



Alle Maße beziehen sich auf OKFF  
 Alle Maße sind auf der Baustelle von der ausführenden Firma verantwortlich zu prüfen!  
 Unstimmigkeiten sind vor Beginn der Ausführung mitzuteilen!  
 Alle Außenwände werden verzahnt ausgeführt!  
 Innenwände schließen stumpfstoßend an das Außenmauerwerk an und werden nach Möglichkeit verzahnt!  
 Anforderungen an die Betongüte bzw. Steinfestigkeit und Rohdichte der Bauteile sind der Statik zu entnehmen!  
 Eintragungen aus der Profistatik sind zu beachten!  
 Anforderungen des Schallschutzes sind dem separaten Schallschutzplan zu entnehmen!  
 Die Brandschutzanforderungen der Bauteile richten sich nach der entsprechenden Gebäudeklasse II!  
 In Wänden mit Brandschutzanforderungen müssen die Öffnungen für Leitungsführungen und die Fuge über nichttragenden Wänden vollständig mit A1-Dämmung gefüllt werden!  
 Dämmungen im Kinker müssen im Abstand von 6-12m erfolgen und werden mit der Bauleitung abgestimmt oder entsprechend vorgegeben. Zwangspunkte, z.B. durch direkt mit dem Hintermauerwerk verbundene Fertigelemente sind vor Beginn der Ausführung mitzuteilen!  
 Rauchmelder nach BauO NRW §49f  
 Diese Zeichnung ist nur in Verbindung mit folgenden Planungen gültig:  
 Wärmeschutznachweis - Dipl.-Ingenieur Christoph Hötzel  
 Schallschutznachweis - Dipl.-Ingenieur Christoph Hötzel  
 Statik - Dipl.-Ingenieur Christoph Hötzel  
 Profistatik - Dr.-Ing. Christoph Mersma  
 TGA-Planung - BOWIS GmbH  
 Aufzugsbauwerk - Hausbahn FWH Krizia  
 Entwässerung/Rigole - Flick Ingenieure, Herr Biernoth

**Legende Brandschutz**

	Fluchtweg		Feuertöcher
	Bauteil feuerhemmend (F30)		Feuerwehrschießdepot
	Bauteil hochfeuerhemmend (F60)		Tür feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließend (T3ORS)
	Bauteil feuerbeständig (F90)		Tür feuerhemmend, dicht- und selbstschließend (T30)
	Bauteil Brandwand		Tür dicht- und selbstschließend
	offenbares Fenster > 0,50 m²		Tür dichtschließend

**Legende Ausführungsplanung**

AK	Außenkante	ELT	Elektro	San	Sanitär
BA	Bodenausparung	FT	Fertigteil	UKR	Unterkante Rohdeckel/boden
BD	Bodendurchbruch	HEI	Heizung	VK	Vorderkante
BE	Bodenentwurf	HLS	Heizung / Lüftung / Sanitär	WA	Wandausparung
BK	Bodenkanal	LHS	Lichte Höhe	WD	Wanddurchbruch
BRH	Brüstung	RLT	Lüftung	WHG	Wohnung
DA	Deckenausparung	OKFF	Oberkante Fertigfußboden	WS	Wandschutz
DD	Deckendurchbruch	OKR	Oberkante Rohdeckel/boden		
DGL	Deckengiebel	RB	Ringblechen		

**Legende 'Indizes'**

	Änderung		Abstimmung erforderlich
--	----------	--	-------------------------

**Index**

Index	Datum	Name	Änderungsvermerk
f	28.10.2024	BEHO	Einarbeitung Brandschutz
e	17.09.2024	BEHO	Angaben aus der Statik übernommen, HKV eingetragen
d	01.08.2024	BEHO	Eintragung Durchbrüche n. Angabe HLS-Planer, allgemeine Änd. n. Bauherr
c	27.06.2024	BEHO	Einarbeitung Statik
b	01.03.2024	BEHO	Einarbeitung Wärmeschutz, Treppen angepasst



**Bauvorhaben**  
 Neubau von 3 Reihenhäusern mit je 3 Wohnheiten

**Bauort**  
 An der Kahrstegge 25-29  
 45721 Haltern am See

**Entwurfsverfasser**  
**HETKAMP ARCHITEKTUR**  
 Dilmener Weg 219  
 46325 Borken  
 Tel.: 0 28 61 / 80 93 10  
 Fax.: 0 28 61 / 95 88 962  
 info@hetkamp-architektur.de  
 www.hetkamp-architektur.de

**Bauherr**  
 NW Baurträger GmbH  
 Boumannstraße 25-27  
 46325 Borken

**Planinformation**

Planinhalt: **Grundriss Erdgeschoss**

Leistungsphase: **Ausführungsplanung** **Vorabzug**

Maßstab	1:50	Projekt Nr.	Plan Nr.	Index
Datum	27.06.2023			
Gezeichnet	Hövelbrinks	2022148	GR 1	f
Gesehen	-			

**Konstruktions- & Fertigungsfreigabe**

Die auf dem Plan dargestellte und bezeichnete Konstruktion ist hiermit zur Ausführung freigegeben. Während der Fertigung gewünschte Änderungen gehen zu Lasten des Bestellers/Auftraggebers.

ohne Eintragung  
 mit Eintragung(en)

Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift Auftraggeber: \_\_\_\_\_

HfB = 850 / 1050 (0.89m²) Alplan 2021