Der Oberbürgermeister
Eing. 09. Dez. 2024
Bauordnungsamt
(Bauschein-Nr.)

Bauaufsichtlich geprüft und als Anlage zur Baugenehmigung
Az: 00667/24
Münster, den 12. Dez. 2024

Spielplatz
56,25 m²

Balkon 4,22 qm
Balkon 5,43 qm
Balkon 5,43 qm
Balkon 5,43 qm
Abs. 3,92 m²
Wohnen 31,30 m²
Wohnen 23,20 m²
Wohnen 23,19 m²
Ko-Ni 4,70 m²
Fahrräder 44,57 m²
Bad 5,86 m²
Bad 5,36 m²
Kind 10,99 m²
Diele 5,94 m²
WE 2 55,71 m²
WE 3 59,83 m²
Diele 5,94 m²
Diele 11,75 m²
Bad 6,62m²
WE 1 78,97 m²
Schlafen 15,78 m²
Schlafen 21,59 m²
Garage 36,89 m²
Eltern 12,86 m²
Müll 8,42 m²
KG - EG 15 Stg. 17.90/26
EG - OG 16 Stg. 18.25/26
Umwehrung 90 cm
S1 DN 100
S2 DN 100
S3 DN 100
S4 DN 100
S5 DN 100
S6 DN 100
RW 6 DN 100
RW 7 DN 100
RW 8 DN 100
RW 9 DN 100
RW 10 DN 100
RW 5 DN 100
RW 4 DN 100
RW 3 DN 100
RW 2 DN 100
RW 1 DN 100
St. 1
St. 2
St. 3
St. 4
St. 5
St. 6
St. 7
St. 8
St. 9
St. 10
Hiltruper Strasse 55

geändert:	25.09.2024
geändert:	26.11.2024

Alle Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich zu überprüfen, Unstimmigkeiten sind umgehend mit der Bauleitung abzuklären. Alle Arbeiten sind nach DIN und den anerkannten Regeln der Bautechnik auszuführen.

BAUHERR
Lass Wohnbau GmbH
Wolbecker Windmühle 67
48167 Münster

BAUVORHABEN
Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses

BAUGRUNDSTÜCK
48167 Münster, Hiltruper Strasse 55

GEMARKUNG Wolbeck-Stadt
FLURSTÜCK 35
FLUR 12
GRÖSSE ca. 1296 qm

Bauantrag

ERGESCHOSS

MASSTAB 1 : 100

BLATT-NR. 02

PLANVERFASSER
ARCHITEKTURBÜRO
DIPL.-ING. RALF MÄNNER
DIPL.-ING. ARTUR MATZANKE
48161 Münster, Am Baumberger Hof 25
Tel. 02533 - 9195903
Mobil 0151 55 60 38 68

Münster, den 09.12.2024

18285