

# Flächenberechnung

## Untergeschoss

Großraumbüro	75,5 m <sup>2</sup>
Büro	24,0 m <sup>2</sup>
Druckerraum	8,5 m <sup>2</sup>
Küche	5,0 m <sup>2</sup>
WC	2,5 m <sup>2</sup>
Archiv	17,5 m <sup>2</sup>

---

**Gewerbefläche 1. OG** **ca. 133,0 m<sup>2</sup>**

**Gesamtgewerbefläche** **ca. 133,0 m<sup>2</sup>**