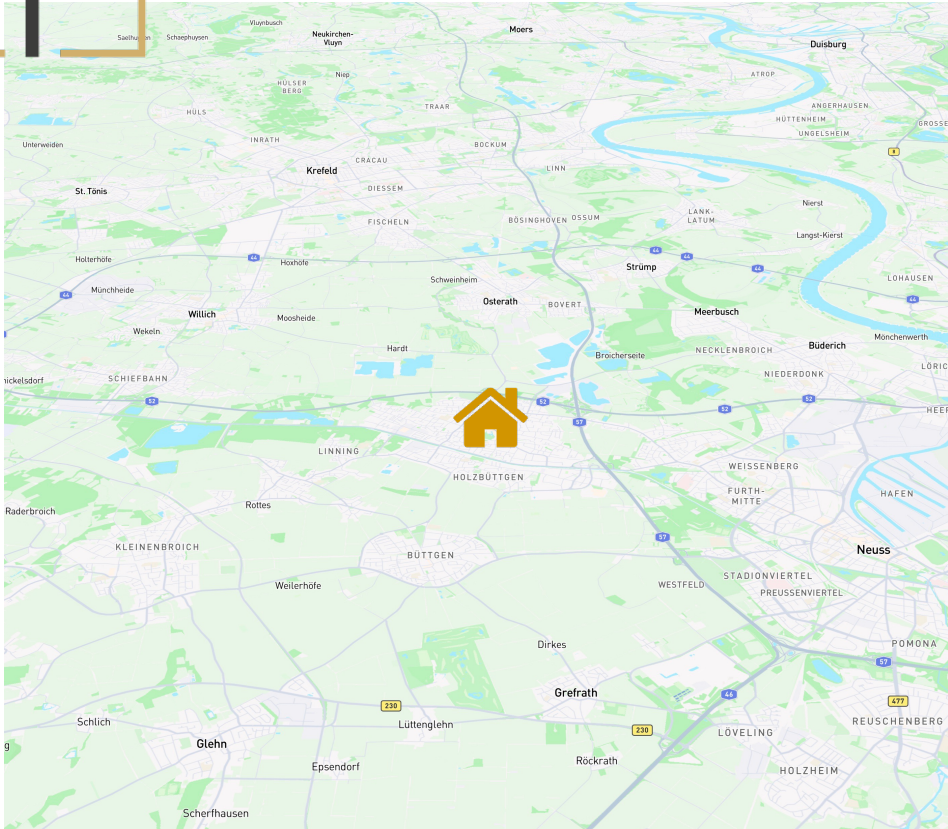
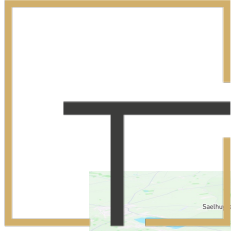




AXEL
THURNER
IMMOBILIEN
GMBH

**Zu
verkaufen**

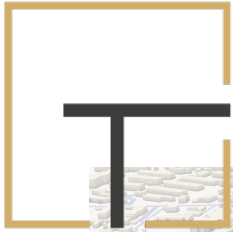
MAKROLAGE



GIRMES-KREUZ-STRASSE

41564 KAARST

MIKROLAGE



GIRMES-KREUZ-STRASSE

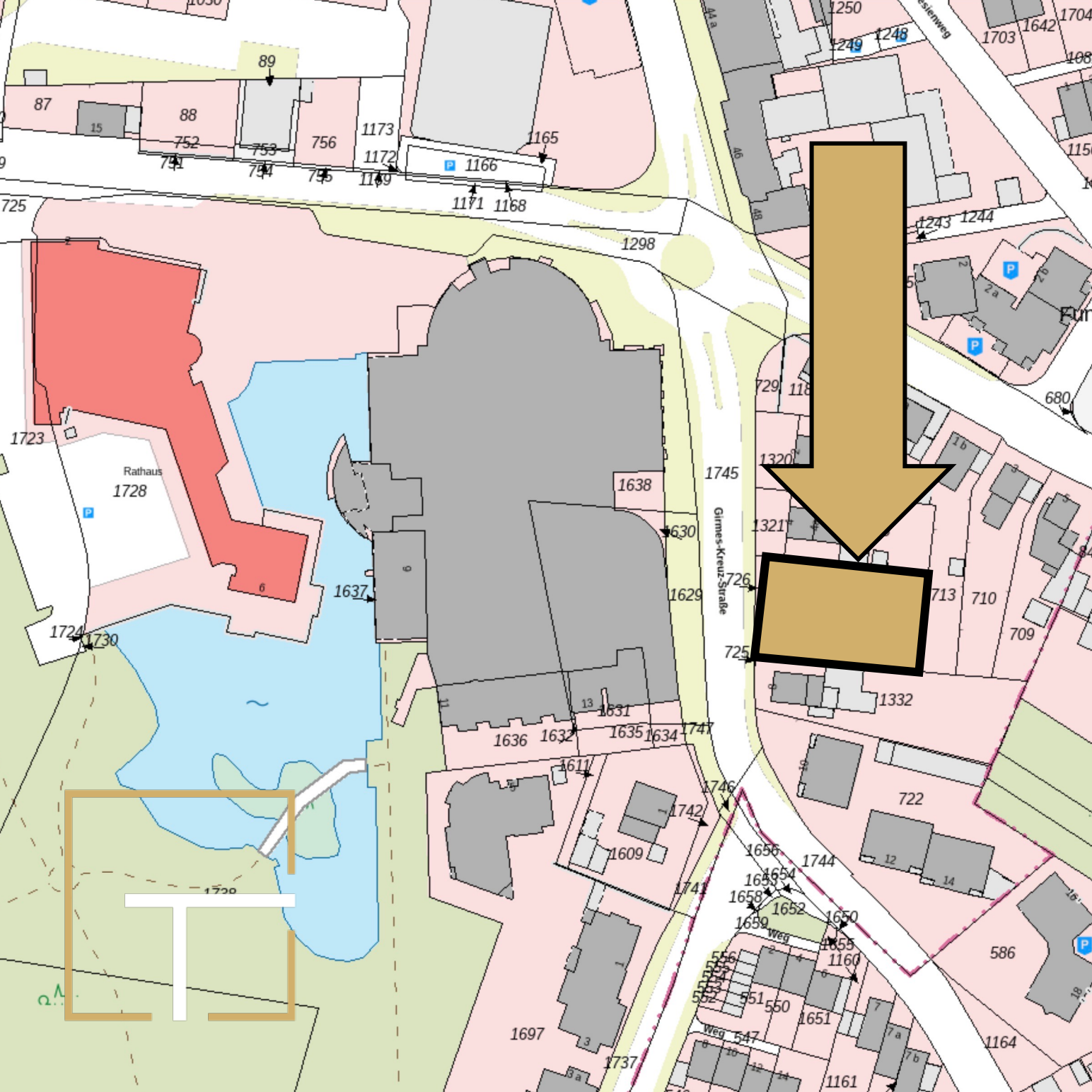
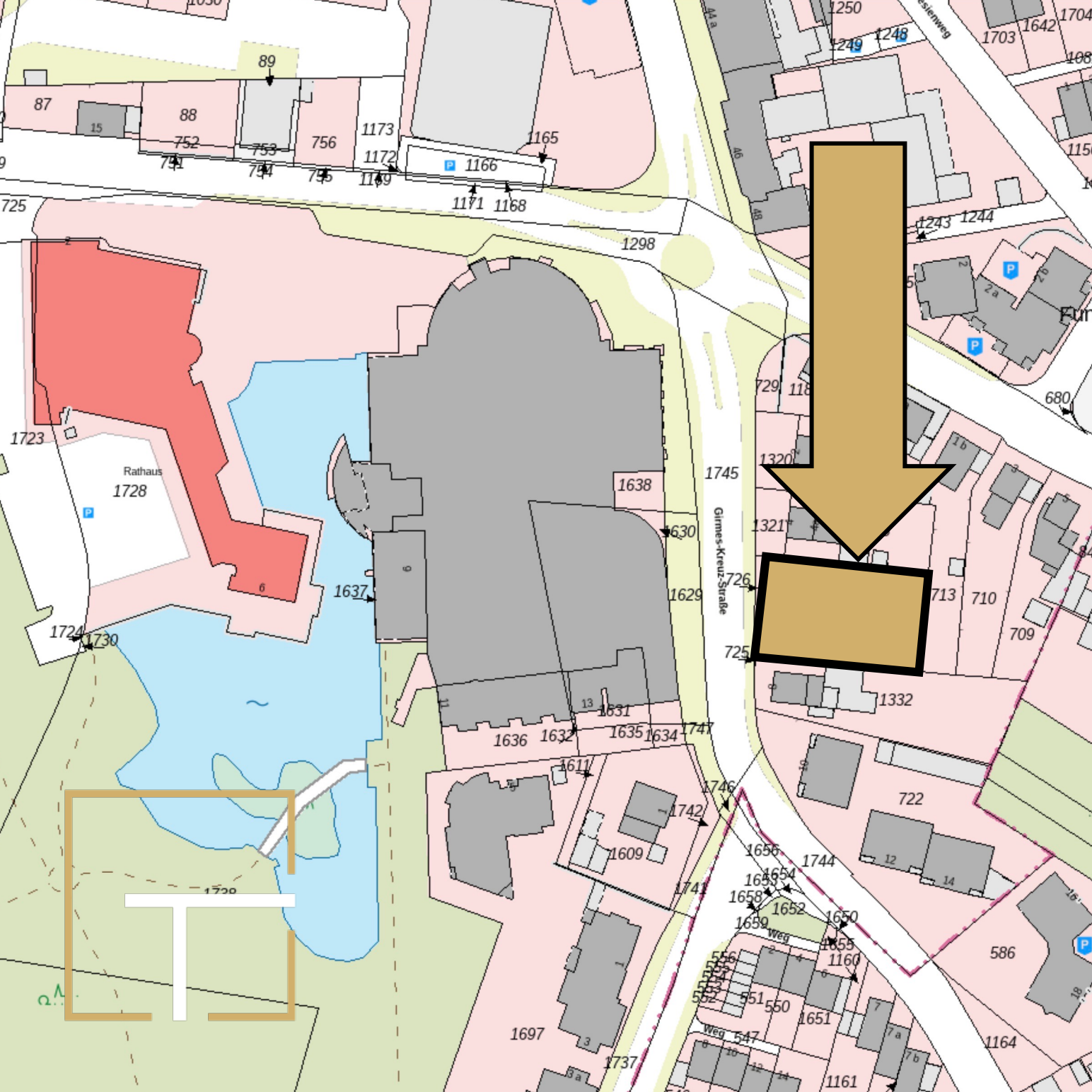
41564 KAARST











Girmes-Kreuz-Straße

1321

4

4a

365

726

713

1331

6

725

1332

8

Girmes-Kreuz-Straße

1321

4a

365

726

25 Meter

25.02 m

1331

713

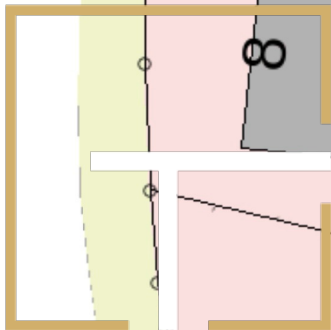
725

41 Meter

6

8

1332



Girmes-Kreuz-Straße

1321

4a

365

726

BAUFENSTER
350 QM

1331

713

725

1332

47

2.98 m

2.98 m

2.98 m

2.98 m

2.99 m

2.99 m

2.99 m

Girmes-Kreuz-Straße

1321

4

4a

365

726

6

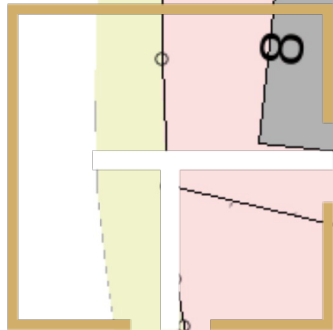
EFH

713

725

8

1332



Girmes-Kreuz-Straße

1321

4

4a

365

726

6

MFH

713

725

8

1332

Girmes-Kreuz-Straße

1321

4

4a

365

726

6

6a

DHH

713

725

8

1332



DATEN

OBJEKTART	GRUNDSTÜCK
GRUNDSTÜCK	1.023 M ²
GRUNDSTÜCKSBREITE	25 METER
GRUNDSTÜCKSTIEFE	41 METER
BAUFENSTER	350 M ²
BEBAUUNGSPLAN	NEIN
BEBAUBAR MIT	EFH/DHH/MFH



VERFÜGBAR AB: NACH VEREINBARUNG

KAUFPREIS

582.600 EUR

PROVISION: 3,57 % INKL. MWST.

RECHTSHINWEISE

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Der Makler-Vertrag mit uns kommt durch schriftliche Vereinbarung oder durch die Inanspruchnahme unserer Maklertätigkeit auf der Basis des Objekt-Exposés und seiner Bedingungen zustande. Die Käufercourtage auf den Kaufpreis einschließlich gesetzlicher Mehrwertsteuer ist bei notariellem Vertragsabschluss verdient und fällig. AXEL THURNER IMMOBILIEN GMBH erhält einen unmittelbaren Zahlungsanspruch gegenüber dem Käufer. Grunderwerbssteuer, Notar- und Gerichtskosten trägt der Käufer.

KONTAKT



AXEL
THURNER
IMMOBILIEN
GMBH



AXEL THURNER IMMOBILIEN GMBH

FRIEDENSSTRASSE 22A

41564 KAARST

TEL 02131 751 9977

MOBIL 01511 7997997

WEB www.AxelThurner.de

MAIL info@AxelThurner.de

