

## Wohn-/Nutzfläche

(Angaben des Verkäufers)

### Nutzfläche nach DIN 277

30.06.21

#### Haus 140

	EG	m <sup>2</sup>	
Abstellraum		1,89	
HWR / HA		3,80	
WC		3,39	
Wohnen / Küche		67,99	anteilig Fläche unter Treppe
Terrasse 1		20,96	100%
Terrasse 2		8,00	100%

**Gesamt 106,03**

	OG	m <sup>2</sup>	
Kind 1		13,17	
Flur		7,16	
DU / WC		3,98	
Bad		10,13	
Eltern		16,20	
Kind 2		12,43	
Terrasse 3		9,02	100%
Balkon		4,98	100%

**Gesamt 77,07**

**EG + OG gesamt 183,10**