

## BERECHNUNG DER FLÄCHEN NACH *Wohnflächenverordnung*

Objekt: ETW, Wilhelmstraße 118, 13593 Berlin



Datum: 31.01.2025

Ersteller: 1000hands AG

<b>Wohnung</b>	<b>Lage</b>	<b>Mieter</b>	<b>Fläche nach Wohnflächenverordnung in m<sup>2</sup></b> <b>Anrechenbare Gesamtfläche</b>
07	OG	...	29,63
		<b>SUMME</b>	<b>29,63</b>

## BERECHNUNG DER FLÄCHEN nach Wohnflächenverordnung

Objekt: ETW, Wilhelmstraße 118, 13593 Berlin

Lage: OG  
Wohnung: 07



Datum: 31.01.2025  
Ersteller: 1000hands AG

Raum	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	100%		50%		25%		0%	
			Grundfläche	Anrechenbare Fläche	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	Grundfläche	Anrechenbare Fläche
Livingroom	19,62	19,62	19,62	19,62	--	--	--	--	--	--
Kitchen	3,22	3,22	3,22	3,22	--	--	--	--	--	--
Entry	2,83	2,83	2,83	2,83	--	--	--	--	--	--
Bathroom	2,21	2,21	2,21	2,21	--	--	--	--	--	--
Balcony	7,01	1,75	--	--	--	--	7,01	1,75	--	--
<b>SUMME</b>	34,89	29,63								

1000hands AG  
Hussitenstr. 32, 13355 Berlin