

Bauvorhaben: Wohnsiedlung Soest "Süd"
Hiddingerweg

Berechnung des unbauten Raumes

Jede Abweichung vom genehmigten Bauplan

bedarf der besonderen Genehmigung.

Rohbaumaßnahme und Gebrauchsabwägung rechtzeitig beantragen.

Wp. B

1. Bebaute Fläche

$17,74 \cdot 9,11^5$

$= 161,70 \text{ m}^2$

2. Unbauter Raum bei 4 Geschossen

$17,74 \cdot 9,11^5 = 161,70 \text{ m}^2$

Höhe : $2,25 + 4 \cdot 2,75 = 13,25 \text{ m}$

$161,70 \cdot 13,25 =$

$2.142,53 \text{ m}^3$

Dachraum:

$9,11^5 \cdot 1/2 \cdot 1/3 = 1,52 \cdot 17,74 = 26,96 \cdot 3,60 =$

$97,06 "$

./ Treppenhaus

$[(4,38^5 + 2 \cdot 0,24) + 2,00] \cdot 1/2 \cdot 1/3 =$

$(2,51 + 2 \cdot 0,24) = 1,14 \cdot 2,99 = 3,41 \cdot 2,30 =$

$7,84 \text{ m}^3$

Treppenhauskopf:

$[(4,38^5 + 2 \cdot 0,24) + 2,00] \cdot 1/2 \cdot$

$(2,51 + 2 \cdot 0,24) \cdot 3,43 \cdot 2,99 = 10,26 \cdot 2,30 =$

$23,60 "$

$2.263,19 \text{ m}^3$

$7,84 \text{ m}^3$

$2.255,35 \text{ m}^3$

$4,65 "$

Waschlöchervertiefung: ca.

Zusammen:

$2.260,00 \text{ m}^3$

Aufgestellt:

Soest, den 15. Januar 1962

Geprüft:

Soest, den 2. II. 1962

Braun-Fabrizi

Architekt

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Jede Abweichung vom genehmigten Bauplan

bedarf der besonderen Genehmigung.

**Rohausnahme und Gebrauchsabnahme
rechtzeitig beantragen.**

Bauvorhaben: Wohnsiedlung Soest " Süd "

Hiddingserweg

Wohnflächenberechnung

Typ B

Erdgeschoss (rechts)

	<u>Länge</u> m	<u>Breite</u> m	<u>Fläche</u> qm	<u>Abzug</u>
Wohnzimmer	5,01	4,32 ⁵	21,67	x
./.	1,31	1,00		1,3
Schlafzimmer	4,01	4,01	16,08	x
./. Schornstein	0,51	0,25 ²⁵		0,1
Kinderzimmer	3,45	2,51	8,66	-
./. Schornstein	0,63	0,31 ⁵		0,2
Küche	3,14	2,51	7,88	-
./. Schornstein	0,57	0,31 ⁵		0,2
Bad	2,28 ⁵	1,76 ⁵	4,03	
Flur	3,82	1,13 ⁵	4,34	
	1,76 ⁵	0,05 ⁵	1,51	
Balkon $\frac{3,50 \cdot 1,20}{4}$			1,05	
			<u>65,22</u>	1,3
			63,41	

./. Putz 3 : :

nutzbare Wohnflächen:

61,51 m² rd.6

Erdgeschoss (links)

62,0

1. Obergeschoss (rechts)

62,0

1. Obergeschoss (links)

62,0

Geprüft:

Soest, den 2. IV 1963

Bürgermeister

[Handwritten Signature]

Jede Abweichung vom genehmigten Bauplan

bedürftigt einer besonderen Genehmigung.

Rohbauabnahme und Gebrauchsabnahme Fläche Abzug
rechtzeitig beantragen. m qm

2. Obergeschoss (rechts)

Wohnzimmer	5,07	4,38 ⁵	22,23	+	-
./.	1,37	1,06			1,45
Schlafzimmer	4,01	4,01	16,08	+	
./. Schornstein	0,51	0,25 ²⁵			0,12
Kinderzimmer	3,45	2,57	8,87	-	
./.	0,63	0,31 ⁵			0,20
Küche	3,20	2,57	8,22	-	
./.	0,57	0,37 ⁵			0,21
Bad	2,34 ⁵	1,76 ⁵	4,14		
Flur	3,88	1,19 ⁵	4,46		
	1,76 ⁵	0,85 ⁵	1,51		

Balkon 3,50 + 1,20

4

1,05

66,74 1,98

64,92

./. Putz 3/4
nutzbare Wohnfläche:

1,95

62,82 m² rd. 63,00

2. Obergeschoss (links)

3. Obergeschoss (rechts)

4. Obergeschoss (links)

63,00

63,00

63,00

Geprüft:

8. 11. 1963

Bauamt

[Handwritten Signature]