

Bauvorhaben Wohnhausaufstockung  
 Bauort Bismarckstrasse 14, 64853 Otzberg  
 Bauherr Lee Grindell, Bismarckstrasse 14, 64853 Otzberg

**Berechnung der Wohnfläche nach DIN 283**

(Werte wurden im PC-Zeichenprogramm mittels Polygonmethode errechnet)

Bestand

Wohnung 1

EG ~~69,55~~ qm **57,84 qm**

Wohnung 2

OG 47,43 qm

Wohnung 3

OG 54,17 qm

**Gesamt 171,15 qm**

Neu

Wohnung 2

Dachgeschoss

		qm Brutto	Abzug 3%	qm Netto
Schlafen	= 20,69	20,69	0,62	20,07
		20,69		20,07

Wohnung 3

Dachgeschoss

		qm Brutto	Abzug 3%	qm Netto
Kind 1	= 20,90	20,90	0,63	20,27
Bad	= 5,47	5,47	0,16	5,31
Flur	= 5,41	5,41	0,16	5,25
Schlafen	= 22,82	22,82	0,68	15,52
		54,60		<del>46,35</del>

Zusammenstellung

Wohnung 1 69,55 qm = 69,55 qm  
 Wohnung 2 47,43 qm  
           **18,01** ~~20,07~~ qm = **65,44** ~~67,50~~ qm  
 Wohnung 3 **54,17** ~~20,07~~ qm  
           **47,46** ~~46,35~~ qm = **101,63** ~~66,42~~ qm  
**Gesamt 236,62** ~~203,47~~ qm

Nieder-Klingen, den 23.07.2008

Bauherr :

Architekt :

