GRZ	**Betrachtung**	grobe Schätzung	*22.05.25*
21224 Rosengarten	Klecken		
Lerchenweg 12			
		Quadratmeter	
Gesamtes Grundstück		1.254	
GRZ	"bebaubare Grundfläche"	163,02	**0,13**

		Quadratmeter	
Grundstück West		81,51	0,5
EG **Wohnfläche**		61,13	0,75
OG **Wohnfläche**		40,35	0,66
Spitzboden	nicht berücksichtigt		
Gesamte **Wohnfläche**		**101,48**	

		Quadratmeter	
Grundstück Ost		81,51	0,5
EG **Wohnfläche**		61,13	0,75
OG **Wohnfläche**		40,35	0,66
Spitzboden	nicht berücksichtigt		
Gesamte **Wohnfläche**		**101,48**	