

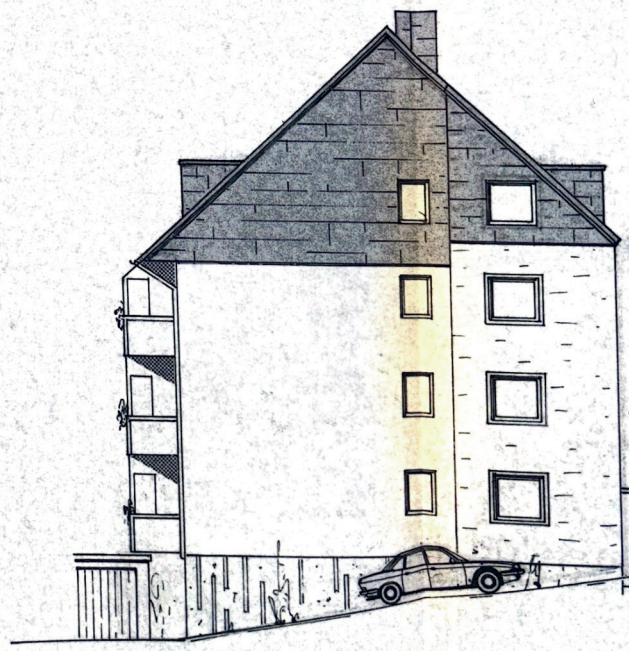
STRASSENANSICHT



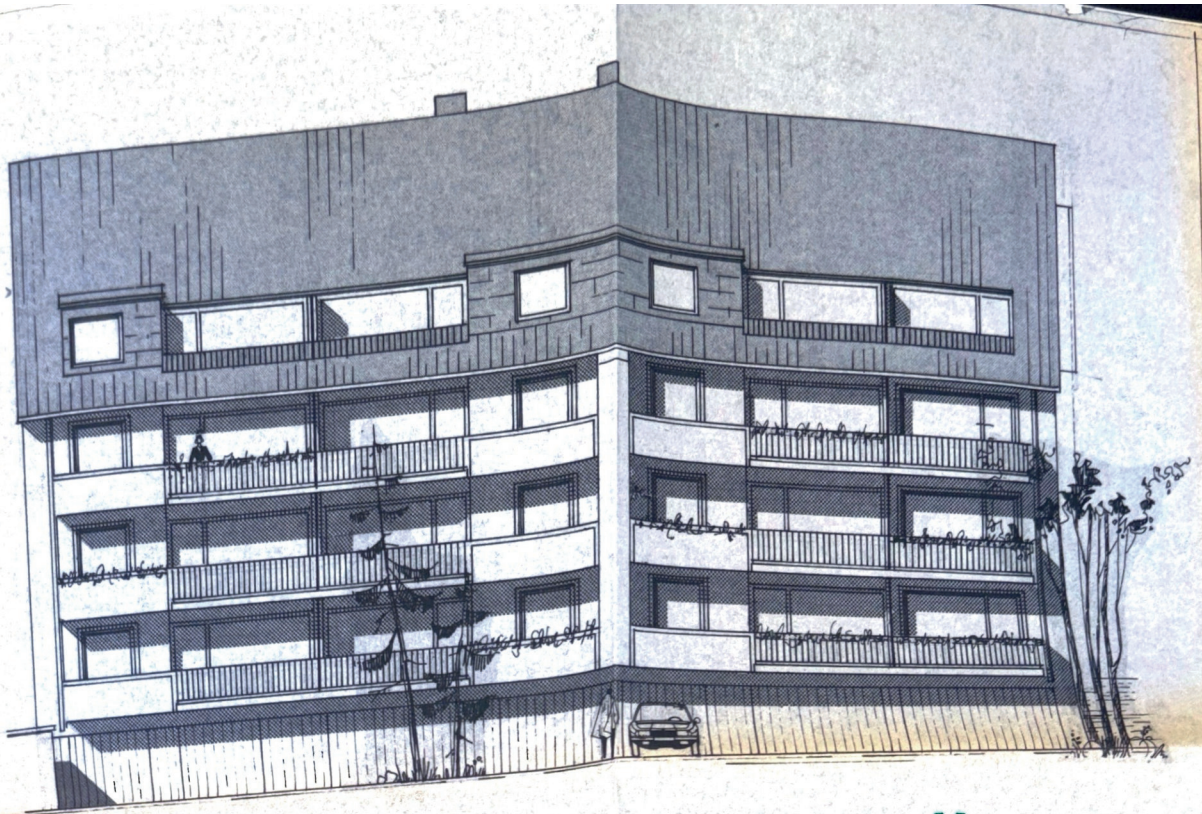
SÜD-OSTAN



SÜD-WESTGIEBEL



GIEBEL- EINFABRTSEITE



SÜD-OSTANSICHT

Akte

Beurteilt durch Bauschein

Genehmigt durch Bauschein
Nr. 63-2 *40826/77*

Die Prüfung erstreckt sich nicht

— Konstruktion — den Schall- u.
Wärmeschutz.

EsSEN, den *29. 9.* 19*77*

STADT ESSEN
Der Oberstadtdirektor
Bauaufsichtsamt
L.A.

Wittell

ERRICHTUNG VON 10 EIGENTUMSWOHNUMGEN
IN ESSEN- FREISENBÜCH
BOCHUMER STR. 262/264

ANSICHTEN

MASST. 1 : 100

BAUHERR, PLANUNG + BAULEITUNG:

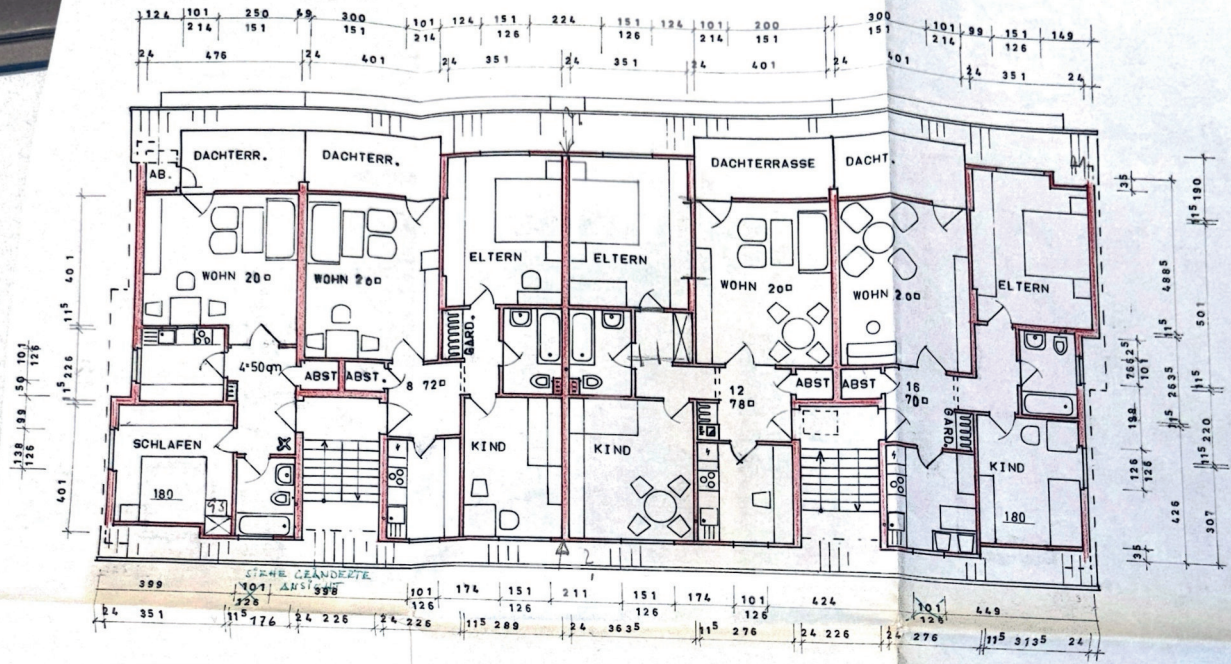
BERNHARD CLEMENS
ARCHITEKT
463 BOCHUM-DAHLHAUSEN
KASSENBERGSTR. 34 F
TEL. 102 341 49 05 75

Clemens

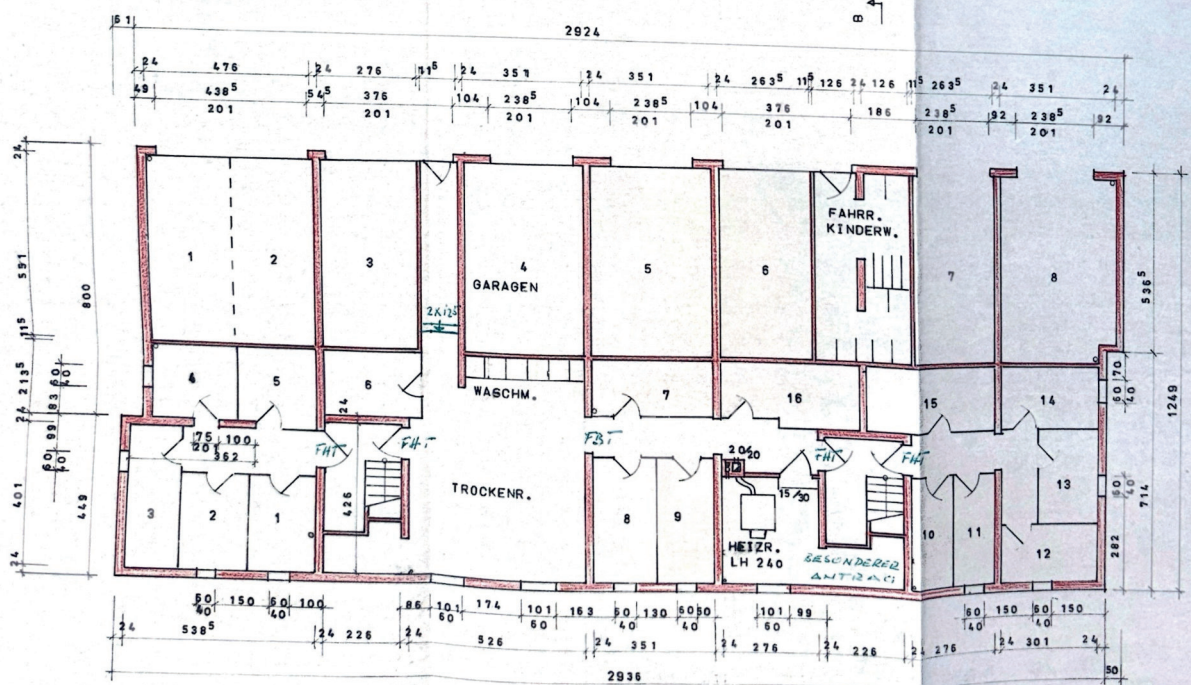
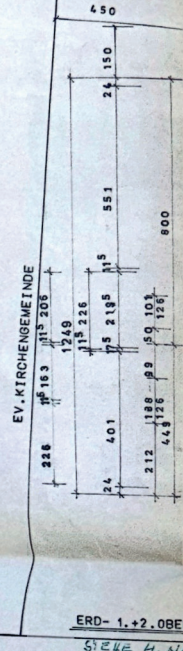
BOCHUM, DEN 15.14.1977
GEÄNDERT: 5. 7. 77



GIEBEL- EINFABRTSEITE

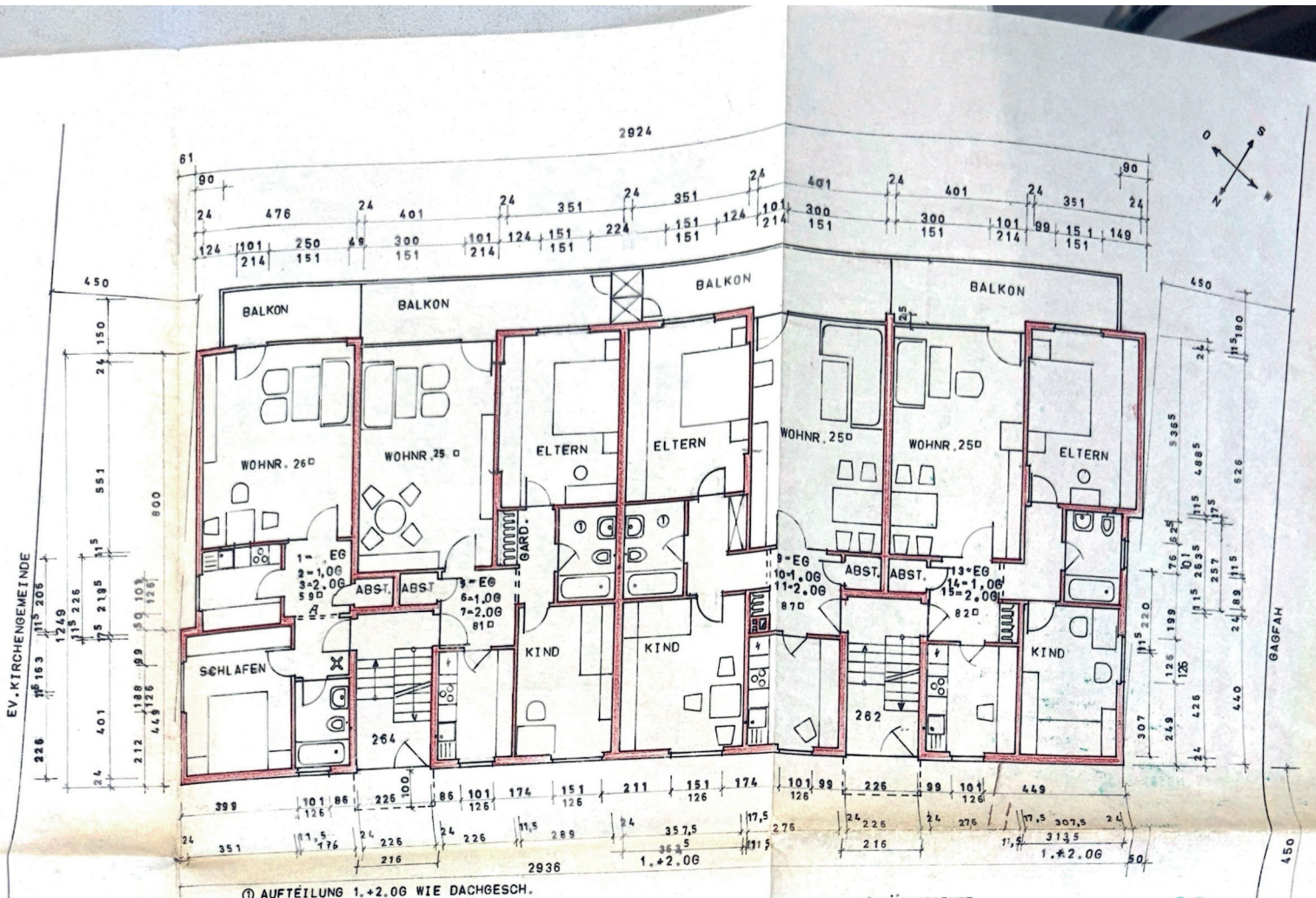


DACHGESCH. SIEHE 4. NACHTRAG



KELLERGESCH.

STRASSE



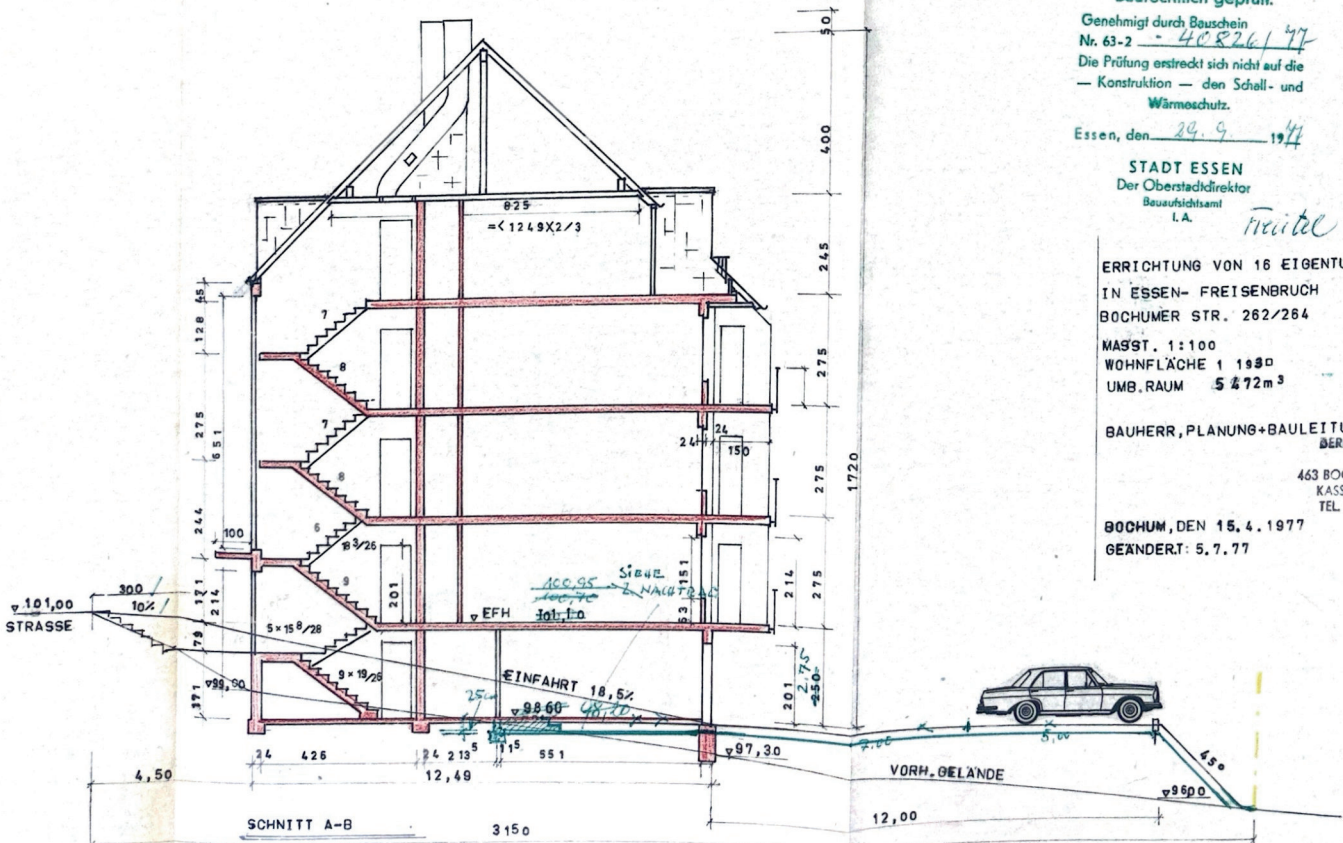
⊙ AUFTEILUNG 1.+2.OG WIE DACHGESCH.

ERD- 1.+2. OBERGESCH.
SIEHE 4. NACHTRAG

3888

GRUNDSTÜCKSGRENZE
BOCHUMER STR.

Akte



SCHNITT A-B

VERMERK:
SIEHE 4. NACHTRAG
EINFAHRT 18,5%
98,60m
97,30m
99,00m
101,00m
STRASSE
VORH. GELÄNDE
12,00m
3150
Giebel (0,40 x 2,00) 1/2 = 1,53 - 0,28 = 1,25 l.
u. d. h. (0,20 x 1,00) 1/2 = 1,73 - 0,28 = 1,45 l.

Baurechtlich geprüft.
Genehmigt durch Bauschein
Nr. 63-2 - 40826/197
Die Prüfung erstreckt sich nicht auf die
— Konstruktion — den Schall- und
Wärmeschutz.
Essen, den 24. 9. 1977

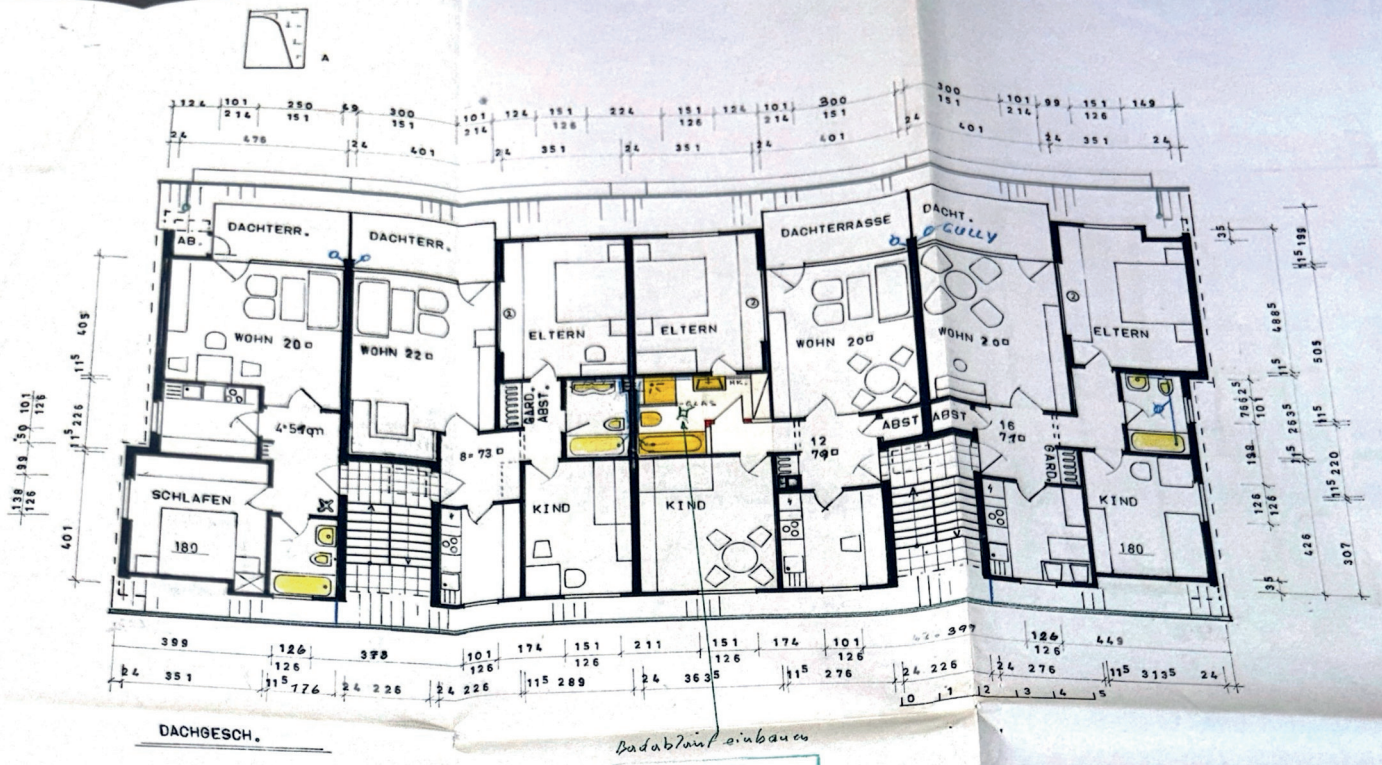
STADT ESSEN
Der Oberstadtdirektor
Bausaufsichtsamt
I. A.

ERRICHTUNG VON 16 EIGENTUMSWOHNUNGEN
IN ESSEN- FREISENBRUCH
BOCHUMER STR. 262/284
MASSST. 1:100
WOHNFLÄCHE 1 193⁰
UMB. RAUM 5 272m³

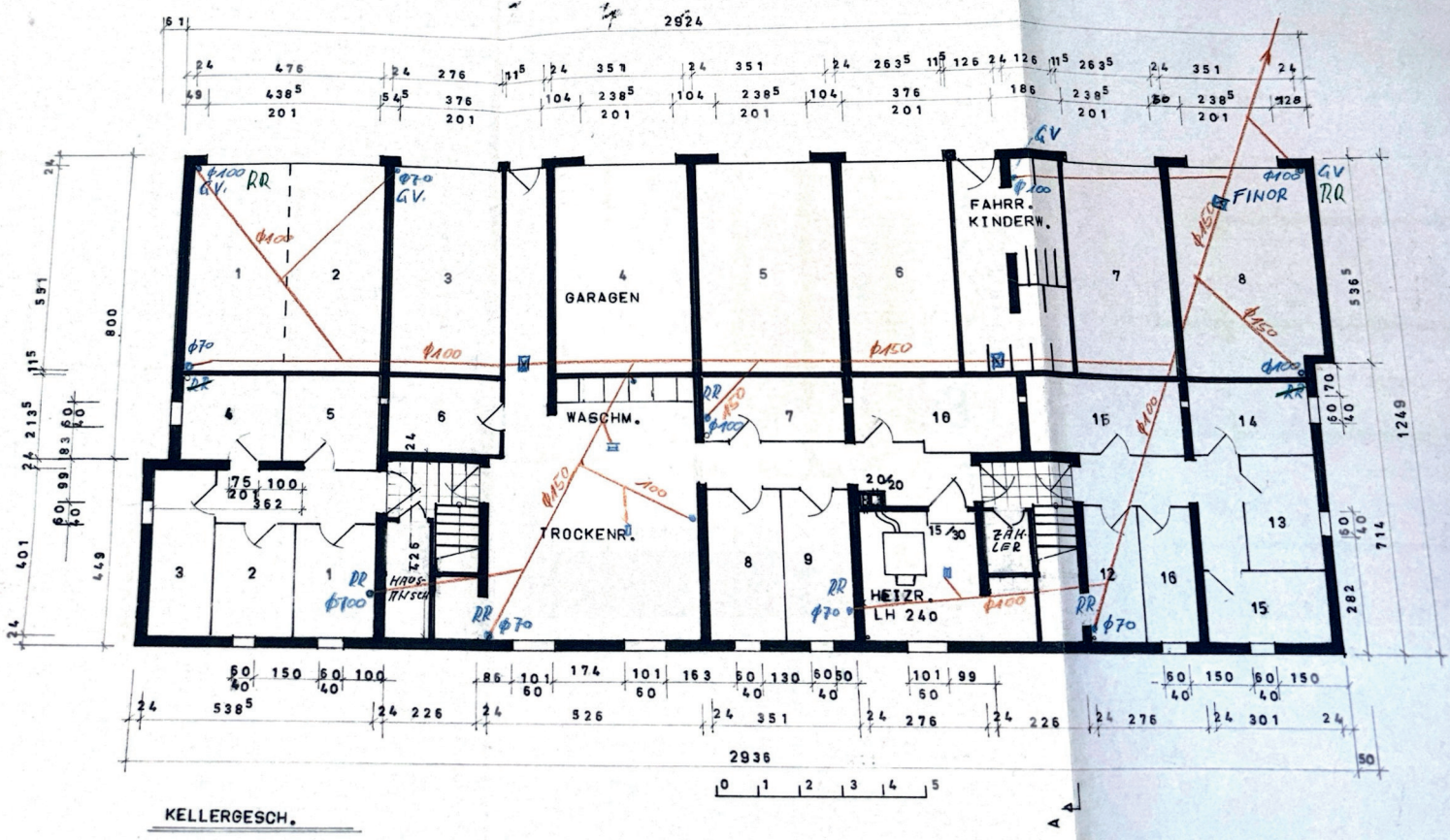
BAUHERR, PLANUNG+BAULEITUNG:
BERNHARD CLEMENS
ARCHITECT
463 BOCHUM-DAHLHAU
KASSENBERGSTR. 34 F
TEL. (02 34) 49 05 75

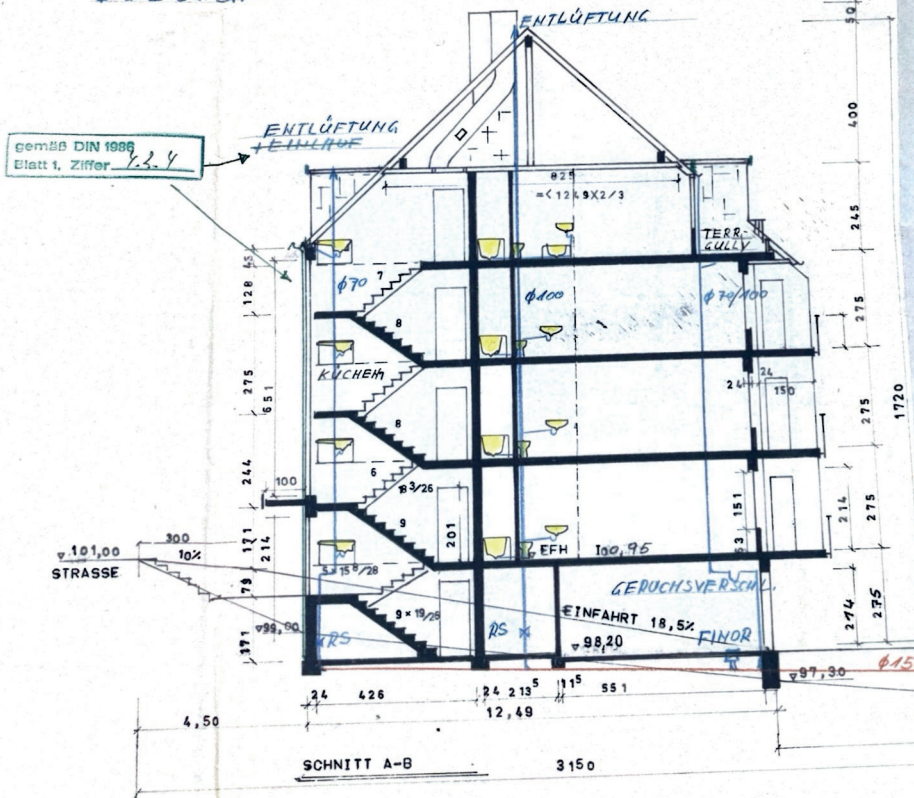
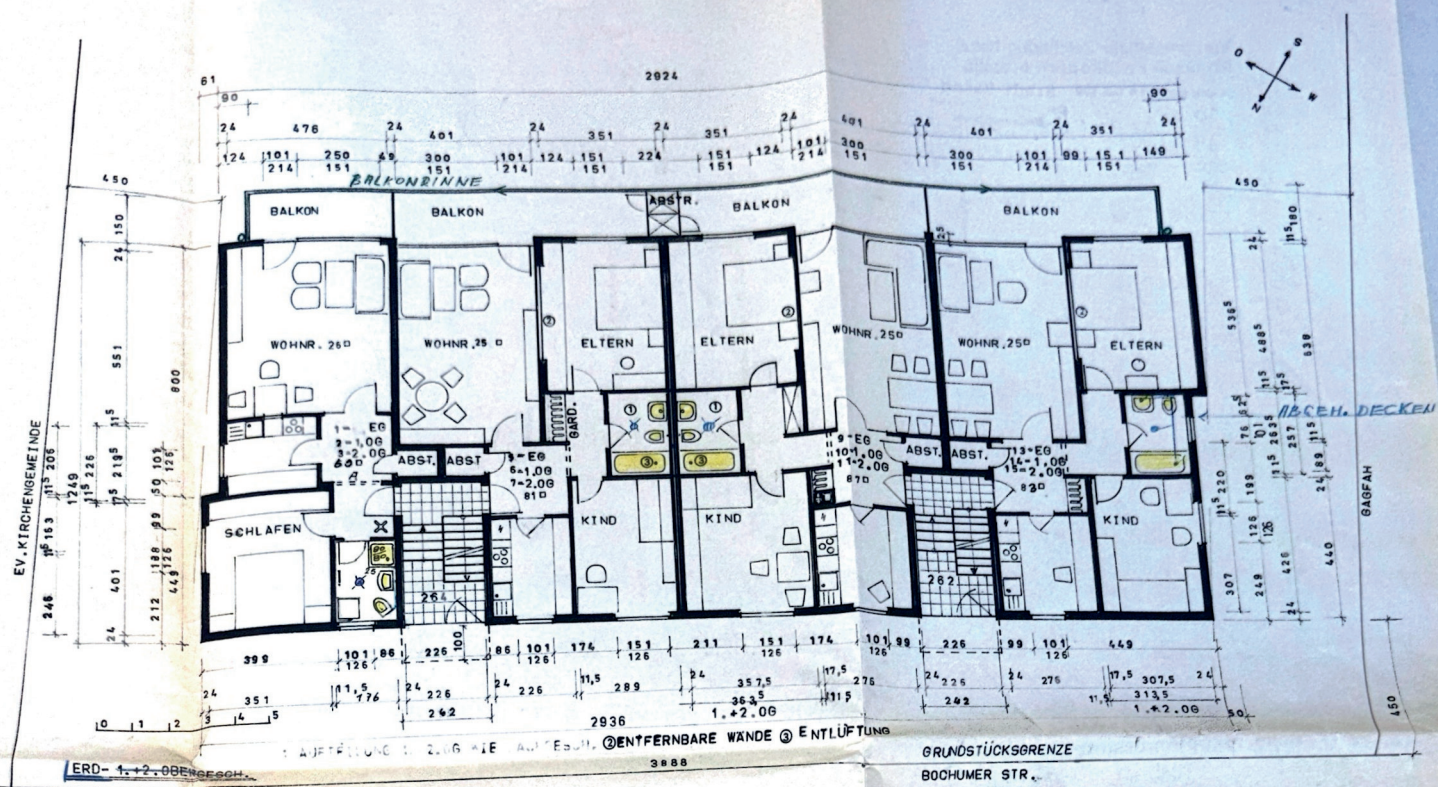
BOCHUM, DEN 15. 4. 1977
GEÄNDERT: 5. 7. 77

Handwritten signature



Badabtrieb einbauen
 gem. LD DIN 1986
 Blatt 1, Ziffer 1.2.2





ERRICHTUNG VON 16 EIGENTUMSWOHNUMGEN
 IN ESSEN- FREISENBRUCH
 BOCHUMER STR. 262/264
 MASST. 1:100
 WOHNFLÄCHE 1207 m²
 UMB. RAUM 5472 m³

BAUHERR, PLANUNG+BAULEITUNG:
 BERNHARD GLEMENS
 ARCHITECT
 463 BOCHUM-DAHHAUS
 KASSENPROSTR. 34 I
 TEL. (0234) 49 0575
 BOCHUM, DEN 15.4.1977
 GEANDERT: 5.7.77/26.11



2. Nachtrag
Akte
 Geprüft!
 Essen, den 10.11.1978
 STADT ESSEN
 Der Oberstadtdirektor
 Bausenior
 Aht. Hausen

Dach fl. $9,00 \times 6,30 = 56,70 \text{ m}^2$
 auf $\phi 60 = 28 \text{ cm}^2$
 Vordg. $\phi 60 = 28 \text{ cm}^2$
 mehr: 52 cm^2

$14,40 \times 6,30 = 90,72 \text{ m}^2$
 auf $\phi 80 = 50 \text{ cm}^2$
 Vordg. $2 \times \phi 70 = 76 \text{ cm}^2$
 mehr: 26 cm^2

$7,20 \times 6,30 = 45,36 \text{ m}^2$
 auf $\phi 60 = 28 \text{ cm}^2$
 Vordg. $\phi 70 = 38 \text{ cm}^2$
 mehr: 10 cm^2

Insges. Dach: 106 cm^2
 Insges. Vordg.: 194 cm^2
 Insges. mehr: $88 \text{ cm}^2 = 83\%$



STRASSENANSICHT

siehe Anmerkung im Schnitt

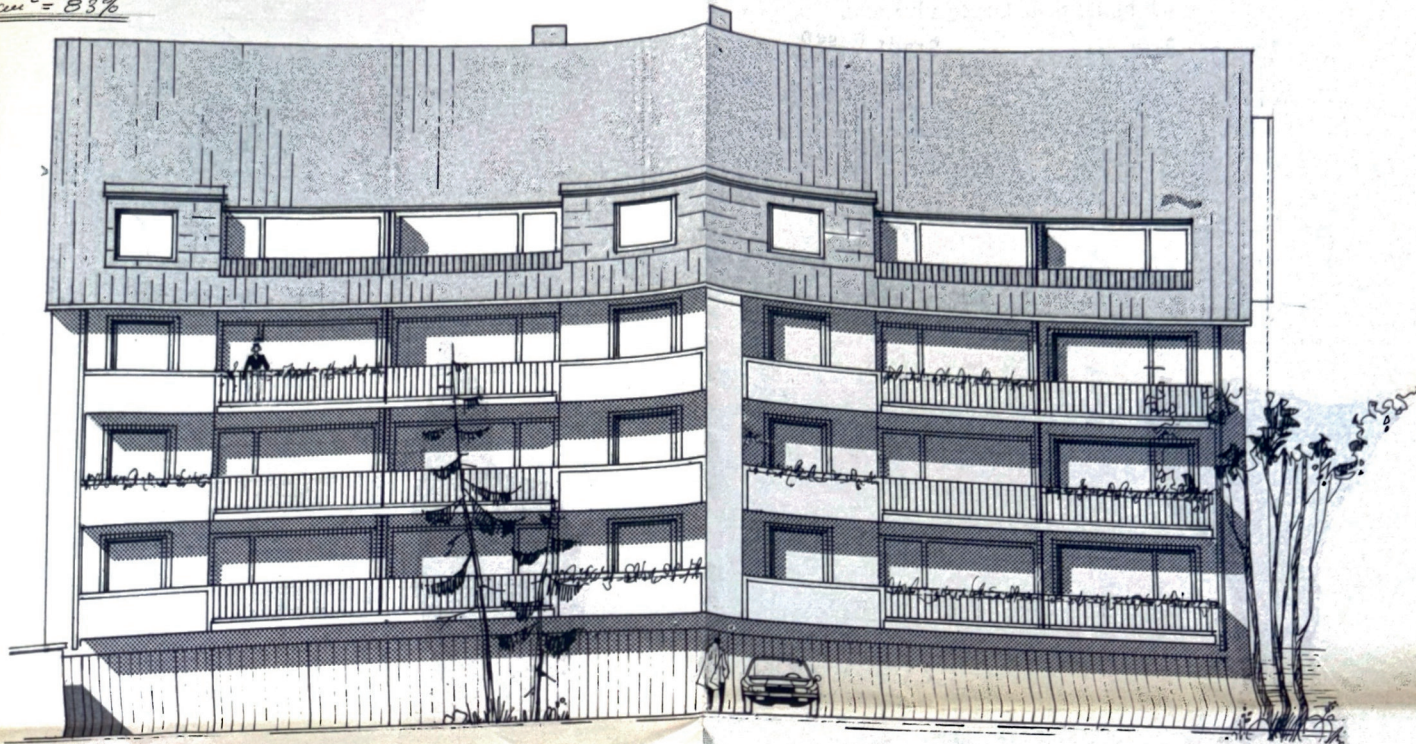


SÜD-WESTGIEBEL



GIEBEL- EINFahrTSEITE

Def: 106,00 m²
 Vorg: 194,00 m²
 s. Meh: 88,00 m² = 83%



süd-östansicht



STRASSE

SEITE

ERRICHTUNG VON 16 EIGENTUMSWOHNUMGEN
 IN ESSEN- FREISENERUCH
 BOCHUMER STR. 262/264

ANSICHTEN

MASST. 1 : 100

BAUHERR, PLANUNG + BAULEITUNG:

BERNHARD CLEMENS
 ARCHITEKT
 463 BOCHUM-DAHLHAUSEN
 MASSENBERGSTR. 24 F
 TEL. 107 341 42 05 25

Clemens

BOCHUM, DEN 15.14.1977
 GEANDERT: 5. 7. 77

}. Nachtrag

Akte

Geprüft!

Essen, den 20.11.1978
 STADT ESSEN
 Der Oberstadtdirektor
 Bauordnungsamt
 Abt. Hausbauverwaltung
 L.A.