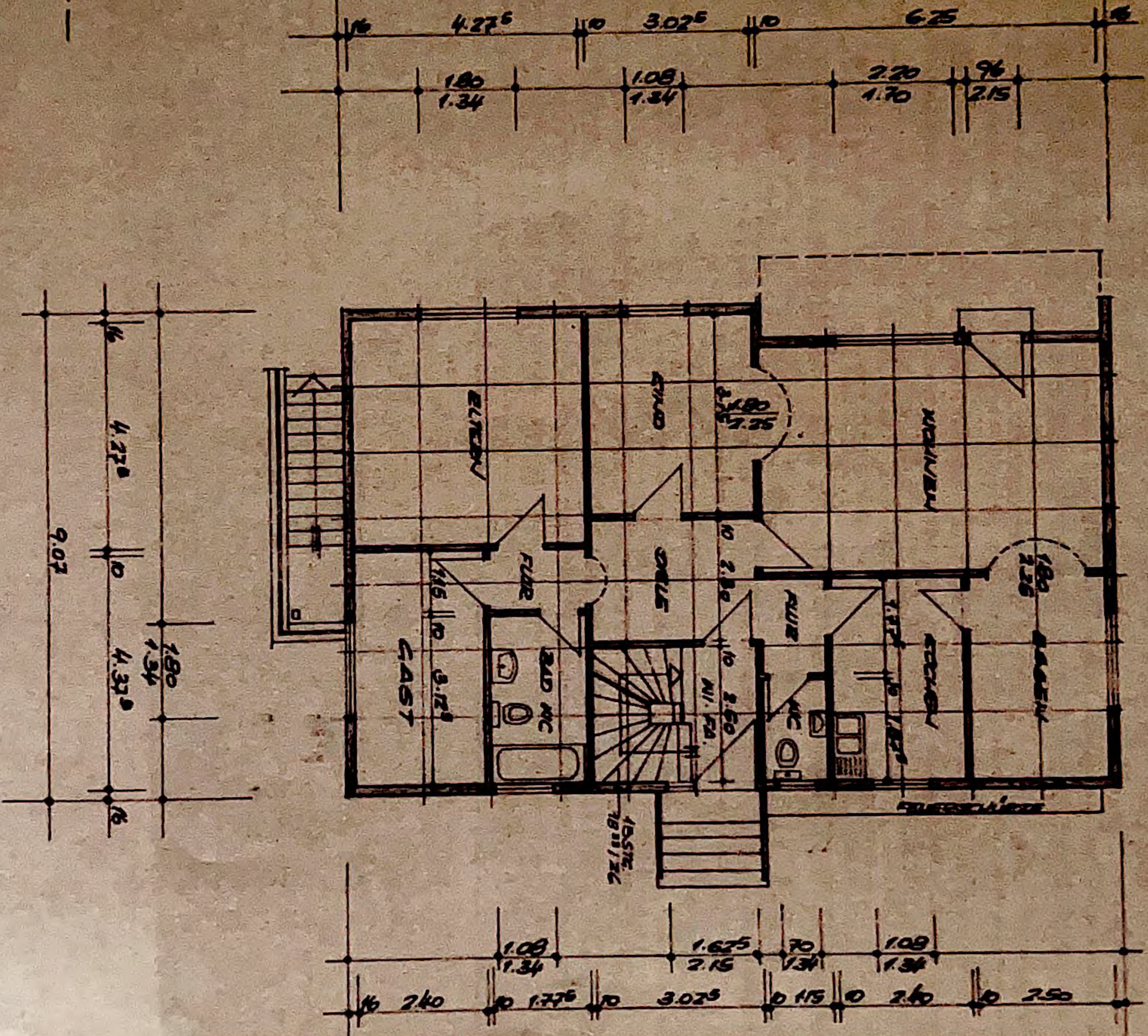
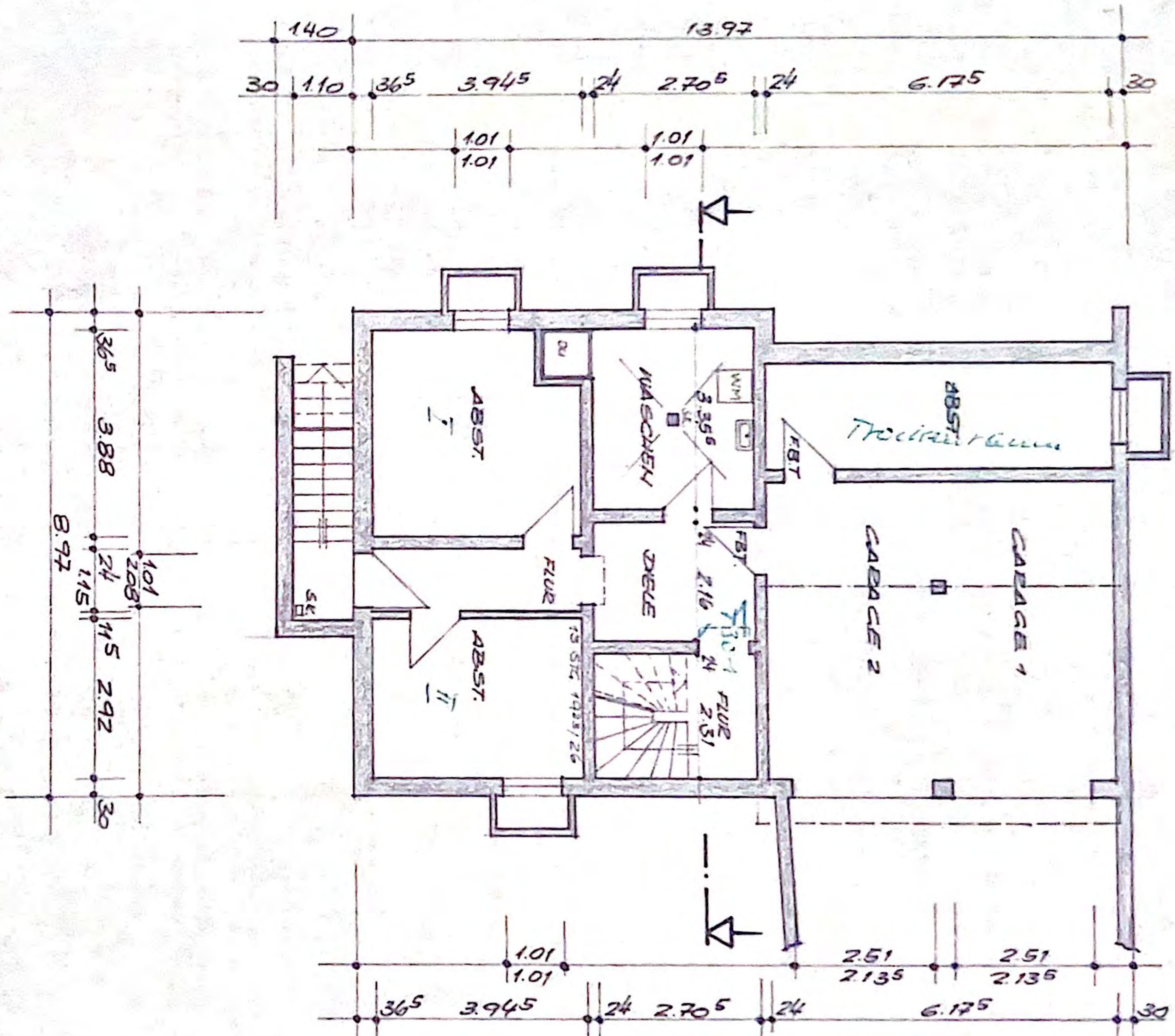


ERDGESCHLOSS



KELLERGESCHOSS



Berechnung des umbauten R_numes nach DIN 277 sowie Berechnung der Nutz- und Wohnfläche für das Bauvorhaben der Frau Ilse und Herrn Gerd Brakelmann, Auf den Aspel 54 463 Bochum - Neubau eines Wohnhauses in Bochum

I. umbauter Raum: Wohnhaus

Kellergeschoss	14,01	•	0,01	•	2,60	=	328,20	cbm	
Erdgeschoss	14,07	•	9,07	•	2,75	=	350,94	"	
Obergeschoss	14,07	•	9,07	•	2,75	=	350,94	"	
Dachgeschoss	14,07	•	9,87	•	2,30 / 2	=	159,70	"	
Balkon	6,09	•	1,00	•	0,875	=	5,33	"	
umbauter R _n um Wohnhaus							=	1195,11	cbm

II. Nutzfläche: Garagen

Garagen	6,175	•	5,51	•	0,98	=	33,34	qm
---------	-------	---	------	---	------	---	-------	----

III. Wohnfläche: Erdgeschoss

Wohnen	6,25	•	4,275			=	26,72	qm	
Essen	3,75	•	2,50			=	9,38	"	
Küchen	2,40	•	3,75			=	9,00	"	
WC	1,15	•	1,875			=	2,16	"	
Flur	1,775	•	1,15	+	1,15	•	1,775		
Diele	2,30	•	3,025			=	6,96	"	
Kind	3,025	•	3,75			=	11,34	"	
Eltern	4,275	•	4,275			=	18,28	"	
Gast	4,375	•	2,40			=	10,50	"	
Bad / WC	1,775	•	3,125			=	5,55	"	
Reine Wohnfläche Erdgeschoss							=	103,97	qm
- 3 % Putz							=	3,12	"
=====							=	100,85	qm

IV. Wohnfläche: Obergeschoss

Wohnen	6,25	•	4,275			=	26,72	qm	
Eltern	4,275	•	3,75			=	16,03	"	
Du / WC	1,875	•	2,50			=	4,69	"	
Flur	1,15	•	1,875	+	1,15	•	1,775		
Diele	2,30	•	3,025			=	6,96	"	
Küche	3,75	•	3,025			=	11,34	"	
Kind	4,275	•	4,275			=	18,28	"	
Gast	4,375	•	2,40			=	10,50	"	
Du / WC	1,775	•	3,125			=	5,55	"	
- 3 % Putz							=	104,27	qm
=====							=	3,13	"
+ Balkon 1,50 • 6,19 : 4							=	101,14	qm

Reine Wohnfläche Obergeschoss	=	103,46	qm
" " Erdgeschoss	=	100,85	"
Gesamte reine Wohnfläche	=	204,31	qm

Aufgestellt: 6484 Birstein, den 22. 7. 1976

Helmut

 9118.