

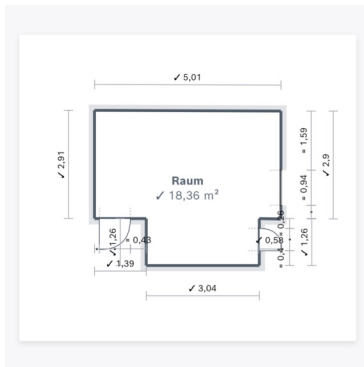
Emmastr 4 eG links



Emmastr 4 eG links

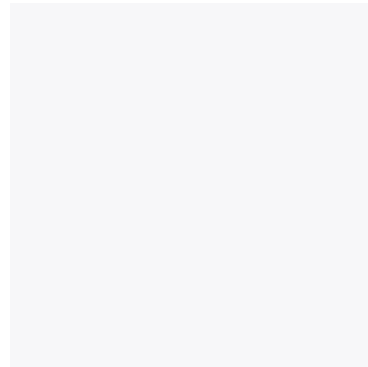
Küche

Seite 03



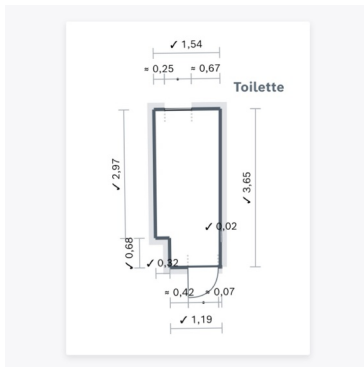
Diele

Seite 07

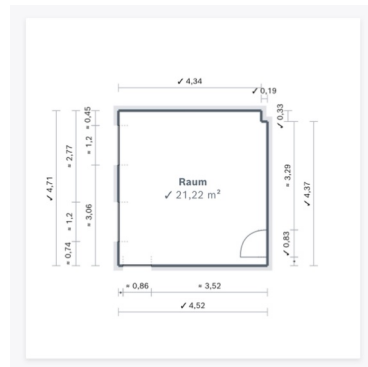


Bad

Seite 11

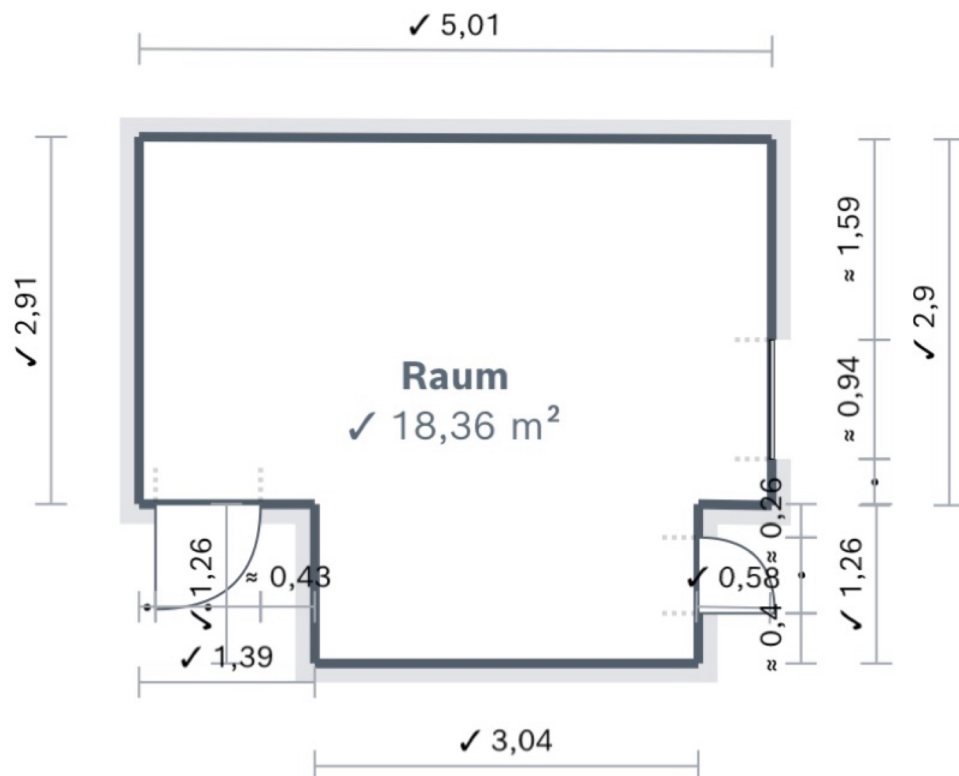


Wohn Schlafzimm... Seite 15



Emmastr 4 eG links

Küche

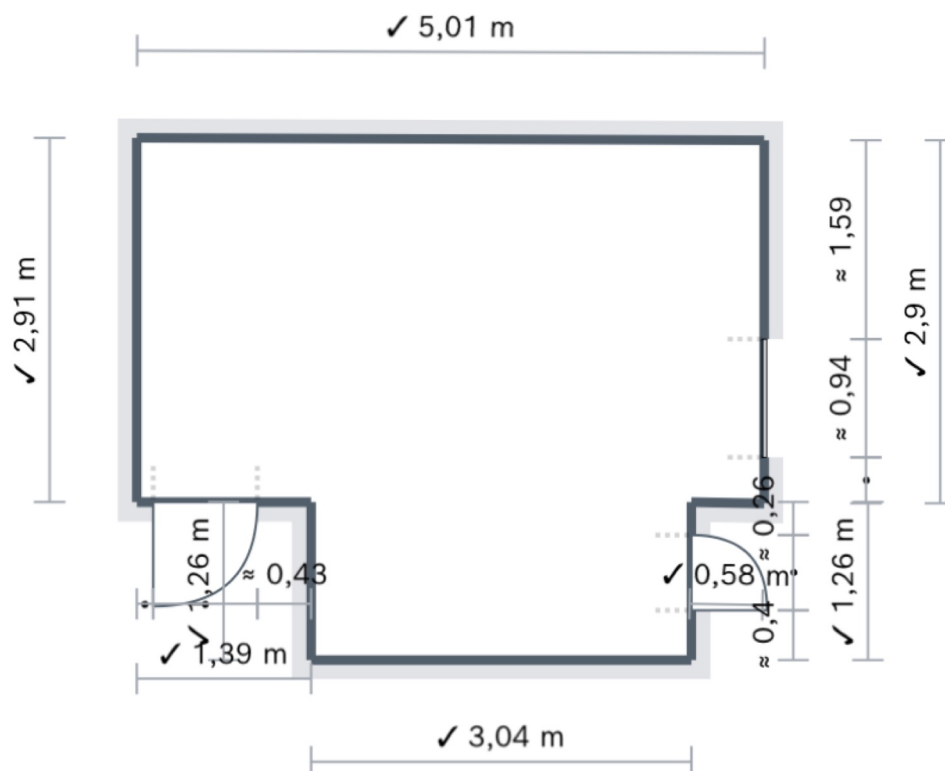


Bodenfläche:	$\checkmark 18,36 \text{ m}^2$	Bruttowandfläche:	$\checkmark 45,85 \text{ m}^2$
Umfang:	$\checkmark 18,36 \text{ m}$	Volumen:	$\checkmark 45,86 \text{ m}^3$



Emmastr 4 eG links / Küche

Raum



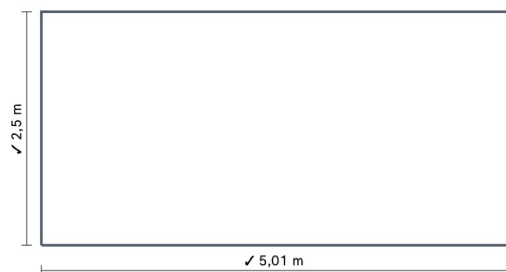
Bodenfläche:	✓ 18,36 m ²	Bruttowandfläche:	✓ 45,85 m ²
Umfang:	✓ 18,36 m	Nettowandfläche:	≈ 41,63 m ²
Höhe:	✓ 2,5 m	Volumen:	✓ 45,86 m ³



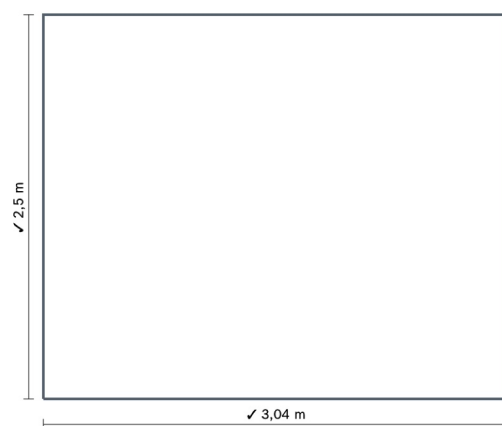
Emmastr 4 eG links / Küche / Raum

Wandübersicht

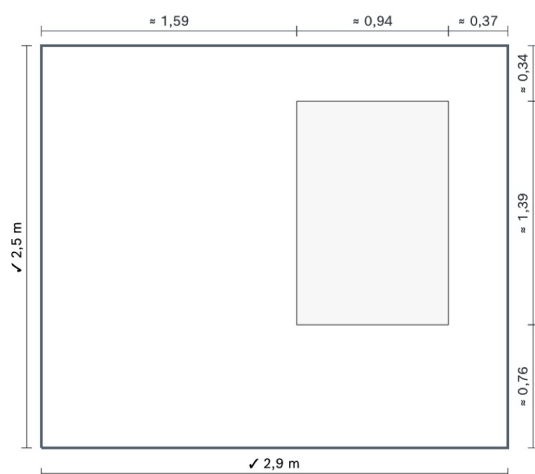
Wand 1

Bruttofläche ✓ 12,51 m²Nettofläche ✓ 12,51 m²

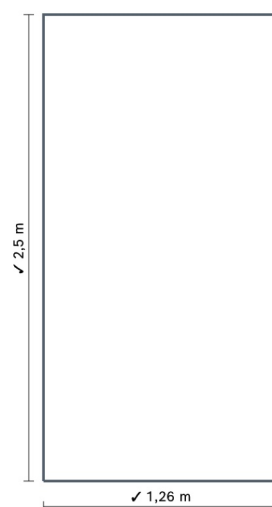
Wand 2

Bruttofläche ✓ 7,59 m²Nettofläche ✓ 7,59 m²

Wand 3

Bruttofläche ✓ 7,25 m²Nettofläche ≈ 5,94 m²

Wand 4

Bruttofläche ✓ 3,15 m²Nettofläche ✓ 3,15 m²

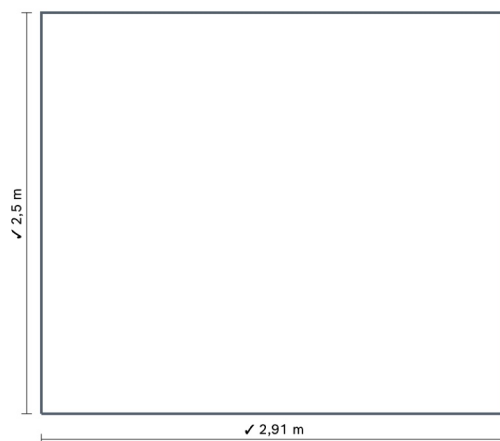
Emmastr 4 eG links / Küche / Raum

Wandübersicht

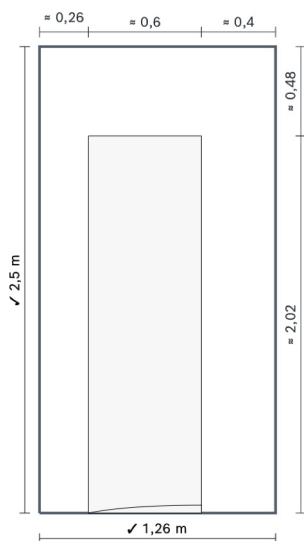
Wand 5

Bruttofläche ✓ 1,44 m²Nettofläche ✓ 1,44 m²

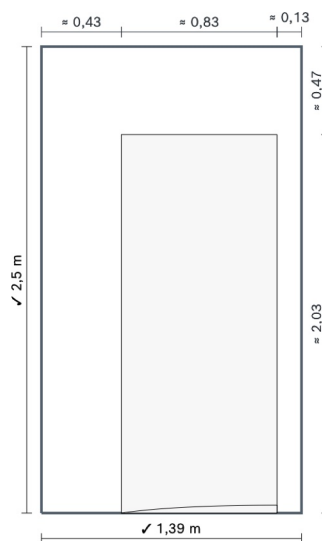
Wand 6

Bruttofläche ✓ 7,28 m²Nettofläche ✓ 7,28 m²

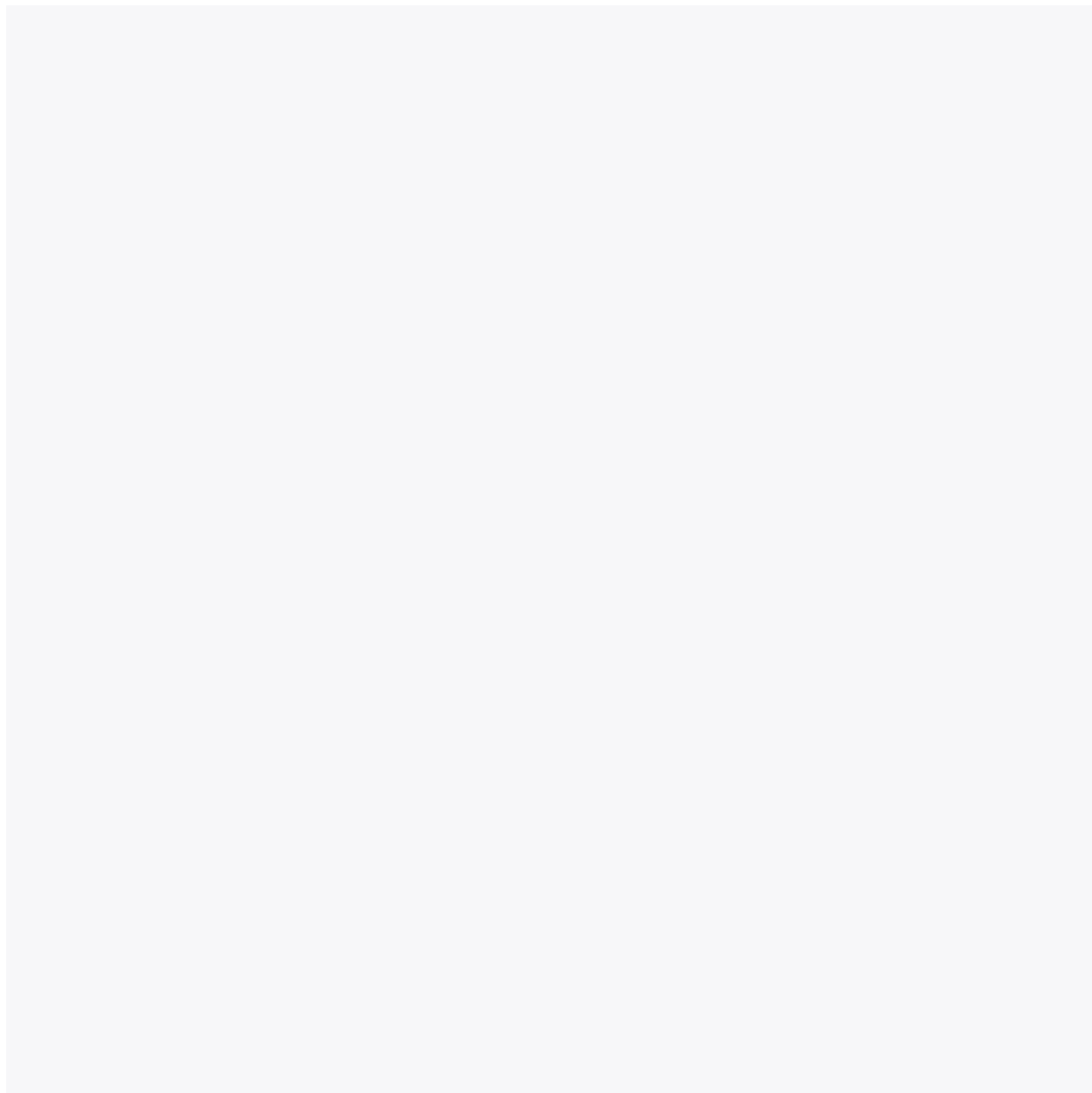
Wand 7

Bruttofläche ✓ 3,15 m²Nettofläche ≈ 1,94 m²

Wand 8

Bruttofläche ✓ 3,47 m²Nettofläche ≈ 1,78 m²

Emmastr 4 eG links

Diele

Bodenfläche:

—

Bruttowandfläche:

✓ **21,17 m²**

Umfang:

✓ **8,3 m**

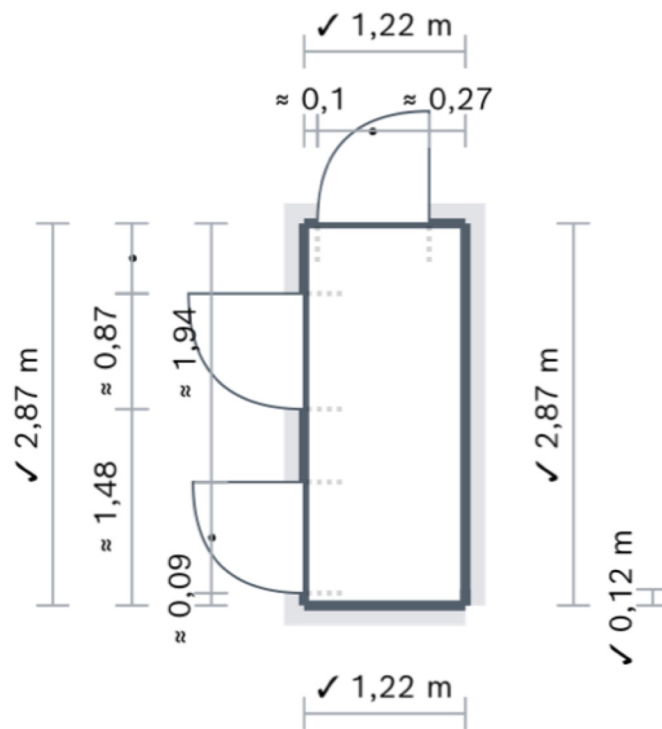
Volumen:

—



Emmastr 4 eG links / Diele

Raum



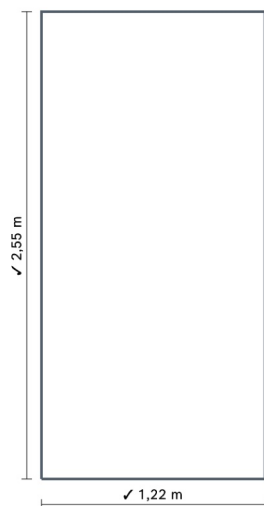
Bodenfläche:	–	Bruttowandfläche:	$\checkmark 21,17 \text{ m}^2$
Umfang:	$\checkmark 8,3 \text{ m}$	Nettowandfläche:	$\approx 14,41 \text{ m}^2$
Höhe:	$\checkmark 2,55 \text{ m}$	Volumen:	–



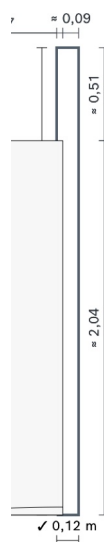
Emmastr 4 eG links / Diele / Raum

Wandübersicht

Wand 1

Bruttofläche ✓ 3,11 m²Nettofläche ✓ 3,11 m²

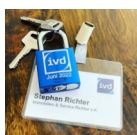
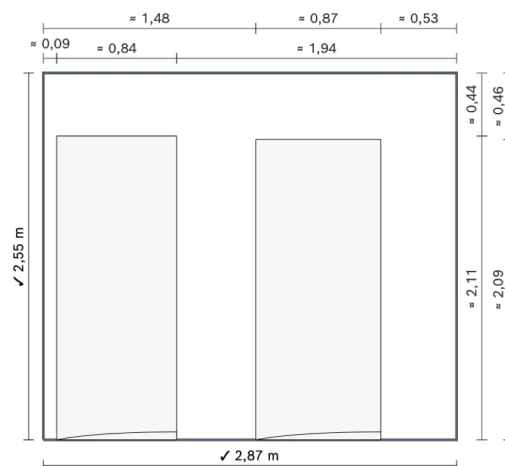
Wand 2

Bruttofläche ✓ 0,31 m²Nettofläche ≈ -1,12 m²

Wand 3

Bruttofläche ✓ 7,32 m²Nettofläche ✓ 7,32 m²

Wand 4

Bruttofläche ✓ 7,32 m²Nettofläche ≈ 3,74 m²

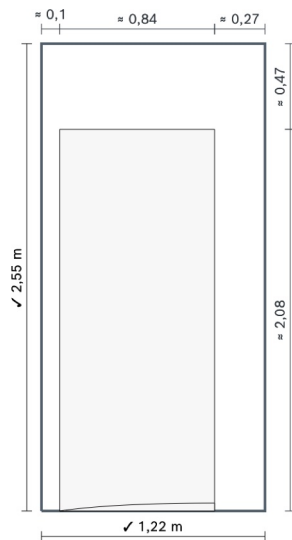
Emmastr 4 eG links / Diele / Raum

Wandübersicht

Wand 5

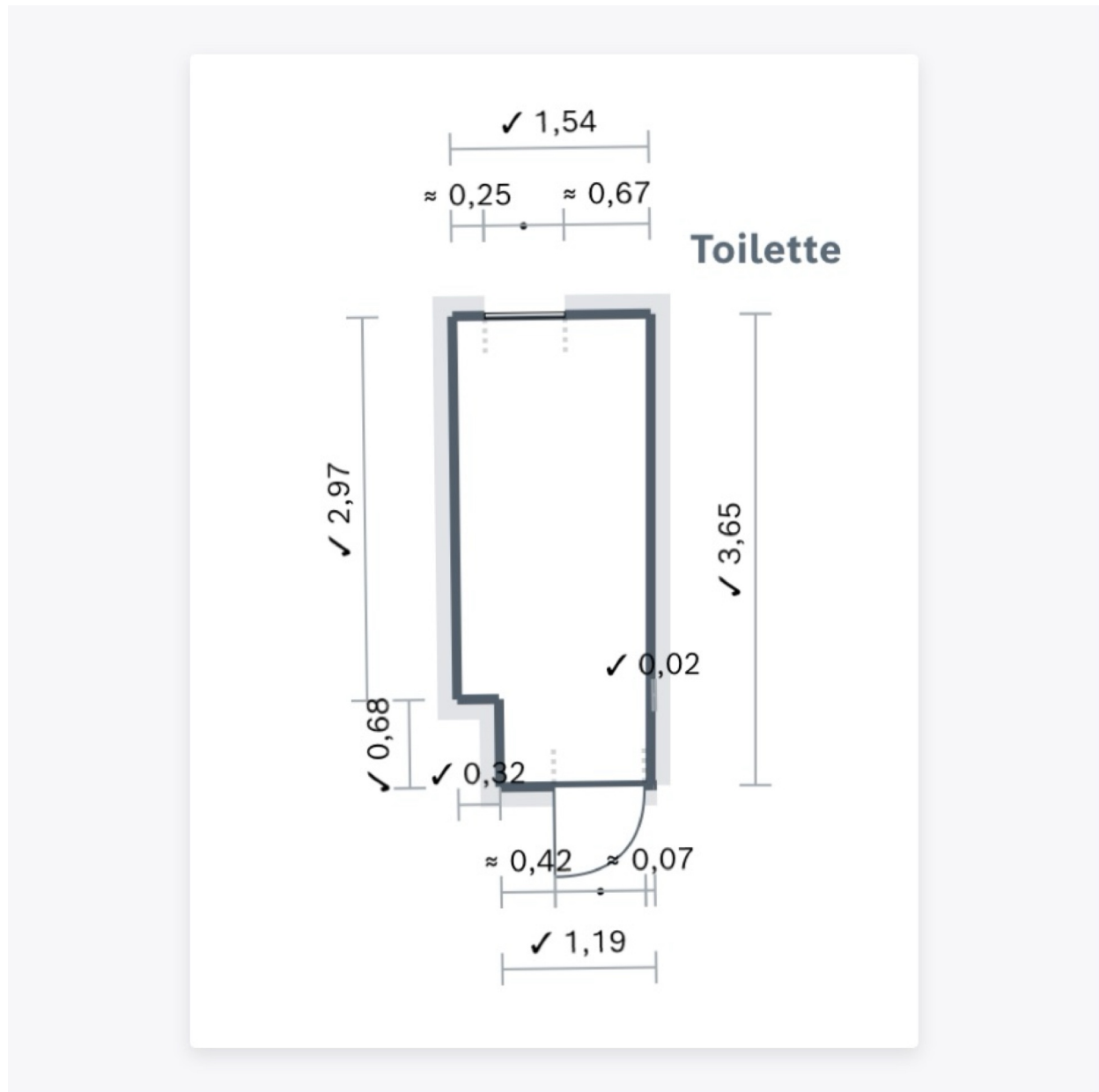
Bruttofläche ✓ **3,11 m²**

Nettofläche ≈ **1,35 m²**



Emmastr 4 eG links

Bad



Bodenfläche:

– Bruttowandfläche:

 $\checkmark 26,11 \text{ m}^2$

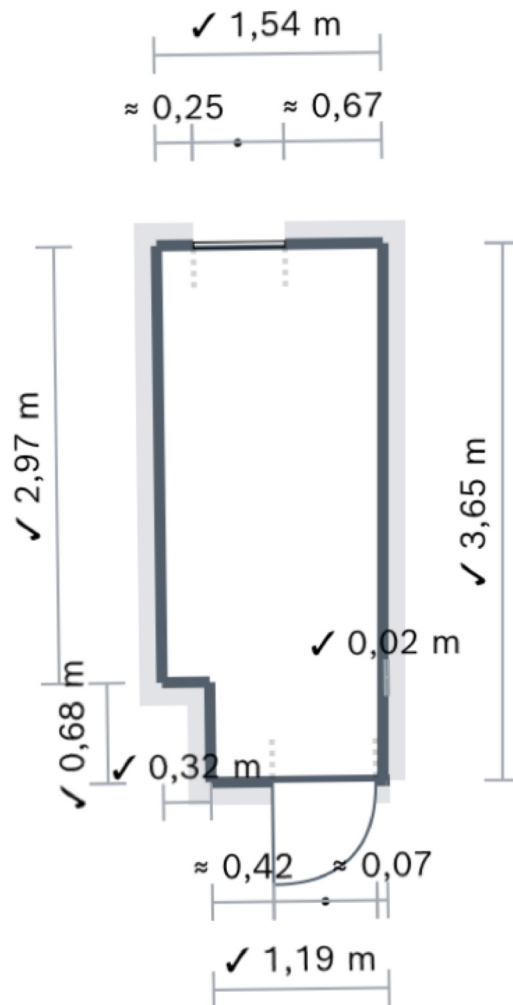
Umfang:

 $\checkmark 10,38 \text{ m}$ Volumen:

–



Emmastr 4 eG links / Bad

Toilette

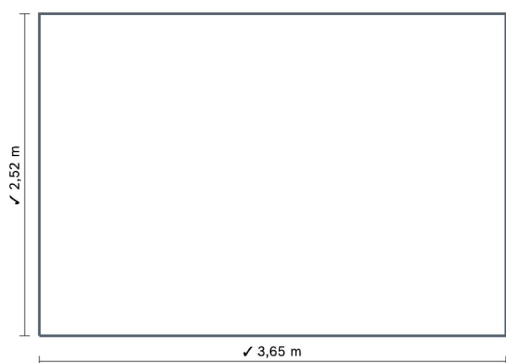
Bodenfläche:	–	Bruttowandfläche:	✓ 26,11 m ²
Umfang:	✓ 10,38 m	Nettowandfläche:	≈ 24,12 m ²
Höhe:	✓ 2,52 m	Volumen:	–



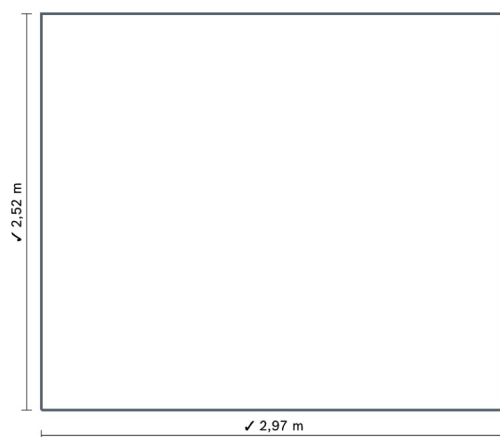
Emmastr 4 eG links / Bad / Toilette

Wandübersicht

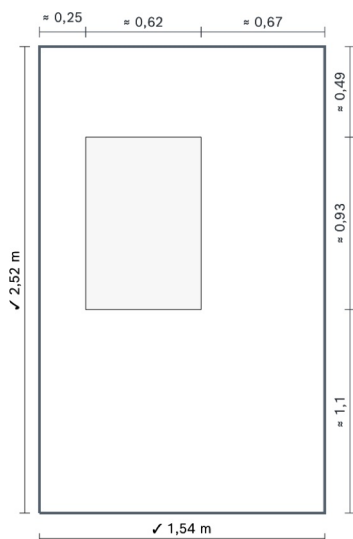
Wand 1

Bruttofläche ✓ 9,19 m²Nettofläche ✓ 9,19 m²

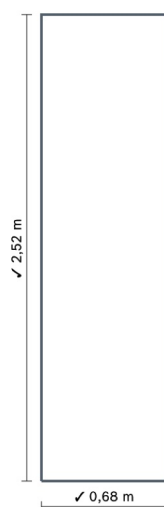
Wand 2

Bruttofläche ✓ 7,48 m²Nettofläche ✓ 7,48 m²

Wand 3

Bruttofläche ✓ 3,86 m²Nettofläche ≈ 3,28 m²

Wand 4

Bruttofläche ✓ 1,72 m²Nettofläche ✓ 1,72 m²

Emmastr 4 eG links / Bad / Toilette

Wandübersicht

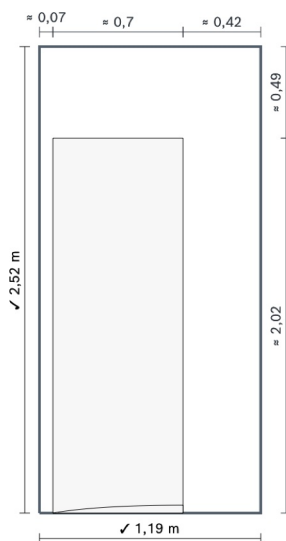
Wand 5

Bruttofläche ✓ 0,81 m²Nettofläche ✓ 0,81 m²

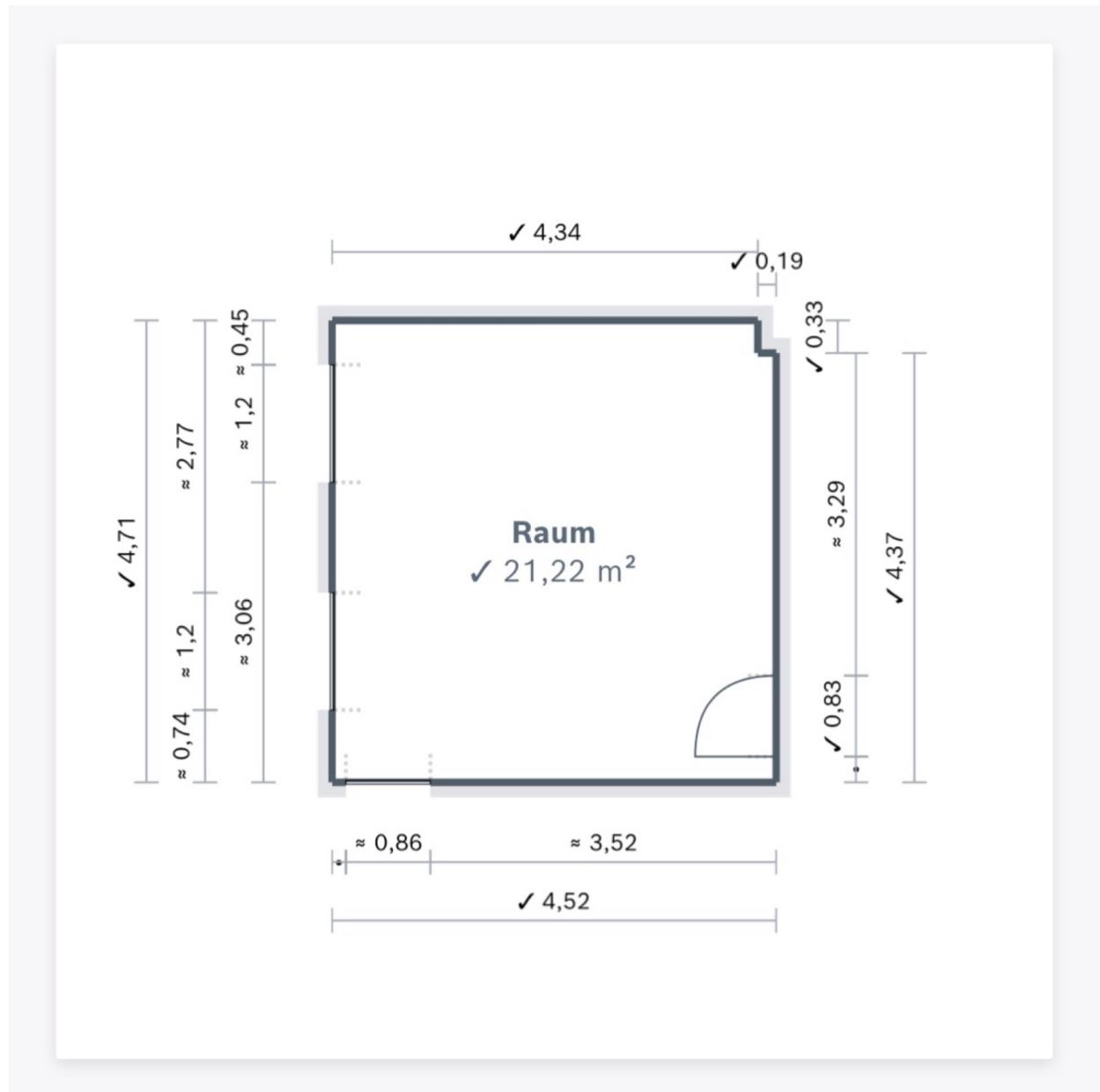
Wand 6

Bruttofläche ✓ 0,06 m²Nettofläche ✓ 0,06 m²

Wand 7

Bruttofläche ✓ 3 m²Nettofläche ≈ 1,58 m²

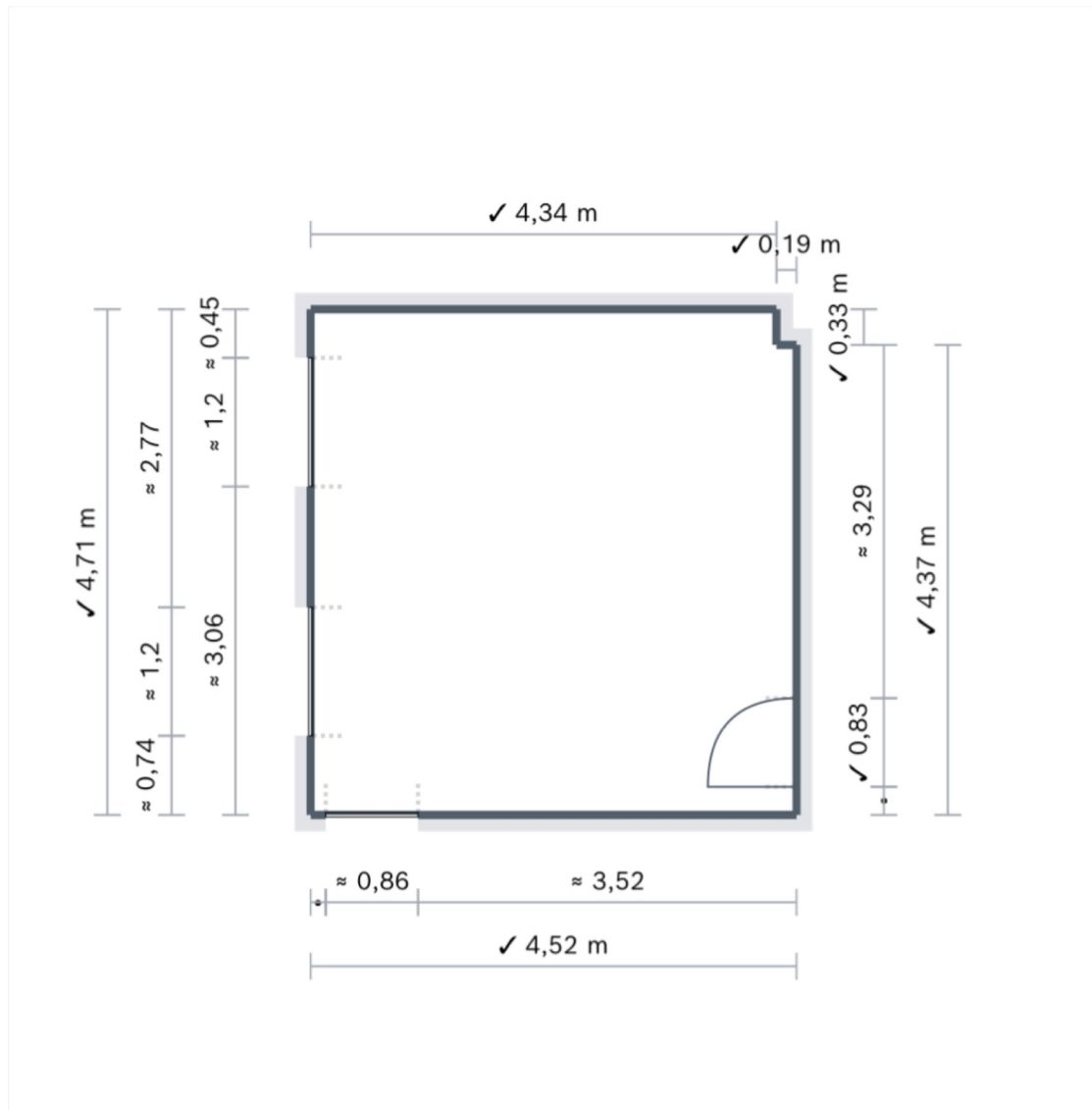
Emmastr 4 eG links

Wohn Schlafzimmer

Bodenfläche:	$\checkmark 21,22 \text{ m}^2$	Bruttowandfläche:	$\checkmark 46,51 \text{ m}^2$
Umfang:	$\checkmark 18,46 \text{ m}$	Volumen:	$\checkmark 53,47 \text{ m}^3$



Emmastr 4 eG links / Wohn Schlafzimmer Raum



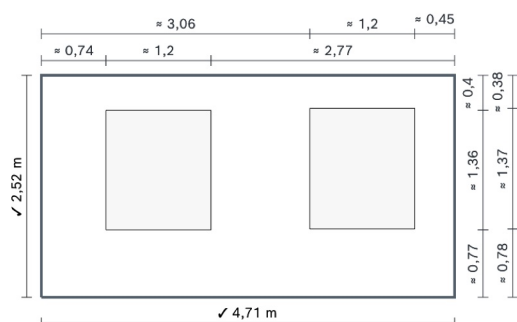
Bodenfläche:	$\checkmark 21,22 \text{ m}^2$	Bruttowandfläche:	$\checkmark 46,51 \text{ m}^2$
Umfang:	$\checkmark 18,46 \text{ m}$	Nettowandfläche:	$\approx 40,63 \text{ m}^2$
Höhe:	$\checkmark 2,52 \text{ m}$	Volumen:	$\checkmark 53,47 \text{ m}^3$



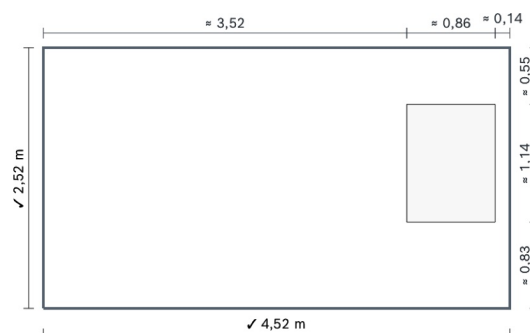
Emmastr 4 eG links / Wohn Schlafzimmer / Raum

Wandübersicht

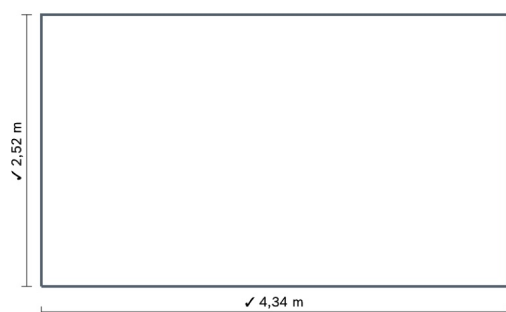
Wand 1

Bruttofläche ✓ 11,86 m²Nettofläche ≈ 8,59 m²

Wand 2

Bruttofläche ✓ 11,4 m²Nettofläche ≈ 10,42 m²

Wand 3

Bruttofläche ✓ 10,93 m²Nettofläche ✓ 10,93 m²

Wand 4

Bruttofläche ✓ 0,84 m²Nettofläche ✓ 0,84 m²

Emmastr 4 eG links / Wohn Schlafzimmer / Raum

Wandübersicht

Wand 5

Bruttofläche ✓ 0,47 m²Nettofläche ✓ 0,47 m²

Wand 6

Bruttofläche ✓ 11,02 m²Nettofläche ≈ 9,39 m²