

Ihr allgemeines Finanzierungsbeispiel

24558 Henstedt-Ulzburg

KS5709 Tolle 2,5 Zimmer Eigentumswohnung
als Kapitalanlage, in zentraler, aber ruhiger Lage
Wohnfläche ca. 57 m²



Kostenplan

| | |
|----------------------------|---------------------|
| Kaufpreis | 179.000,00 € |
| Grunderwerbsteuer | 11.635,00 € |
| Notar/Grundbuch | 3.580,00 € |
| Maklercourtage | 5.280,50 € |
| Gesamtkosten | 199.495,50 € |
| Eigenmittel | 74.495,50 € |
| Finanzierungsbedarf | 125.000,00 € |

Finanzierungsmittel

| Darlehensart | Darlehens- betrag | Sollzins | Effektiver Jahreszins | Tilgung ¹ | Zins- bindung | Rate |
|--------------------|----------------------|----------|--------------------------|----------------------|------------------|-----------------|
| KfW 124 | - | - | - | - | - | - |
| Annuitätendarlehen | 125.000 € | 3,48% | 3,55% | 1,00 % | 10 Jahre | 466,67 € |
| Ergebnis | 125.000 € | | | | | 466,67 € |



Lennart Samuelsen
Ihr Baufinanzierungsspezialist
Tel. 040 – 524 78 65 65 | Fax -56
Mobil 0151 – 50 63 90 61
Ulzburger Str. 289
22850 Norderstedt
info@baufinanz-samuelsen.de
www.baufinanz-samuelsen.de

Finanzierungsangebot





Ihre Baufinanzierungs-Spezialisten in Norderstedt, Pinneberg & Bargteheide

Egal ob Kauf, Neubau oder Anschlussfinanzierung – wir erstellen einen Finanzierungsplan, der perfekt zu Ihrem individuellen Vorhaben passt.

Als ungebundene Immobilienfinanzierer vergleichen wir für Sie die Angebote von über 500 Bank-instituten und finden das für Sie beste Angebot.

Durch unser großes Netzwerk aus Geschäfts- und Individual- sowie Direktbanken können wir Ihnen die besten Zinsen garantieren.

Wir entwickeln mit Ihnen gemeinsam, in einem persönlichen Gespräch, ein maßgeschneidertes Baufinanzierungskonzept, damit Sie langfristig Freude an Ihrem Eigentum haben.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie noch heute einen Beratungstermin.

Wir freuen uns auf Sie!

Finanzierungsangebot

