

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom ¹ 18.11.2013

Erfasster Energieverbrauch des Gebäudes

Registriernummer ² **NW-2015-000567519**
(oder "Registriernummer wurde beantragt am ...")

3

Endenergieverbrauch

Endenergieverbrauch Wärme
[Pflichtangabe in Immobilienanzeigen]
79 kWh/(m²·a)



↑ Vergleichswert dieser Gebäudekategorie
für Heizung und Warmwasser ³

Warmwasser enthalten

Endenergieverbrauch Strom
[Pflichtangabe in Immobilienanzeigen]
74 kWh/(m²·a)



↑ Vergleichswert dieser Gebäudekategorie
für Strom ³

Der Wert enthält den Stromverbrauch für

Zusatzheizung Warmwasser Lüftung eingebaute Beleuchtung Kühlung Sonstiges

Verbrauchserfassung

| Zeitraum | | Energieträger ⁴ | Primär- energie- faktor | Energieverbrauch Wärme [kWh] | Anteil Warmwasser [kWh] | Anteil Heizung [kWh] | Klima- faktor | Energieverbrauch Strom [kWh] |
|------------|------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|------------------|------------------------------------|
| von | bis | | | | | | | |
| 01.01.2011 | 31.12.2011 | Wärme aus lokalem BHKW | 0,11 | 136.710 | | 136.710 | 1,09 | 187.983 |
| 01.01.2012 | 31.12.2012 | Wärme aus lokalem BHKW | 0,11 | 165.070 | | 165.070 | 1,09 | 147.564 |
| 01.01.2013 | 31.12.2013 | Wärme aus lokalem BHKW | 0,11 | 159.140 | | 159.140 | 1,09 | 147.985 |
| 01.03.2012 | 30.11.2013 | Leerstandszuschlag | 0,11 | 8.092 | | 8.092 | 1,05 | 8.996 |

Primärenergieverbrauch dieses Gebäudes

186 kWh/(m²·a)

Gebäudenutzung

| Gebäudekategorie/ Nutzung | Flächen- anteil | Vergleichswerte ³ | |
|---|--------------------|------------------------------|-------|
| | | Heizung und Warmwasser | Strom |
| Verwaltung bis 3500 m ² , norm. Ausst. | 100 % | 80 | 20 |

Erläuterungen zum Verfahren

Das Verfahren zur Ermittlung von Energieverbrauchskennwerten ist durch die Energieeinsparverordnung vorgegeben. Die Werte sind spezifische Werte pro Quadratmeter beheizte/gekühlte Nettogrundfläche. Der tatsächliche Energieverbrauch eines Gebäudes weicht insbesondere wegen des Witterungseinflusses und sich ändernden Nutzerverhaltens von den angegebenen Kennwerten ab.

¹ siehe Fußnote 1 auf Seite 1 des Energieausweises unter www.bbsr-energieeinsparung.de durch das Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung im Einvernehmen mit dem Bundesministerium für Wirtschaft und Technologie

² siehe Fußnote 2 auf Seite 1 des Energieausweises

³ veröffentlicht

⁴ gegebenenfalls auch Leerstandszuschläge in kWh