANNES CLUSE		
4280 BORKEN BISCHOF-DIETRICH-STR. 7 4270 DORSTEN 12, LEMBECK • LEMBECKER STR. 162 TELEFON • 02661/5721 • PRIVAT, 02369/17200		
Bauherr:	Architekt:	Datum:
<i>Cluse</i>	<i>Cluse</i>	08.10.91

Eingang 22.7.88
[Signature]

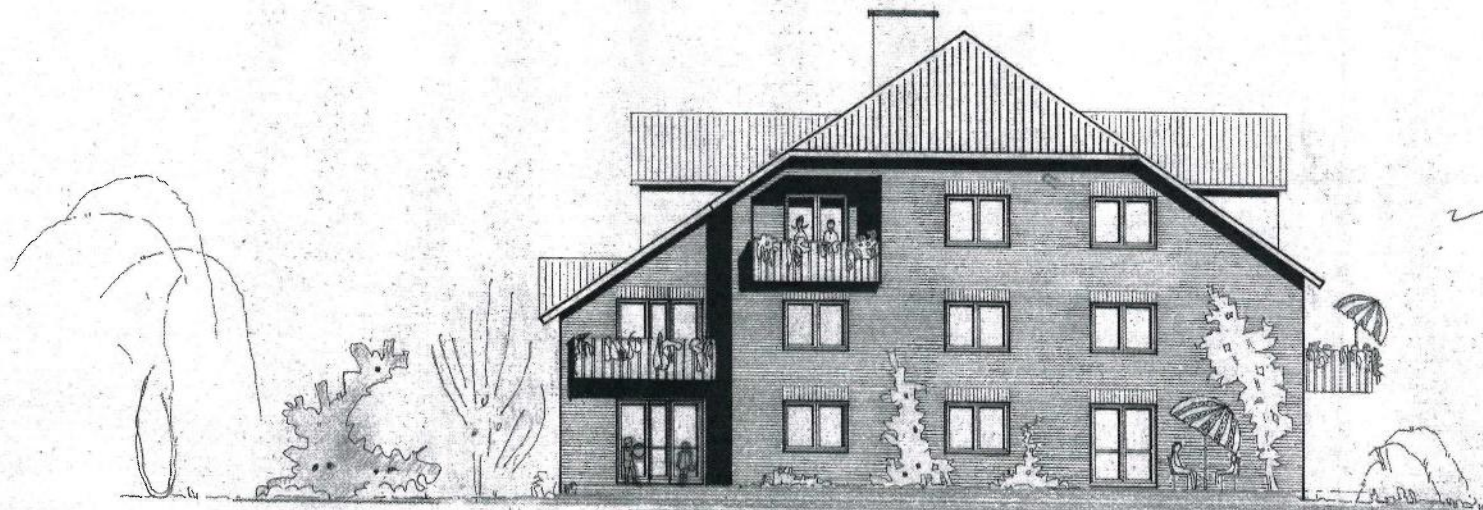


SEITENANSICHT

Bauaufsichtlich geprüft:
Borken, den 22.7.88
STADT BORKEN
- Bauordnungsamt -
[Signature]
Anlage zur Baugenehmigung
AZ: 0437/81

Bauverhaben:	NEUBAU, BEIGENTUMSWOHNUNGEN	
Bauherr:	CLUSE B&W GMBH. 4280 BORKEN, BISCHOF-DIETRICH-STR. 7	
Baustelle:	BORKEN, LÜTKE-ESCH 14	
ARCHITEKT · JOHANNES CLUSE		
4280 BORKEN · BISCHOF-DIETRICH-STR. 7 4270 DORSTEN 12, LEMBECK · LEMBECKER STR. 152 TELEFON · 02861/5721 · PRIVAT 02369/7200		
Bauherr:	Architekt:	Datum:
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	08-10-81

Eingegang 22.1.82
No. 10

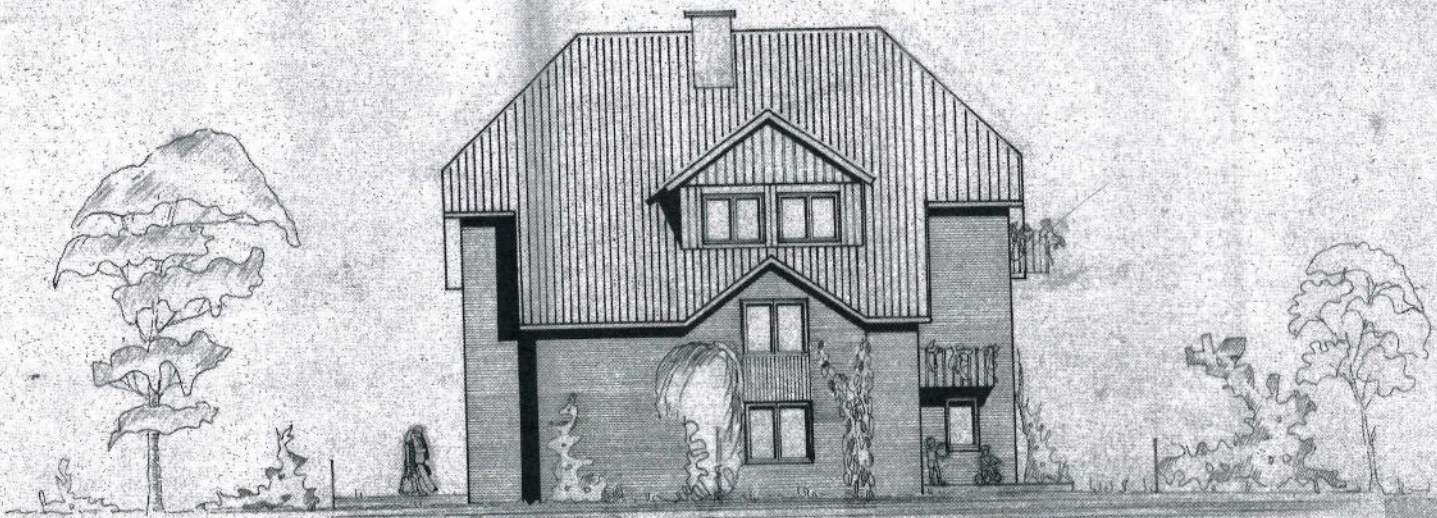


SEITENANSICHT

Bauaufsichtlich geprüft:
Borken, den 22.1.82
STADT BORKEN
- Bauordnungsamt -
Anlage zur Baugenehmigung
AZ: 0137/87

Ortswort:	NEUBAU, BEIGENTUMS (SOHNINGEN)	
Bauherr:	CLUSE BAU GMBH. 4280 BORKEN, BISCHOF-DIETRICH-STRASSE 7	
Baustelle:	BORKEN, LÜTKE ESCH 14	
ARCHITEKT • JOHANNES CLUSE		
4280 BORKEN BISCHOF - DIETRICH - STR. 7 4270 BORKEN 12, LEMBECK • LEMBECKER STR. 152 TELEFON • 0286115721 • PRIVAT 0236917200		
Bauherr	Architekt	Datum
<i>J. Cluse</i>	<i>Cluse</i>	08.10.81

Eingang 22.1.92



RÜCKANSICHT

Bauaufsichtlich geprüft:
Borken, den 22.1.92
STADT BORKEN
Bauordnungsamt
Mörs
Anlage zur Baugenehmigung
AZ: 0437/97

Bauverhaben:	NEUBAU, 8 EIGENTUMSWOHNUNGEN	
Bauherr:	CLOSE BAU GMBH. 4280 BORKEN, BISCHOF-DIETRICH-STRASSE 7	
Architekt:	BORKEN, LÜTKE ESCH 14	
ARCHITEKT • JOHANNES CLOSE		
4280 BORKEN BISCHOF-DIETRICH-STR. 7 4270 DORSTEN 12 LEMBECK LEMBECKER STR. 152 TELEFON 028611 5721 FAX/T 023691 7200		
Bauherr:	Architekt:	Datum:
<i>J. Close</i>	<i>Close</i>	03.10.94