



Ein Haus mit vielen Möglichkeiten auf schönem Areal in Süd-Westlage von Siegburg.
Wohnhaus mit 3 Wohneinheiten, Vollkeller und Doppelgarage.

Angebot: BS-498
Fläche: ca. 180 m²
Grundstück: ca. 684 m²
Zimmer: 8
Kaufpreis: 478.000 €

zzgl. 3,57 % Käuferprovision inkl. 19 % MwSt.

Sonstiges: Garten, Doppelgarage, Balkon, Keller,
schönes Generationenhaus, einseitig angebaut, uvm.

Energieausweis:

- Baujahr: 1952 • Ausweisart: Bedarfsausweis
- Heizung: Gas • Effizienzklasse: G
- Energiewert: 243.7 kWh/m² a

PEES
IMMOBILIENTEAM