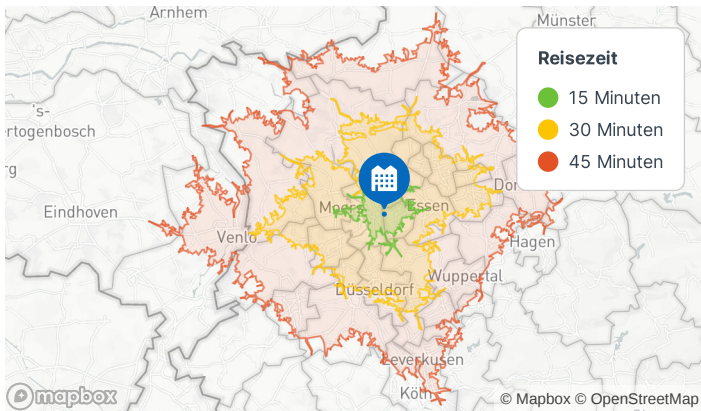




Erreichbarkeit

Auto



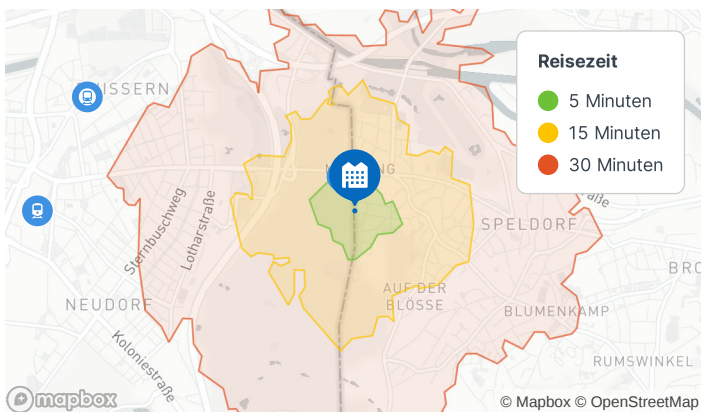
Flughafen Düsseldorf Airport 16 km

Autobahnauffahrt 1.3 km

Angebotsdichte im Umkreis von 15 Minuten

- 248 Einkaufen
- 353 Bildung
- 646 Gastronomie
- 326 Gesundheit
- 1707 Freizeit

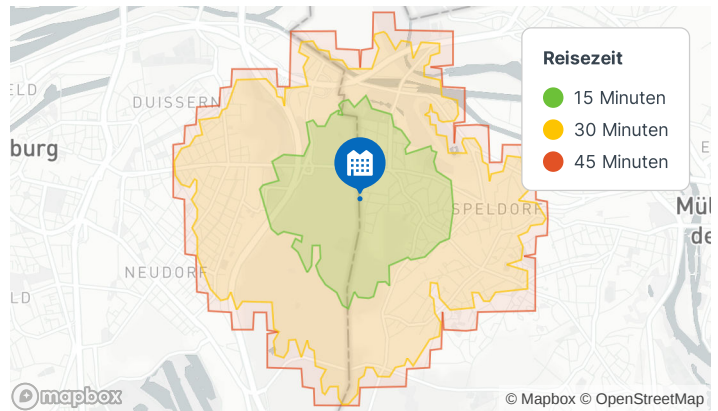
Gehzeit



Angebotsdichte im Umkreis von 15 Minuten

- 2 Einkaufen
- 3 Bildung
- 7 Gastronomie
- 3 Gesundheit
- 18 Freizeit

Öffentlichen Verkehr BETA



Bahnhof Duisburg Hauptbahnhof 3 km

Bus Parkplatz Monning 355 m

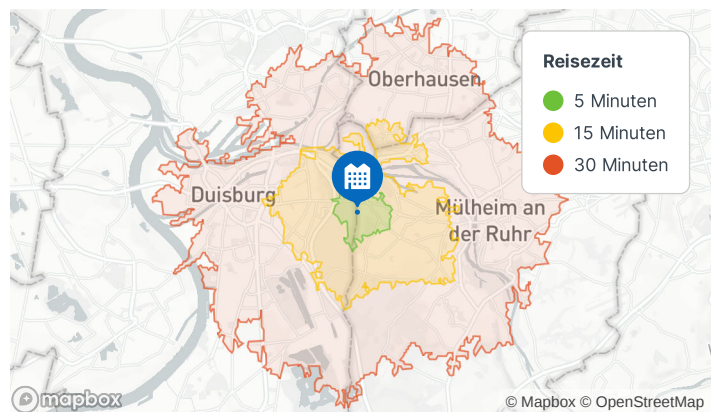
Tram Monning 373 m

U-Bahn Duisern 2.7 km

Angebotsdichte im Umkreis von 15 Minuten

- 2 Einkaufen
- 3 Bildung
- 7 Gastronomie
- 3 Gesundheit
- 18 Freizeit

Fahrrad



Angebotsdichte im Umkreis von 15 Minuten

- 27 Einkaufen
- 51 Bildung
- 94 Gastronomie
- 44 Gesundheit
- 210 Freizeit

Die Isochronen auf der Karte zeigen, wie weit man mit dem Auto in verschiedenen Zeitabständen kommen kann. Die Methodik geht davon aus, dass der Fahrer die Geschwindigkeitsbegrenzungen einhält und dass "es ein normales Verkehrsaufkommen auf den Straßen gibt."

Die Isochronen auf der Karte zeigen, wie weit man mit öffentlichen Verkehrsmitteln in unterschiedlichen Zeitabständen kommen kann. Der Algorithmus geht davon aus, dass die Abfahrtszeit 9 Uhr ist.

Die Isochronen auf der Karte zeigen, wie weit man in verschiedenen Zeitabständen zu Fuß kommen kann. Steigungen werden noch nicht berücksichtigt.

Die Isochronen auf der Karte zeigen, wie weit man mit dem Fahrrad in verschiedenen Zeitabständen kommen kann. Steigungen werden noch nicht berücksichtigt.

Dieser Report wurde am 3. August 2020 erstellt

Bitte beachten Sie, dass es sich hierbei nicht um eine Verkehrswertermittlung im Sinne des § 194 BauGB handelt. Das hier verwendete Verfahren ist rein datenbasiert und kommt ohne manuelle Anpassungen aus. PriceHubble übernimmt keine Haftung für Verluste, die aus Entscheidungen resultieren, die auf Basis der bereitgestellten Informationen und Analysen getroffen wurden.