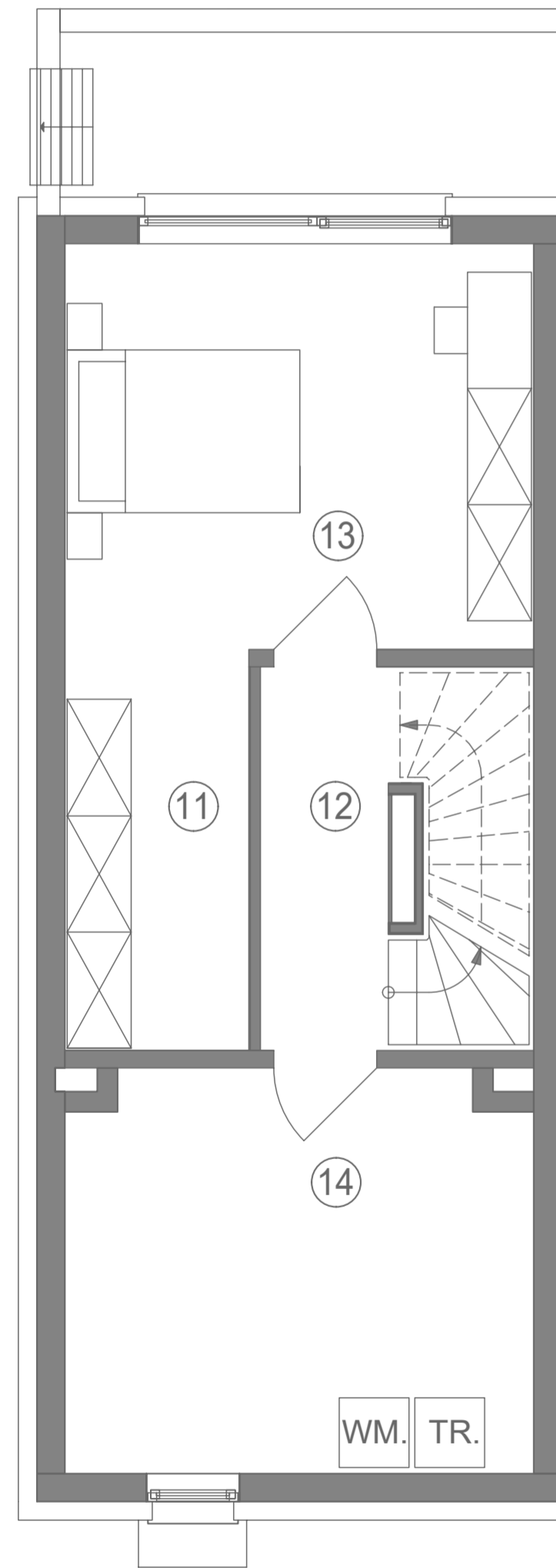
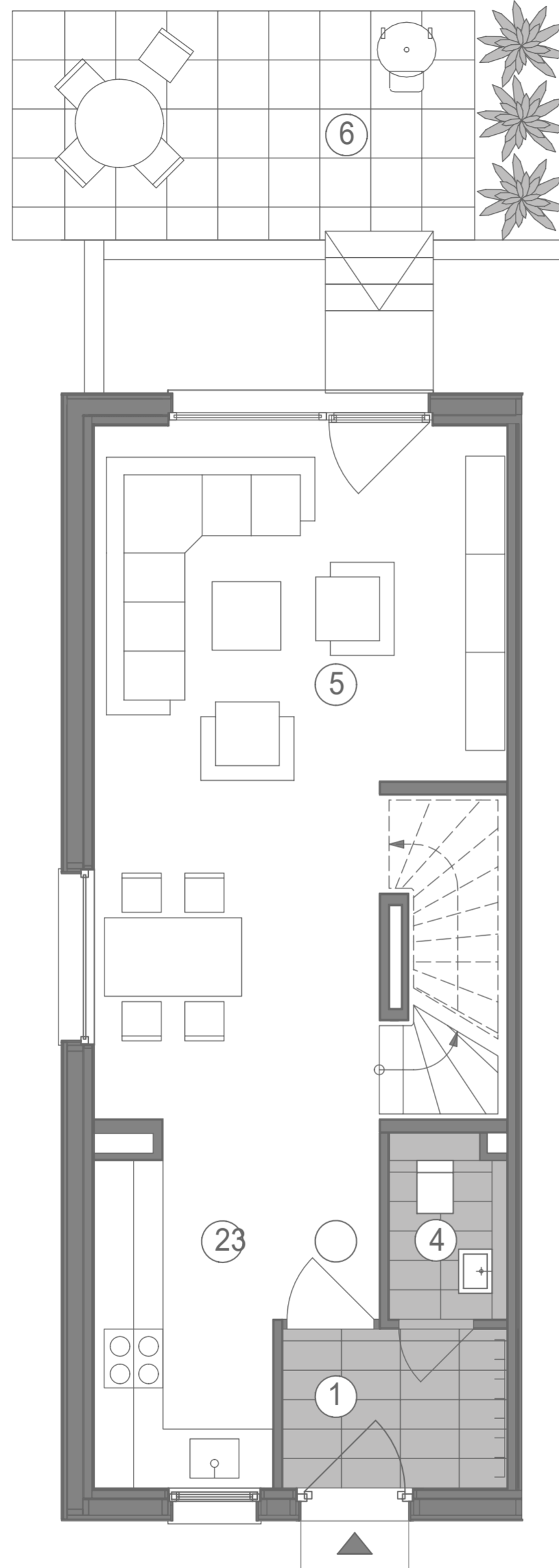


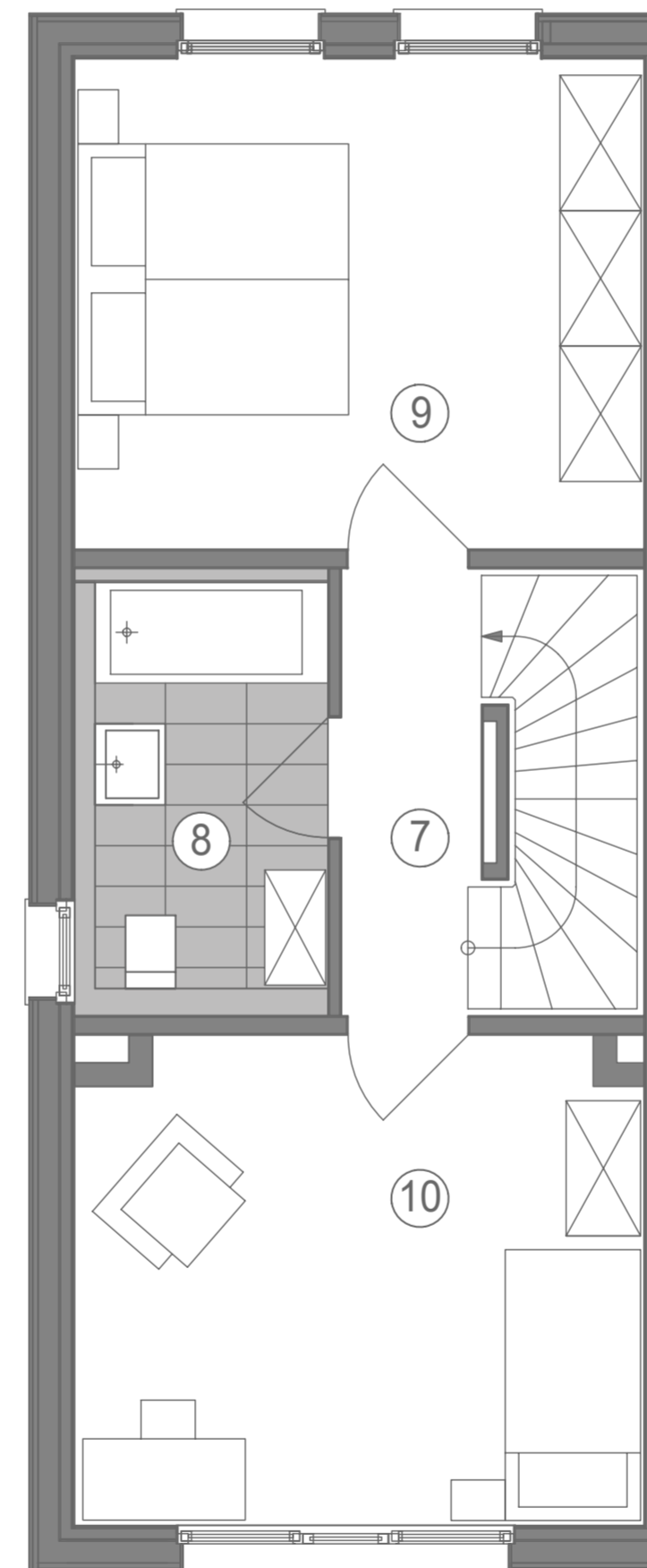
Untergeschoss



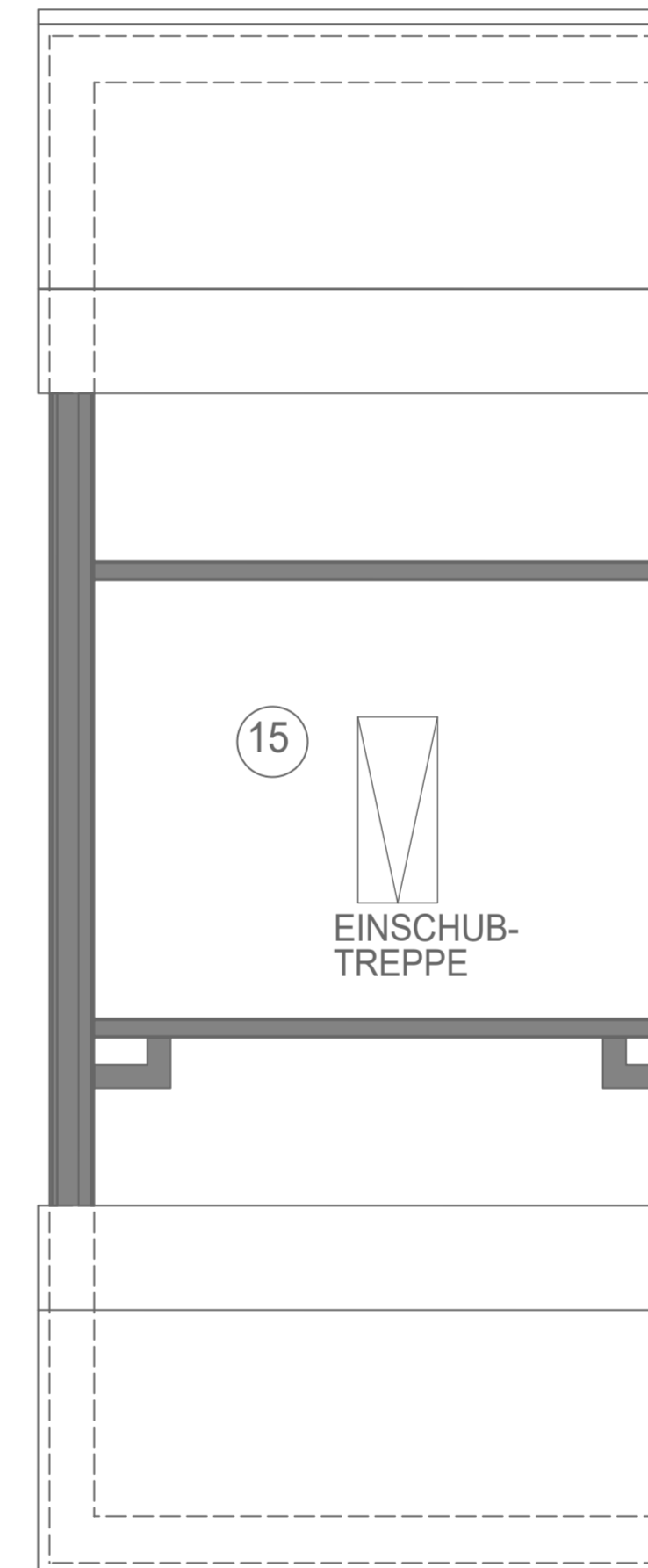
Erdgeschoss



Obergeschoss



Dachgeschoss



Doppelhaushälfte 4.1

Erdgeschoss	
01. Eingang	3,71 m <sup>2</sup>
02. Kochen	6,55 m <sup>2</sup>
03. Flur	2,22 m <sup>2</sup>
04. WC	2,20 m <sup>2</sup>
05. Wohnen/Essen	25,22 m <sup>2</sup>
06. Terrasse (11,03 m <sup>2</sup> x 0,50)	5,52 m <sup>2</sup>

Obergeschoss	
07. Flur	3,09 m <sup>2</sup>
08. Bad	5,98 m <sup>2</sup>
09. Schlafen	15,22 m <sup>2</sup>
10. Zimmer 1	14,86 m <sup>2</sup>

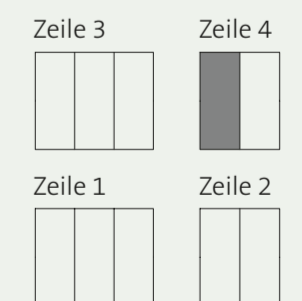
Untergeschoss	
11. Ankleide	5,46 m <sup>2</sup>
12. Flur	3,73 m <sup>2</sup>
13. Zimmer 2	14,07 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche nach WoFIV 107,83 m<sup>2</sup>**

14. Keller	13,70 m <sup>2</sup>
Treppen & Terrasse (11,03 x 0,50)	15,06 m <sup>2</sup>

15. Spitzboden

**Gesamtwohnfl. nach DIN 277-NRF 136,59 m<sup>2</sup>**



Ein Projekt der EPPLE GmbH.  
Möblierung, Masse sowie Verlegeart der Fliesen sind unverbindlich und können abweichen.

