

# ALBERTI WEG

HAMBURG - OTHMARSCHEN



## WOHNUNG 2.3 / OG

Wohnen	ca. 25,10 m <sup>2</sup>
Kochen/Essen	ca. 15,90 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 15,12 m <sup>2</sup>
Gäste	ca. 13,89 m <sup>2</sup>
Arbeiten	ca. 11,50 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 8,31 m <sup>2</sup>
Duschbad	ca. 4,37 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 9,92 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 2,74 m <sup>2</sup>
Abst.	ca. 2,45 m <sup>2</sup>
Balkon (25%)	ca. 3,13 m <sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt ca. 112,42 m<sup>2</sup>

Der Grundriss ist nicht maßstabgerecht, für zwischenzeitliche Änderungen können wir keine Haftung übernehmen. Die Möblierung ist ein Gestaltungsvorschlag und gehört nicht zum Ausstattungsumfang.