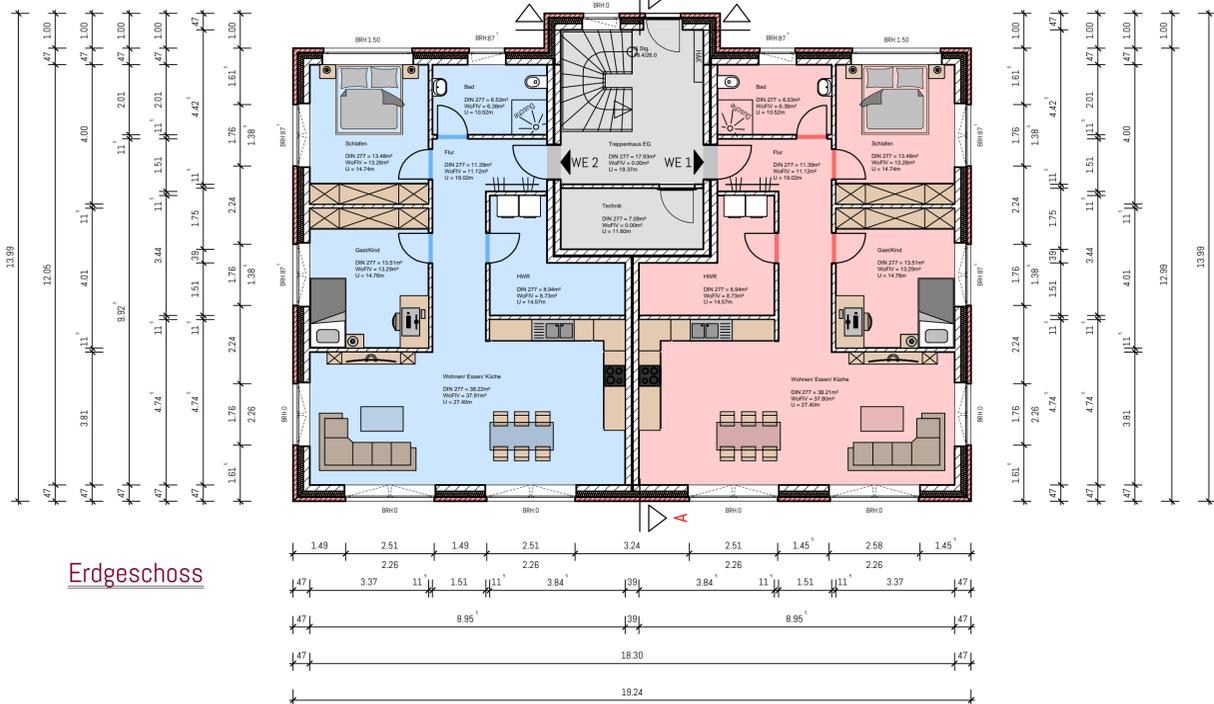
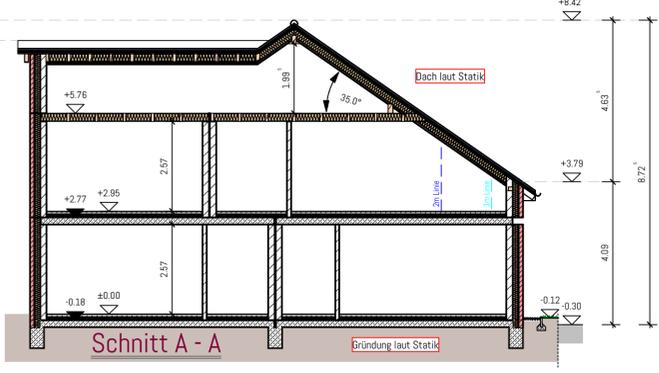
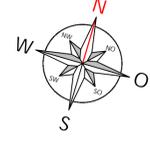
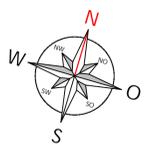
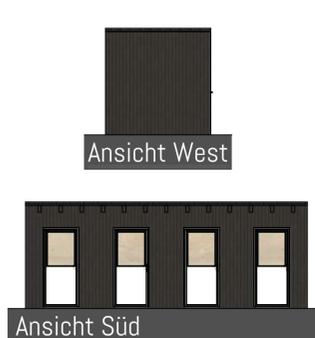


Dachgeschoss

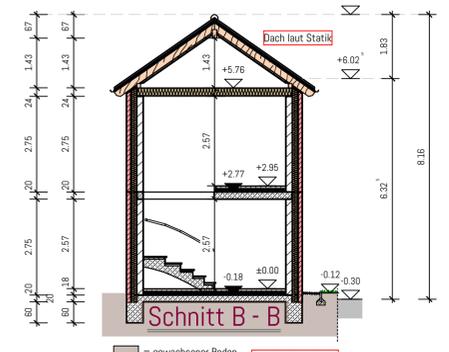


Erdgeschoss



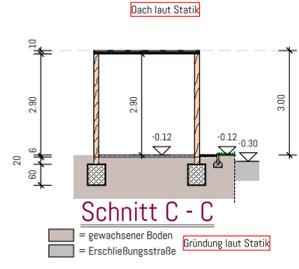
Schnitt A - A

— = gewachsener Boden  
— = Erschließungsstraße



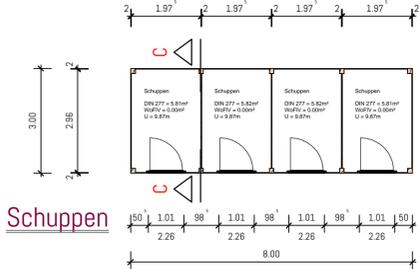
Schnitt B - B

— = gewachsener Boden  
— = Erschließungsstraße

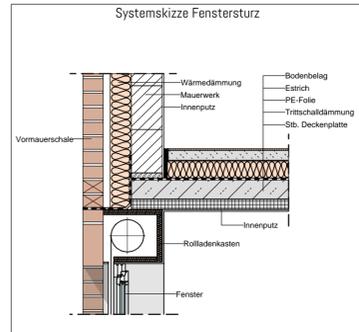


Schnitt C - C

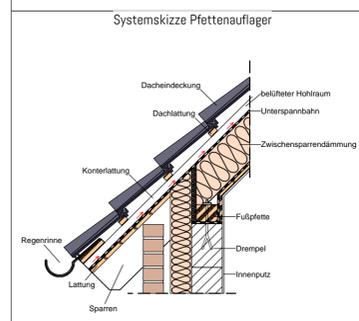
— = gewachsener Boden  
— = Erschließungsstraße



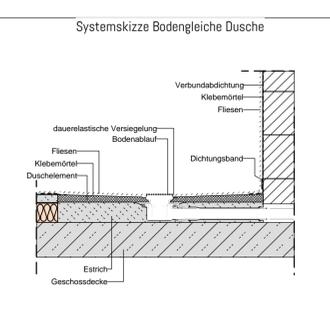
Schuppen



Systemskizze Fenstersturz

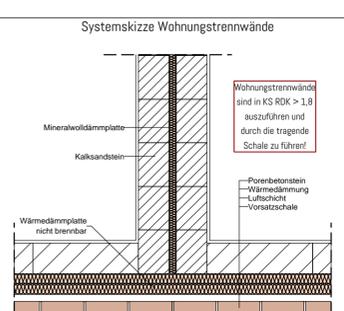


Systemskizze Pfettenauflager



Systemskizze Bodengleiche Dusche

Das Duschelement besteht aus beschichteten, extrudiertem Polystyrol. Auf eine fachgerechte Verbindung mit der Verbunddichtung ist zu achten!



Systemskizze Wohnungstrennwände

Hinweise

**Wandaufbau Wohnhaus**  
 11,5 cm - Verblender  
 2 cm - Luftschicht  
 16 cm - Dämmung  
 17,5 cm - Porenbeton

Alle Maße sind Rohbaumaße! Bei Fertigmaßen sind 3cm Putzabzug zu beachten!  
 Brüstungshöhen gelten ab OKFF!  
 Die Innentüren haben i.d.R. ein Maß von 88,5 / 201 cm.  
 Nach §44 Abs. 5 S. 1+2 der NBauO müssen Schlafräume und Kinderzimmer sowie Flure, über Rettungswege von Aufenthaltsräumen führen, jeweils min. einen Rauchmelder haben. Die Rauchmelder müssen so eingebaut werden und betrieben werden, dass Brandrauch frühzeitig erkannt und gemeldet wird.  
 Anschlüsse und Verbindungen von Holzbauteilen sind nach den anerkannten Regeln des Holzbaus der DIN EN 1995 fachgerecht auszuführen!  
 Diese bautechnischen Unterlagen gelten für die einmalige Ausführung des u.e. Bauvorhabens und sind standortbezogen. Die Übernahme dieser Unterlagen für andere Vorhaben oder Standorte bedarf der Genehmigung des Aufstellers.  
 Vorbemerkung in der Statik beachten. Alle Maße sind zu prüfen. Einbauteile und Aussparungen nach Angaben der Bauleitung!

INDEX	ÄNDERUNG	DATUM	GEZ.
"A"	Fenster im Giebel DG verschoben, HWR+Bad DG getauscht	09.04.24	V.V.

**BAUHERR**  
 E. & L. Gerstmeier GbR  
 Esener Straße 32  
 26603 Aurich

**BAUVORHABEN**  
 Neubau eines MFH mit 4 WE und Nebengebäude  
 Kleiberweg  
 26639 Wiesmoor

**ENTWURFSVERFASSER**  
 Dipl.-Ing. (FH) Waldemar Hornstein  
 Conrebbersweg 32  
 26789 Leer (Ostfriesland)

**TRAGWERKSPLANER**  
 Dipl.-Ing. (FH) Waldemar Hornstein  
 Conrebbersweg 32  
 26789 Leer (Ostfriesland)

Genehmigungsplan  
 Wohnhaus, Schuppen

Sichten:  
 Grundrisse, Ansichten, Schnitte

Datum  
 08.01.2024

Gez.  
 S.M.

**IB**  
 deVries  
**Ingenieurbüro de Vries**  
 Tragwerksplanung & Energieberatung

Dipl.-Ing. Waldemar Hornstein  
 www.ingenieurbuero-devries.de

0491 - 927 937 0  
 info@ingenieurbuero-devries.de

Objekt Nr.  
 23155

Ges.  
 Index  
 "A"

Maßstab  
 1:100, 1:20

Plan Nr.  
 BA-01