

Mieterselbstauskunft

Interesse an Wohnung

Gewünschter Mietbeginn:

Bitte nehmen Sie sich etwas Zeit, wenn Sie diese Selbstauskunft wahrheitsgemäß ausfüllen. Ihre Angaben werden vertraulich behandelt und sind entscheidend für den Abschluss des Mietvertrags!

ELBLICHT IMMOBILIEN
Wentorp und Schüttke GbR

Tinsdaler Kirchenweg 279

22559 Hamburg

Tel. 040 - 688 77 909

Fax 040-688 77 908

kontakt@elblicht-immobilien.de

www.elblicht-immobilien.de

Angaben zur Identität:

	1. Mietinteressent	2. Mietinteressent
Name (ggf. Geburtsname)		
Vorname		
Geburtsdatum		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> getrennt lebend <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> getrennt lebend <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet
Staatsangehörigkeit		
aktuelle Anschrift		
Straße / Ort / PLZ		
Telefon (privat)		
Mobil		
E-Mail		
Bisheriger Vermieter Name, Anschrift, Telefon		
Personalausweis / Pass-Nr: Ausgestellt am: Ausgestellt in:		
Angaben zu weiteren Personen, die in die Wohnung mit einziehen:	Name: Name: Name: Name:	Geb. am: Geb. am: Geb. am: Geb. am:

Angaben zur Einkommenssituation:

Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon		
Beschäftigt seit		
Beschäftigungs-Verhältnis	<input type="checkbox"/> befristet angestellt <input type="checkbox"/> unbefristet angestellt <input type="checkbox"/> selbstständig <input type="checkbox"/> sonstiges	<input type="checkbox"/> befristet angestellt <input type="checkbox"/> unbefristet angestellt <input type="checkbox"/> selbstständig <input type="checkbox"/> sonstiges
ausgeübter Beruf		
Bei Selbständigen Name der Firma:		
monatliches Nettoeinkommen in Euro		

Ich/Wir erkläre(n) hiermit:

- Die Wohnung wird für Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen bzw. die Wohnung unterzuvermieten.
- Ich/wir spielen folgende Musikinstrumente:
- Ich/wir haben kein Haustier Ich/wir haben ____ Haustier(e) Art: _____
- Ich/wir sind Nichtraucher Ich/wir sind Raucher
- Die Wohnung wird vom Mieter/Mieterin nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch er- ging ein Haftbefehl, noch wurde ein Verbraucherinsolvenzverfahren beantragt oder eröffnet, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.
- Ich/wir versichere(n), dass ich die Angaben wahrheitsgemäß sind und nach bestem Wissen und Gewissen gemacht wurden.

Wir bitten Sie uns folgende Unterlagen einzureichen:

- Kopien** der Personalausweise (Vorder- und Rückseite) bzw. von Paszdokumenten mit Vermerken zum Aufenthalt
- Vorvermieterbescheinigung** (Musterformular S.4)
- aktuelle **schufa-Selbstauskunft**
- Kopien** der Verdienstbescheinigungen der letzten drei Monate, aus denen Ihr Brutto- und Nettoeinkommen hervorgeht. Weiterhin muss bestätigt werden, dass Sie sich in einem ungekündigten Beschäftigungsverhältnis befinden und dass keine Lohn- oder Gehaltspfändung bzw. Abtretungen vorliegen.
- Selbständige reichen uns bitte eine aktuelle Schufa-Auskunft sowie eine Einkommensbestätigung des Steuerberaters ein.

Die Richtigkeit der vorstehenden Angaben bestätige(n) ich / wir mit eigenhändiger Unterschrift. Die Unrichtigkeit der Angaben berechtigt den Vermieter zur fristlosen Kündigung und sofortigen Rücknahme der geräumten Wohnung.

Mir/Uns ist bekannt, dass eine Haltung von größeren Haustieren (Hund/Katze) nur nach Rücksprache mit dem Vermieter und nach Vorlage eines aktuellen Fotos des/der Tiere(s) genehmigt wird.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Bei unwahrheitsgemäßen Angaben in dieser Selbstauskunft ist auch nach Abschluss des Mietvertrags eine Anfechtung wegen arglistiger Täuschung möglich und die Vermieterseite ist berechtigt zur fristlosen Kündigung und sofortigen Rücknahme der geräumten Wohnung.

....., den

.....
(Mietinteressent/in)

.....
(Mietinteressent/in)

Vorvermieterbescheinigung

Vermieter

(Name, Anschrift)

.....
.....
.....

Telefon-Nr.

.....

Mieter

(Name, Anschrift)

.....
.....
.....
.....

Mietverhältnis

von bis

Mietzahlungen wurden pünktlich entrichtet:

Ja / Nein

Mietschulden:

Ja / Nein

Datum:

.....
(Bestätigung des Vermieters, Stempel und Unterschrift)