

Nutzflächenberechnung zum Bauvorhaben ~~Flurkarte Nr. 1000~~
4050 Mönchengladbach 3. ~~XXXXXXX~~

1.0 Umbauter Raum nach DIN 277

Kellergeschoß	8,40 x 10,36 x 2,70	234,97
Erdgeschoß	8,43 x 10,38 x 2,75	240,63
Dachgeschoß	10,38 x 8,43 x 5,48	497,52
	²	
Garage	2,96 x 5,87 x 2,52 ⁵	<u>43,87</u>
		998,99 cbm
		=====

1.1 Für die Bebauung beanspruchte Fläche

Wohnhaus	10,38 x 8,43	87,50
Garage	5,87 x 3,00	<u>17,61</u>
		105,11 qm
		=====

2.0 Berechnung der Wohnfläche nach DIN 283

2.1 Wohn- und Schlafräume EG und OG

Wohnen- EG	4,80 x 6,15	24,60
Schlafen EG	3,45 x 4,80 ⁵	16,56
Eltern OG	3,37 x 4,97 ⁵	16,75
Kind 1	3,30 x 2,85 ⁵	9,40
Kind 2	3,30 x 3,88 ⁵	12,80

<u>2.2 Küche EG</u>	2,85 x 4,80	13,68
---------------------	-------------	-------

2.3 Nebenräume

WC EG	0,90 x 1,75	1,58
Diele EG	2,90 x 1,30	
	+ 0,80 x 0,50	
	+ 1,00 x 0,30	4,47
WF EG	1,87 x 1,75	2,75
Bad OG	2,87 x 2,12	6,08
Flur OG	1,10 x 2,87	<u>3,16</u>

111,83 qm
=====

Mönchengladbach 5, den 20. Juni 1977
Nw/Ry

5-fach