

Wohnflächenberechnung*

Erdgeschoss

Diele	4,71 m ²
Wohnen	12,86 m ²
Essen	13,41 m ²
Küche	14,48 m ²
WC	3,66 m ²

Wohnfläche EG	ca.49,12 m²
----------------------	-------------------------------

Obergeschoss

Flur	5,03 m ²
Bad	3,81 m ²
Kind	12,78 m ²
Schlafen	28,05 m ²
Balkon (zu ¼)	1,18 m ²

Wohnfläche OG	ca. 50,85 m²
----------------------	--------------------------------

Dachgeschoss

Kind	12,98 m ²
------	----------------------

Wohnfläche DG	12,98 m²
----------------------	----------------------------

Gesamtwohnfläche	ca. 112,95 m²
-------------------------	---------------------------------

*Berechnung anhand der vom Eigentümer zur Verfügung gestellten Planunterlagen.