

0 Erdgeschoss	50,54 m²
1 Obergeschoss	47,93 m²
links	98,47 m²
0 Erdgeschoss	50,54 m²
1 Obergeschoss	47,93 m²
rechts	98,47 m²

Außenmauerwerk in PPW2-0.4

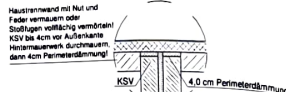
Außenmauerwerk in Teilbereichen PPW4-0.5
(siehe Pos. Plan), wenn nicht festgelegt,
dann Außenmauerwerk in PPW2-0.4

Zur Herstellung der räumlichen Stabilität
sind die Innenwände und der Kopf durch die
Gipsanstrich gegen Kriechen zu sichern.

Die Innenwände sind an Kopf durch die
Gipsanstrich gegen Kriechen zu sichern.

Ausstellungs- und nicht tragende
Wände 4,5cm tiefer

Detail A
HAUSTRENNWAND



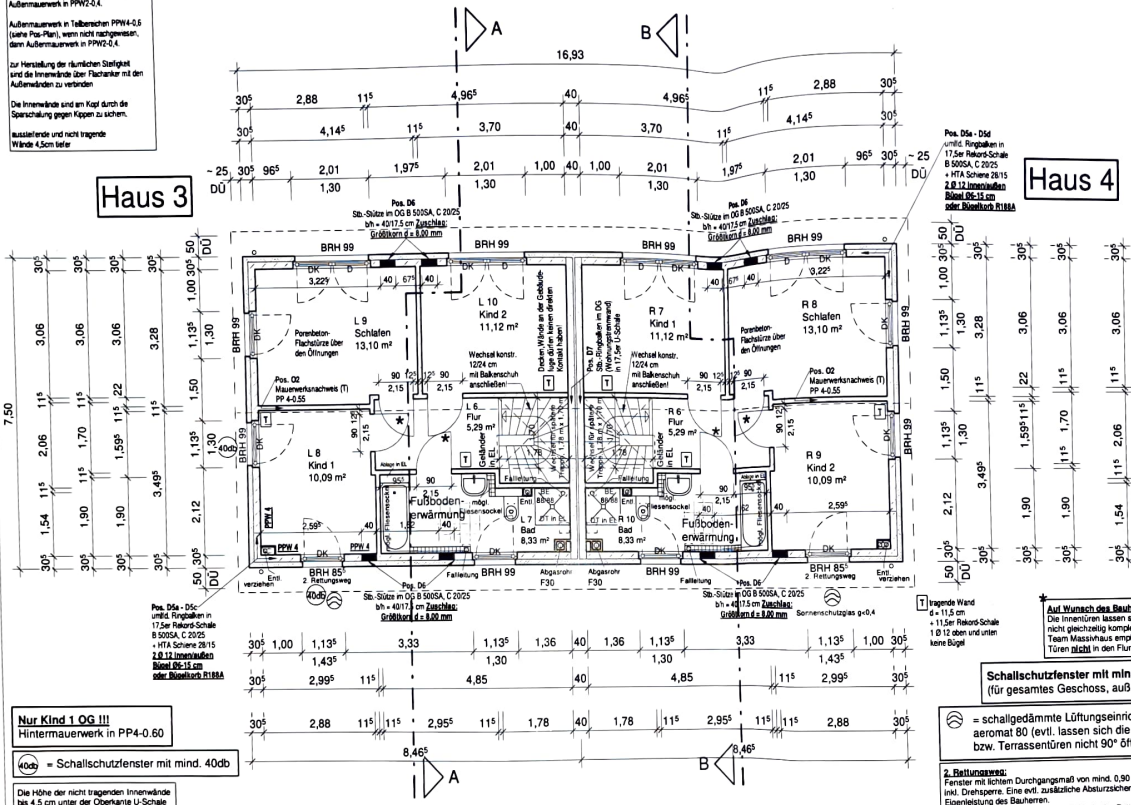
HAUSTRENNWAND:

17,5 cm Kalksandstein 12 (1.8)
5,0 cm Trennfuge mit 4,0 cm mineralischer
Faserdämmplatte, Typ WTH
17,5 cm Kalksandstein 12 (1.8)



Haus 3

Haus 4



Nur Kind 1 OG III!
Hintermauerwerk in PP4-0.60

400 = Schallschutzfenster mit mind. 40db

Die Höhe der nicht tragenden Trennwände
bis 4,5 cm unter der Oberkante U-Schale
des Außenwands hochmauern!

ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND AM BAU ZU PRÜFEN ! DIE STATISCHEN BERECHNUNGEN INKL. DER POSITIONSPÄNE
UNSTIMMIGKEITEN SIND MIT DER BAULEITUNG ABZUKLÄREN ! SIND BESTANDTEIL DER AUSFÜHRUNGSPLANUNG !

DECKE EG:
1,0 cm textiler bzw. keramischer Belag (in EL)
6,0 cm Zementestrich auf Trennfolie
2,0 cm Tackermatte (Wärme-/Trittschallmatte)
4,0 cm Dämmschicht (WLS 035)
20,0 cm Stb.-Decke gemäß Statik

AUSSENWÄNDE:
~1,0 cm Strukturputz auf Armierungsschicht
(Farbton gem. Bemusterung)
12,0 cm Dämmplatten auf Klebemörtel
17,5 cm Porenbeton
~1,0 cm Gipsinnenputz
INNENWÄNDE:
11,5 cm Porenbeton
mit jeweils ~1,0 cm Gipsinnenputz
(Bad zusätzlich gefliest)

TEAM MASSIVHAUS
Ihr Schlüssel zum Traumhaus
Team Massivhaus GmbH
Hollerstraße 128 Tel.: 04331/33110-0
24782 Büdelsdorf Fax: 04331/33110-9

Bauvorhaben: Neubau eines Doppelhauses
Stadtvilla Doppelhaus 155 - 84m²
Planer: Dipl. Ing. Architekt Gunnar Hanno
Hollerstraße 128
24782 Büdelsdorf

Ansprechpartner:
Bauherr:
Name:
Straße:
Ort:
Telefon:
Mobil: (Sie / Er)
e-Mail:

Bauort:
Gemeinde: Pinneberg
Märkte: Pinneberg
Flur/Flurstück: 20 / 584/1
Grundstücksgr.: 1151m²
Straße: Theodor Weg 113
Navi-Adresse:
Ort: 25421 Pinneberg
Bundesland: Schleswig-Holstein

Plan: OBERGESCHOSS

Maßstab:	1:100	Gezeichnet: BG
Datum erster Entwurf:	11.06.2021	
Änderungen	Datum / Gez.	
2. Entwurf	09.07.2021 / BG	
3. Entwurf	23.07.2021 / BG	
Bauantrag	26.08.2021 / BG	
Ausführung	21.02.2022 / BG	
Das Legendenblatt ist Bestandteil der Zeichnungen		

Schallschutzfenster mit mind. 37db
(für gesamtes Geschoss, außer HET)

2. Rettungswege:
Fenster mitlichem Durchgangmaß von mind. 0,90 x 1,20 m
inkl. Drehsperre. Eine evtl. zusätzliche Absturzsicherung in
Eigentümersitz des Bauherren.
Betrifft alle Fenster mit der selben BRH wie das Rettungsfenster.

Auf Wunsch des Bauherren:
Die Innentüren lassen sich
nicht gleichzeitig komplett öffnen!
Team Massivhaus empfiehlt die
Türen nicht in den Flur zu öffnen.