

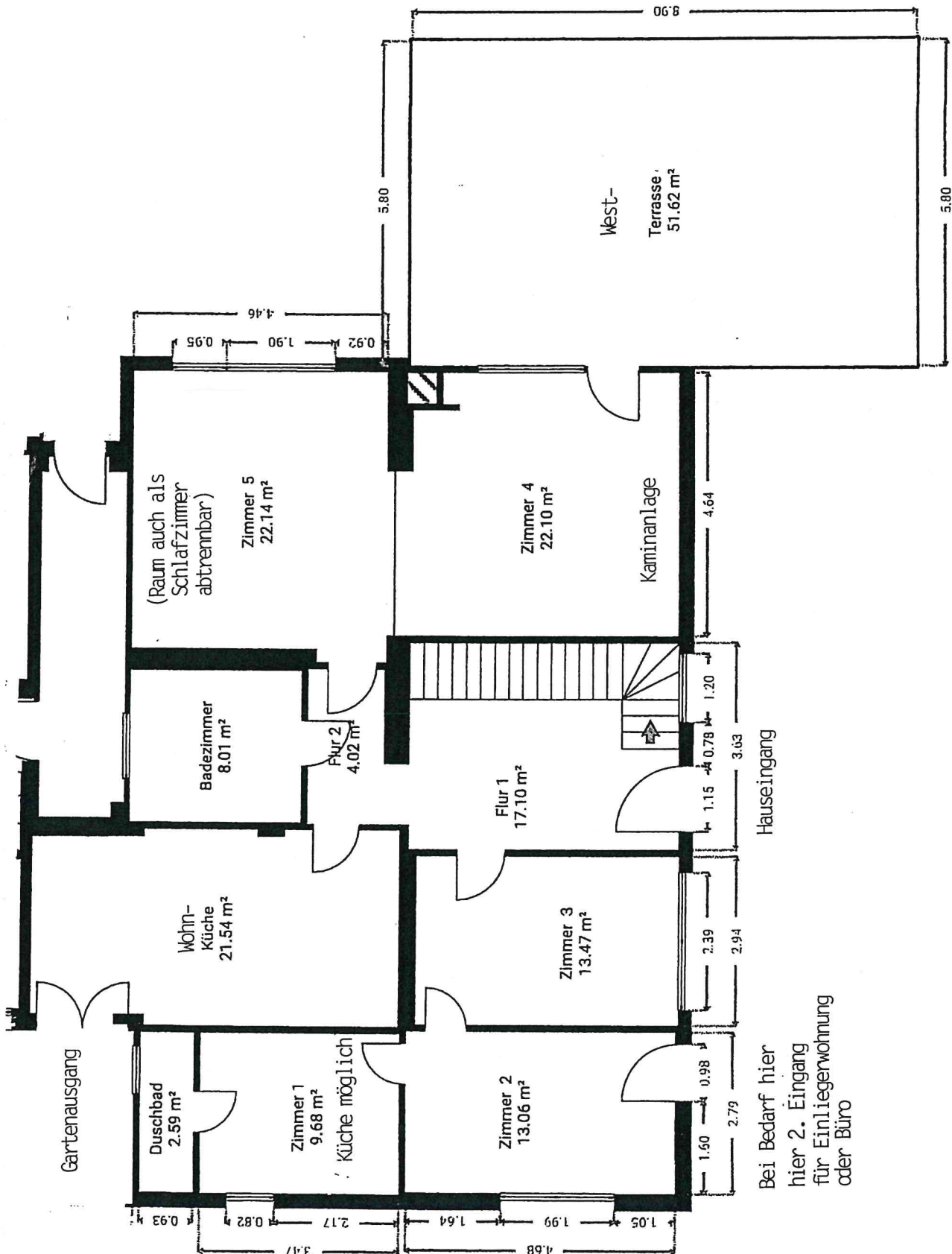
**Erdgeschoß / ungef. Geschoßplan / Gebäude 1 (Altbau 1964)**

**EG-Wohnfläche ca. 134 m<sup>2</sup> (Terrasse ist nicht angerechnet)**

Mögliche Aufteilung: Hauptwohnung (ca. 95 m<sup>2</sup>) + Einliegerwohnung oder Büro (ca. 39 m<sup>2</sup>)

Hauptwohnung: Flur 1, Flur 2, Zimmer 4, Zimmer 5, Badezimmer, Wohnküche.

Einlieger/Büro: Zimmer 1 (Küche mögl.), Zimmer 2 (eig. Eingang mögl.), Zimmer 3, Bad/WC.



Keine Gewähr für Richtigkeit und Vollständigkeit sowie maßstabgerechte Darstellung und angegebene Maßketten. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt.