

Sämtliche Angaben beruhen ausschließlich auf Angaben der Eigentümer / Verkäufer. Firma PriGeMa Hanseatische Immobilienberatung e.K. übernimmt keine Gewähr für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit dieser Angaben. Mit diesem Exposé bieten wir Ihnen und zugleich Ihren Familienangehörigen die vorstehende Immobilie zum Kauf/zur Anmietung an. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Der Inhalt ist vertraulich und ausschließlich für den Angebotsempfänger bestimmt. Bei Weitergabe an Dritte ohne unsere Zustimmung haftet der Angebotsempfänger für die volle Courtage, wenn ein Hauptvertrag zustande kommt. Ist der Empfänger eine Firma, gilt es auch deren Inhabern, Geschäftsführern und Prokuristen als von uns übersandt. Ein Maklervertrag kommt zustande, wenn Sie von diesem Angebot Gebrauch machen, z.B. wenn Sie sich mit uns oder dem Eigentümer direkt in Verbindung setzen. Die angegebene Courtage zahlen Sie auch, wenn ein Vertrag über das angebotene Objekt zustande kommt, selbst wenn wir beim Vertragsabschluß nicht mitwirken. Wir sind berechtigt, auch für den anderen Vertragsteil entgeltlich tätig zu werden. Ist dem Empfänger das von uns nachgewiesene Objekt bereits bekannt, hat er uns dieses unverzüglich, spätestens innerhalb von 5 Tagen schriftlich mitzuteilen und nachzuweisen. Ansonsten betrachten wir unser Angebot als Erstnachweis. Gerichtsstand ist Hamburg.