

Alle Maße beziehen sich auf OKFF  
 Alle Maße sind auf der Baustelle von der ausführenden Firma verantwortlich zu prüfen!  
 Unstimmigkeiten sind vor Beginn der Ausführung mitzuteilen!  
 Alle Außenwände werden verzahnt ausgeführt!  
 Innenwände schließen stumpfstoßend an das Außenwerk an und werden nach Möglichkeit verzahnt!  
 Anforderungen an die Betongüte bzw. Steinfestigkeit und Rohdichte der Bauteile sind der Statik zu entnehmen!  
 Eintragungen aus der Profistatik sind zu beachten!  
 Anforderungen des Schallschutzes sind dem separaten Schallschutzplan zu entnehmen!  
 Die Brandschutzanforderungen der Bauteile richten sich nach der entsprechenden Gebäudeklasse 4!  
 In Wänden mit Brandschutzanforderungen müssen die Öffnungen für Leitungsführungen und die Fuge über nichttragenden Wänden vollständig mit A1-Dämmung gefüllt werden!  
 Dachflächen im Kinker müssen im Abstand von 6-12m erfolgen und werden mit der Bauleitung abgestimmt oder entsprechend vorgegeben. Zwangspunkte, z.B. durch direkt mit dem Hintermauerwerk verbundene Fertigelektre sind vor Beginn der Ausführung mitzuteilen!  
 Rauchmelder nach BauO NRW §49f  
 Diese Zeichnung ist nur in Verbindung mit folgenden Planungen gültig:  
 Wärmeschutznachweis - Dipl.-Ingenieur Christoph Hötzel  
 Schallschutznachweis - Dipl.-Ingenieur Christoph Hötzel  
 Statik - Dipl.-Ingenieur Christoph Hötzel  
 TGA-Planung - Dr.-Ing. Christoph Merzma  
 Aufzugsbau - BOWIS GmbH  
 Entwässerung/Rögele - Hausbahn FWH Knizia  
 - Flick Ingenieure, Herr Biernoth



### Legende Brandschutz

	Fluchtweg		Feuertöcher
	Bauteil feuerhemmend (F30)		Feuerwehrschießdepot
	Bauteil hochfeuerhemmend (F60)		Tür feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließend (T30RS)
	Bauteil feuerbeständig (F90)		Tür feuerhemmend, dicht- und selbstschließend (T30)
	Baufert Brandwand		Tür dicht- und selbstschließend
	offenbares Fenster > 0,50 m²		Tür dichtschließend

### Legende Ausführungsplanung

AK	Außenkante	ELT	Elektro	San	Sanitär
BA	Bodenausparung	FT	Fertigteil	UKR	Unterkannte Rohdeckel/boden
BD	Bodendurchbruch	HEI	Heizung	VK	Vorderkante
BE	Bodenentwurf	HLS	Heizung / Lüftung / Sanitär	WA	Wandausparung
BK	Bodenkanal	LH	Lichte Höhe	WD	Wanddurchbruch
BRH	Brüstung	RLT	Lüftung	WHG	Wohnung
DA	Deckenausparung	OKFF	Oberkante Fertigteile/boden	WS	Wandschutz
DD	Deckendurchbruch	OKR	Oberkante Rohdeckel/boden		
DGL	Deckengiebel	RB	Ringblech		
	Stahlbeton		Isokorb (Angaben lt. Statik)		Deckendurchbruch
	Stb.-Überzug		zweischichtiges Mauerwerk		Deckenausparung
	Stb.-Unter-Überzug		Mauerwerk mit WDVS		Bodendurchbruch
	Betonfertigteil		GK-Wand		Bodenausparung
	Mauerwerk tragend		Vorsatzschale		Wanddurchbruch
	Mauerwerk nichttragend		Doppelschalung		Wandausparung
	Wärmedämmung		Fassadenrinne		
	Perimeterdämmung		Schmutzwasserleitung		
	Hartschaumdämmung		Regenwasserleitung		

### Legende 'Indizes'

	Änderung
	Abstimmung erforderlich

### Index

Index	Datum	Name	Änderungsvermerk
f	28.10.2024	BEHO	Einarbeitung Brandschutz
e	17.09.2024	BEHO	Angaben aus der Statik übernommen, HKV eingetragen
d	01.08.2024	BEHO	Eintragung Durchbrüche n. Angabe HLS-Planer, allgemeine Änd. n. Bauherr
c	27.06.2024	BEHO	Einarbeitung Statik
b	01.03.2024	BEHO	Einarbeitung Wärmeschutz, Treppen angepasst

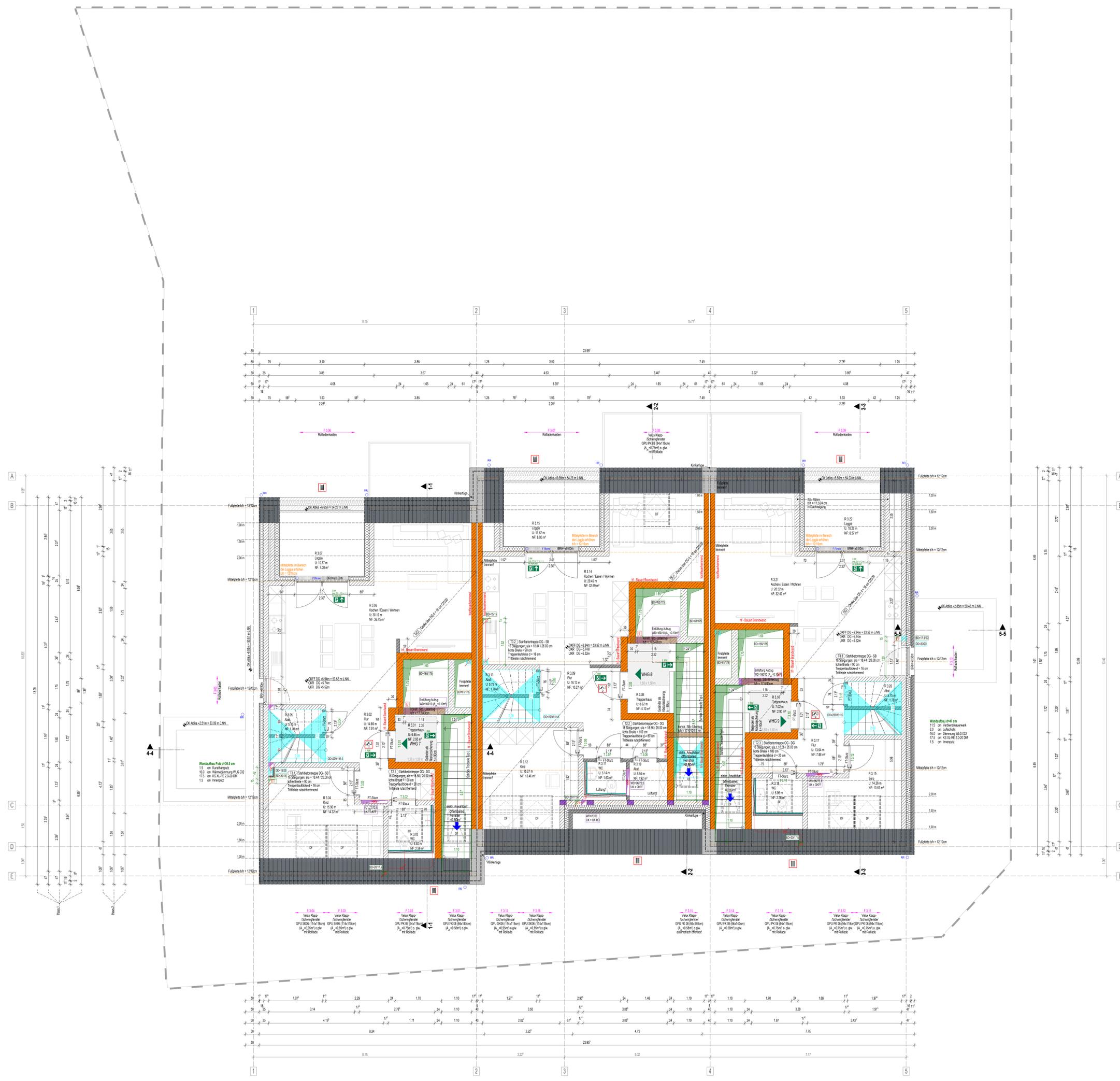


<b>Bauvorhaben</b>	<b>Entwurfsverfasser</b>
Neubau von 3 Reihenhäusern mit je 3 Wohneinheiten	HETKAMP ARCHITEKTUR Dülmener Weg 219 46325 Borken
<b>Bauort</b>	Tel.: 0 28 61 / 80 93 10 Fax.: 0 28 61 / 95 88 962
An der Kahrstegge 25-29 45721 Haltern am See	info@hetkamp-architektur.de www.hetkamp-architektur.de

<b>Bauherr</b>
NW Bauträger GmbH Boumannstraße 25-27 46325 Borken

<b>Planinformation</b>							
Planinhalt	<b>Grundriss Dachgeschoss</b>						
Leistungsphase	<b>Ausführungsplanung</b>						
Maßstab	1:50	Projekt Nr.	2022148	Plan Nr.	GR 3	Index	f
Datum	27.06.2023						
Gezeichnet	Hövelbrinks						
Gesehen	-						

<b>Konstruktions- &amp; Fertigungsregeln</b>
Die auf dem Plan dargestellte und bezeichnete Konstruktion ist hiermit zur Ausführung freigegeben. Während der Fertigung gewünschte Änderungen gehen zu Lasten des Bestellers/Auftraggebers.
<input type="checkbox"/> ohne Eintragung
<input type="checkbox"/> mit Eintragung(en)



GRUNDRISS DACHGESCHOSS