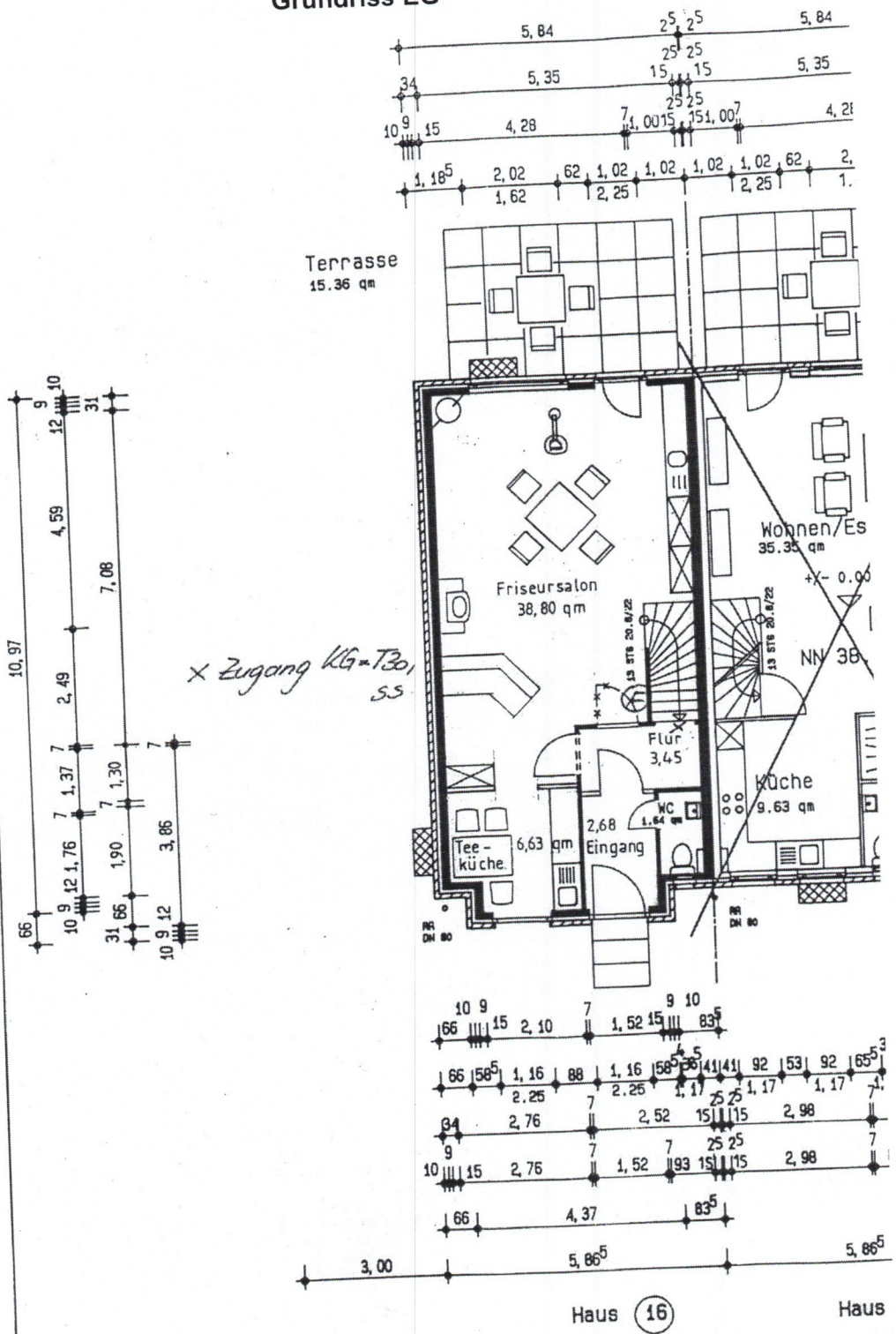


Grundriss EG



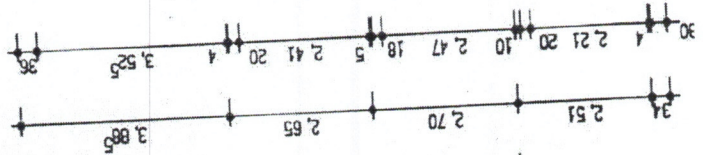
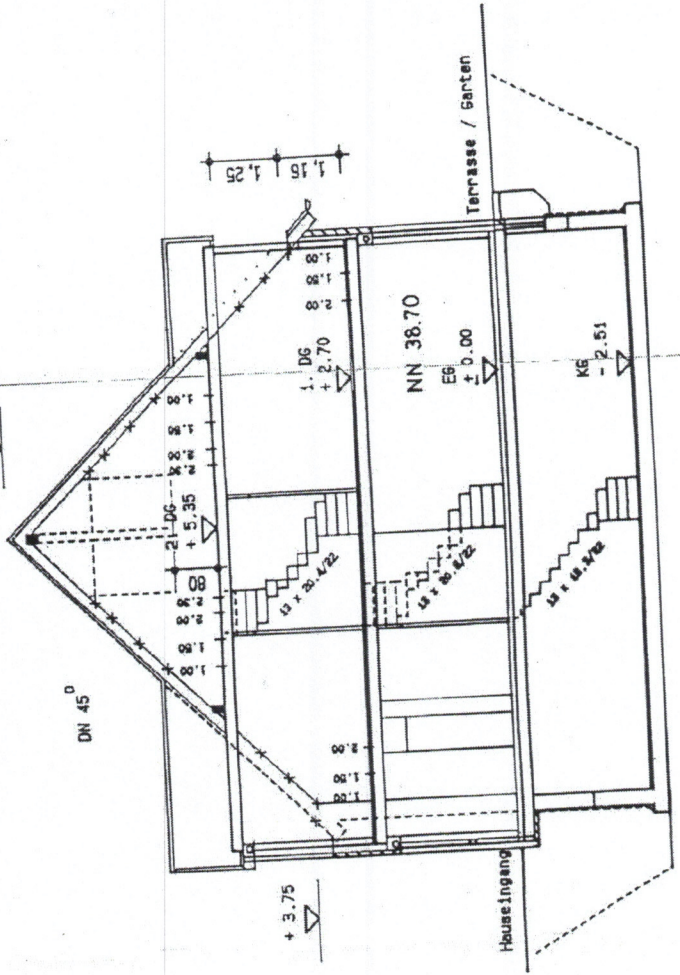
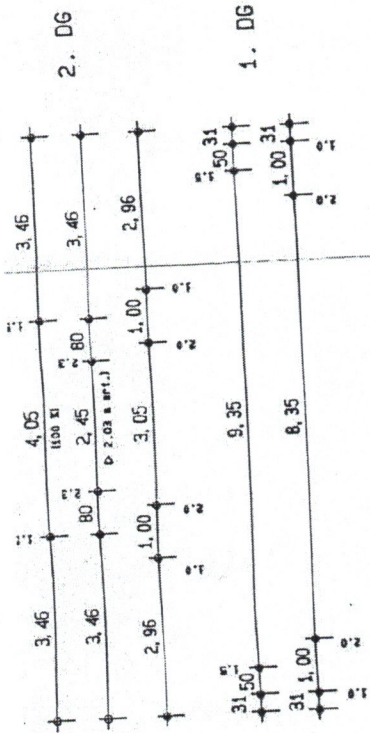
Schnitt

Gartenstr. 8
15749 Ragow

Gehört zu
vom /
~~...~~
Königs v
den ...

w.p.g. Wl
Am Penn
15711 Kc

Bauherr	
Architekt	
gez.	B.
Datum	1f
geändert	
Maßstab	1:11



Objekt: DHH Gartenstr. 8, 15749 Mittenwalde
Immobilienbüro Jakob, Bahnhofplatz. 3, 15745 Wildau

Ansicht Süd-Ost

Neubau eines Doppelhauses
 Haus 15
 Gartenstrasse
 15749 Ragow

Genehmigung
 Genfikt zum Bescheid
 zur Bauanzeige
 vom *Nutzungsgenehmigung*
 des *18.03.98*
 Königs Wusterhausen
 den *18.03.98*
Hobbs

w.p.g. Werkplangruppe
 Am Pennigsberg 24
 15711 Königs Wusterhausen

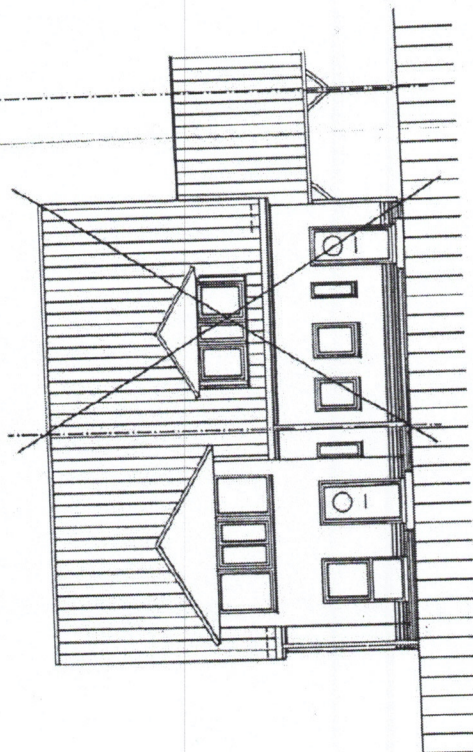
Bauherr	Waltraut Richel Dorfstraße 29 b 15749 Ragow
Architekt	<i>W. M. J.</i>
gez.	B.
Datum	16.12.1997
geändert	
Maßstab	1 : 100

47,835
▽

43,45
▽

39,50
▽

36,76
▽



Haus 15

Haus 16

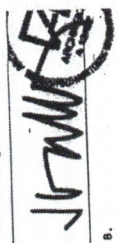
Ansicht Nord-West

Projekt
 Neubau eines Doppelhauses
 Haus 15 16
 Gartenstrasse
 15749 Ragow

Gehört zum Bescheid
 zur Bauanzeige
 vom *16.12.1997*
 Königs Wusterhausen
 den *17.03.98*
H. B. M.

w.p.g. Werkplangruppe
 Am Pennigsberg 24
 15711 Königs Wusterhausen

Bauherr
 Waltraut Richel
 Dorfstraße 29 b
 15749 Ragow

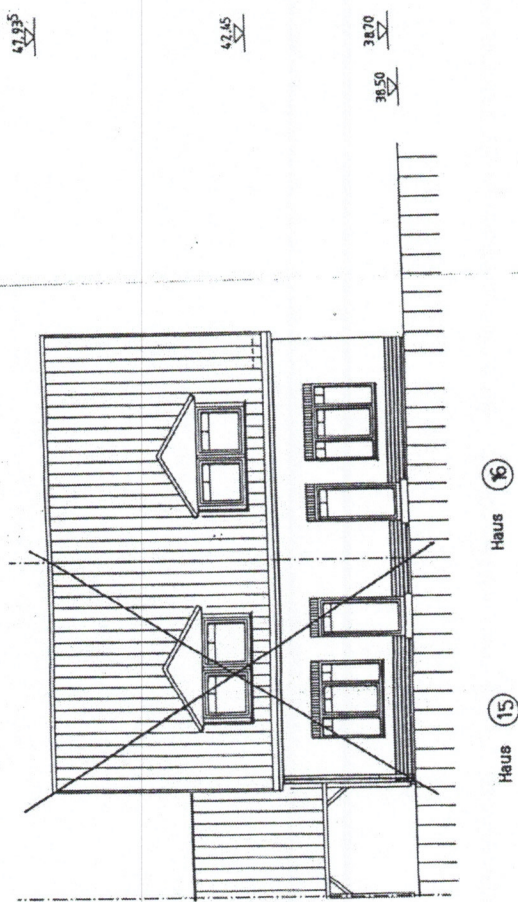


Architekt

gez.

Datum
 16.12.1997

geändert



Ansicht Süd-West

Objekt: DHH Gartenstr. 8, 15749 Mittenwalde
 Immobilienbüro Jakob, Bahnhofplatz. 3, 15745 Wildau

Projekt
Neubau eines Doppelhauses
Haus 16

Gartenstrasse
15749 Ragow

Gehört zum Bescheid
zur Bauanzeige
vom *16.12.1997*
Königs Wusterhausen
den *16.12.1997*

w.p.g. Werkplangruppe
Am Penningsberg 24
15711 Königs Wusterhausen

Bauherr
Waltraut Richel
Dorfstraße 29 b
15749 Ragow

Architekt

gez. B.

Datum 16.12.1997

geändert

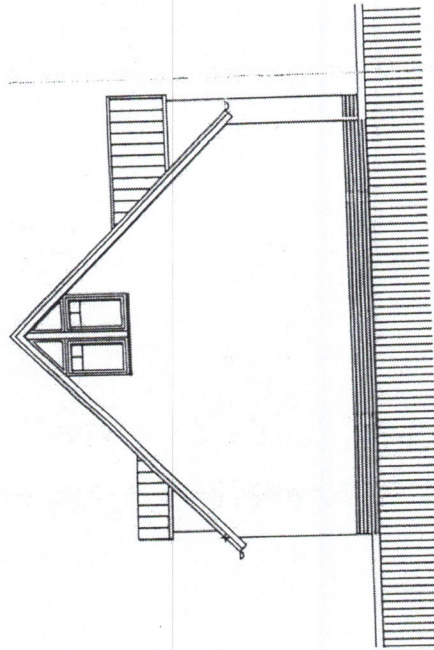


47,935
▽

42,45
▽

36,50
▽

36,70
▽



SÜDWESTANSICHT Haus 16

08_Anlage
 Wohn- und Nutzflächenberechnung lt. Aufmaß
 DHH Gartenstr. 8. 15749 Mittenwalde OT Ragow

	Raum	Berechnungsgrundlage Maße in m (ca.-Maße)	Nutzfläche in m ² (ger.)	Wohnfläche in m ² (ger.)
EG	Salon/ vormals Wohnen	5,35 x 6,78 - 1,09 x 2,52 + (4,28 - 1,52) x 1,31	37,1	37,1
	Küche	2,77 x (2,85 - 0,67) +(2,77 - 0,66) x 0,67	7,5	7,5
	Eingang	1,52 x 2,43	3,7	3,7
	GWC	0,92 x 1,76 - 0,17 x 0,60	1,5	1,5
	Flur	2,51 x 1,64	4,1	4,1
	Gesamt EG			53,9

	Raum	Berechnungsgrundlage Maße in m (ca.-Maße)	Nutzfläche in m ² (ger.)	Wohnfläche in m ² (ger.)
OG	Persing/ Kind 1	2,64 x 4,19	11,1	
		2,64 x 4,19 -1,43 x 0,95 x 0,5		10,4
	Kosmetik/ Kind 2	2,63 x 5,20	13,7	
		2,63 x 5,20 -1,42 x 0,95 x 0,5		13,0
	Kosmetik/ Eltern	2,43 x 5,74 -0,69 x 0,66	13,5	
		2,43 x 5,74 -0,69 x 0,66 -0,66 x 0,95 x 0,5		13,2
	Bad	1,97 x 4,09 -0,80 x 0,86	7,4	
		1,97 x 4,09 -0,80 x 0,86 -0,80 x 0,95 x 0,5		7,0
	Flur	2,58 x 1,19	3,1	3,1
	Gesamt OG			48,8

Wohn- und Nutzflächenberechnung lt. Aufmaß
DHH Gartenstr. 8, 15749 Mittenwalde OT Ragow

	Raum	Berechnungsgrundlage Maße in m (ca.-Maße)	Nutzfläche in m ² gerundet	Wohnfläche in m ² gerundet
DG	Büro/ Zimmer 3	5,35 x (1,92 + 0,09) +4,27 x (3,48 + 0,49)	27,7	
		5,35 x (1,92 + 0,09) +4,27 x (3,48 + 0,49) -0,40 x 4,27 -1,00 x 4,27 x 0,5 -0,40 x 5,35 -1,00 x 5,35 x 0,5		19,0
	Gesamt DG		27,7	19,0

	Raum	Berechnungsgrundlage Maße in m (ca.-Maße)	Nutzfläche in m ² gerundet	Wohnfläche in m ² gerundet
KG	Keller 1	6,48 x 5,40 -2,32 x 0,99	32,7	0
	Keller 2	3,36 x 2,19	8,5	0
	Keller 3	3,87 x 3,14	12,2	0
	Gesamt KG		53,4	0

	DDH Gesamt	183,8	119,6
--	-------------------	--------------	--------------



Landkreis Dahme-Spreewald [Wokrejs Dubja-Blota]
Katasterbehörde

Reutergasse 12
 15907 Lübben

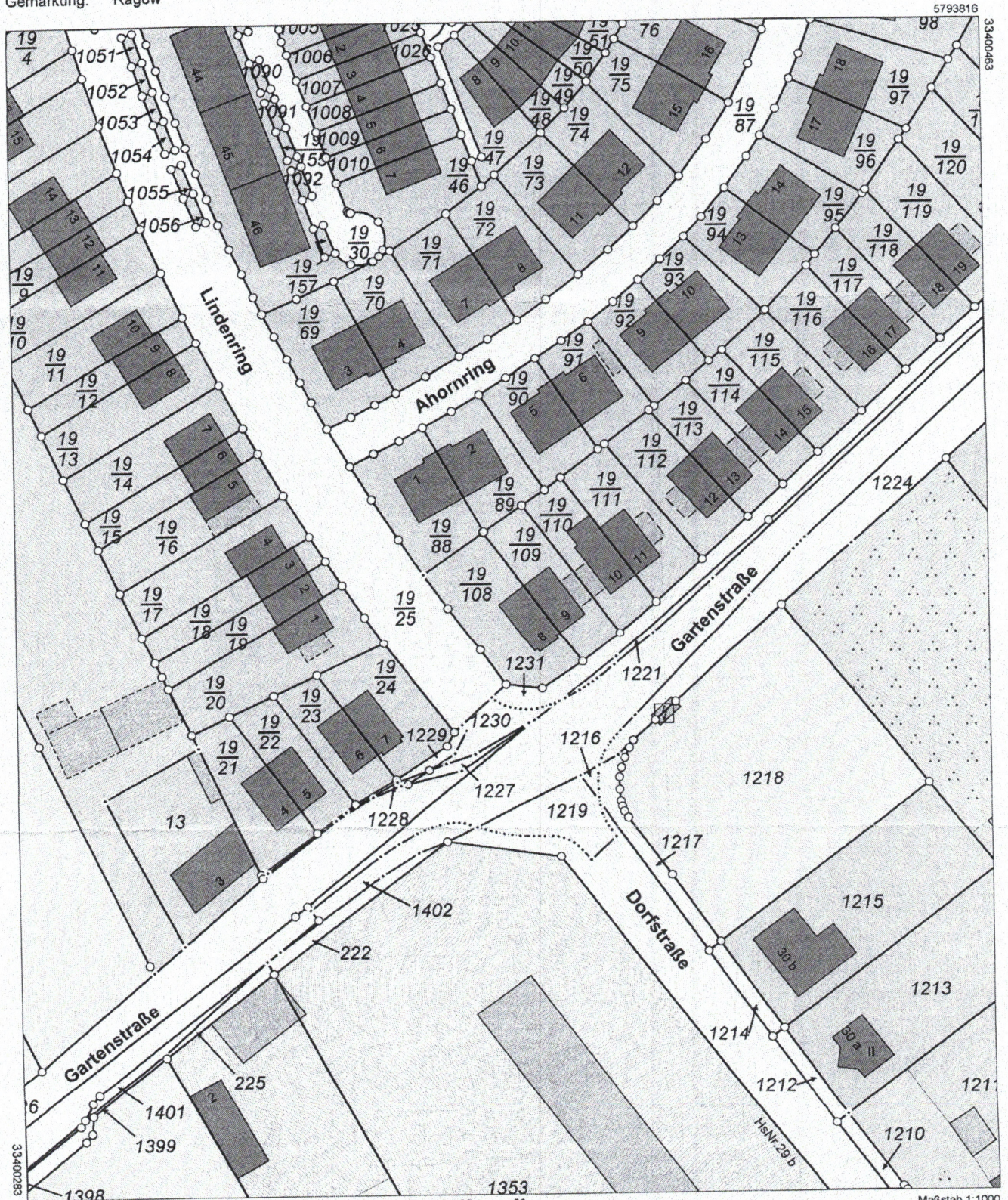
Auszug aus dem
Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte 1:1000

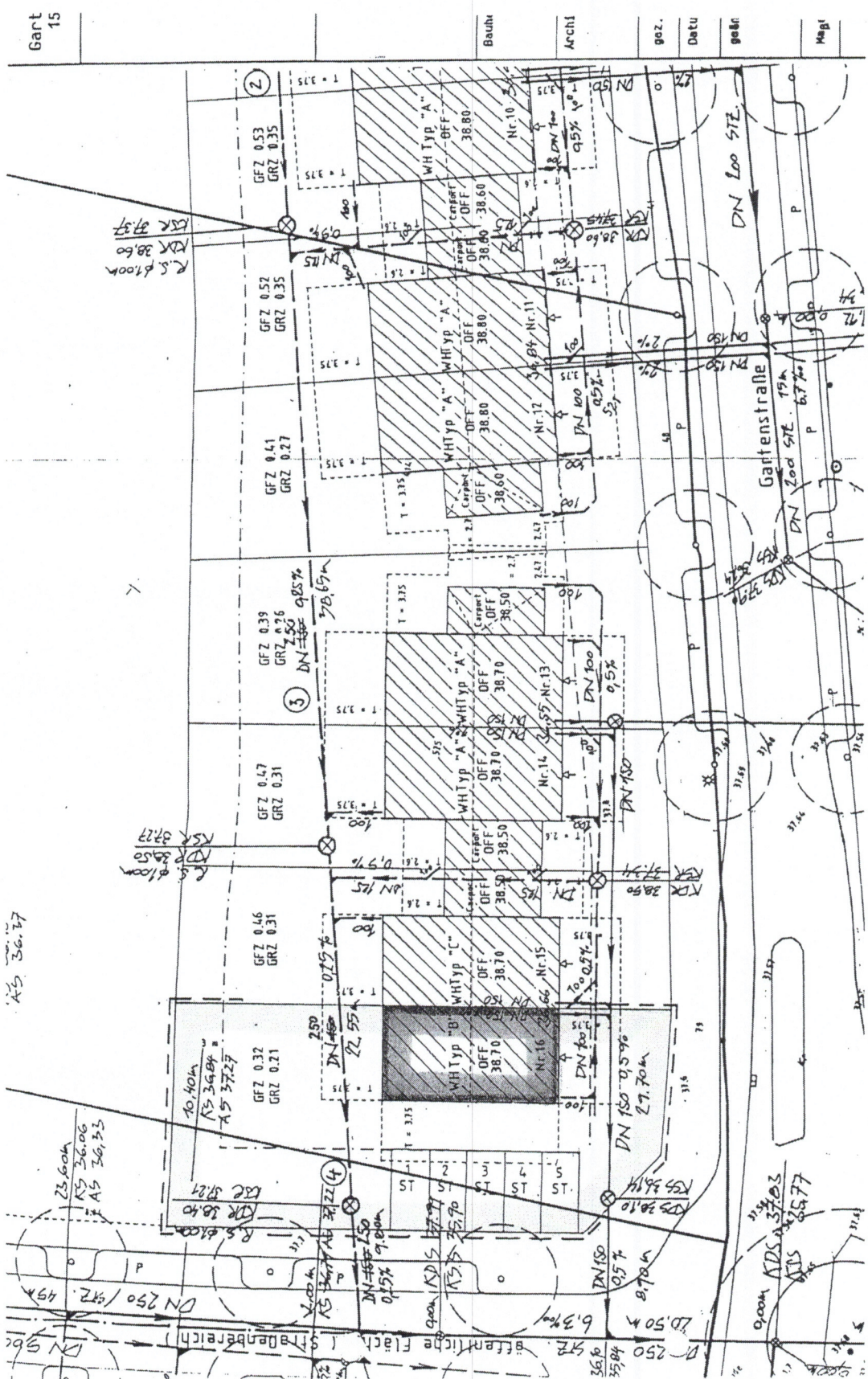
Erstellt am 20.07.2023
 23_62_10_1010

Flurstück: 19/108
 Flur: 5
 Gemarkung: Ragow

Gemeinde: Mittenwalde
 Kreis: Dahme-Spreewald [Dubja-Blota]



Dieser Auszug ist gesetzlich geschützt. Die Absicht zur Veröffentlichung oder Weitergabe an Dritte ist der bereitstellenden Stelle vorher anzuzeigen. Bei der Veröffentlichung oder Weitergabe ist auf das Land Brandenburg als Inhaber der Rechte an den Geobasisdaten hinzuweisen. Die Regelungen des Urheberrechts bleiben unberührt (§ 10 Abs. 9 Brandenburgisches Vermessungsgesetz – BbgVermG – vom 27. Mai 2009 (GVBl. I/09, Nr. 08, S. 166), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2019 (GVBl. I/19, Nr. 32)). Die dargestellten Karteninhalte wurden aus unterschiedlichen Datengrundlagen abgeleitet und gewährleisten nicht unbedingt die Lagegenauigkeit des angegebenen Maßstabes. Bereitgestellt durch: Katasterbehörde Dahme-Spreewald [Dubja-Blota], Reutergasse 12, 15907 Lübben/Spreewald.



Gart 15

Bauh	Arch	gez.	Datum	gegr.	Mabl
------	------	------	-------	-------	------

ZUM OBJEKT: DOPPELHAUSHÄLFTE GARTENSTR. 8 IN RAGOW
 LAGEPLAN ENTWÄSSERUNG, TEILKOPIE AUS BESCHIED 1038/98