



**WOHNUNG D00.02**  
**ERDGESCHOSS | 4 ZIMMER**

Wohnen/Essen	31,1 m <sup>2</sup>
Kochen	12,5 m <sup>2</sup>
Schlafen	17,4 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	14,3 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	13,4 m <sup>2</sup>
Bad	10,8 m <sup>2</sup>
WC	2,1 m <sup>2</sup>
Flur	7,5 m <sup>2</sup>
Flur	1,8 m <sup>2</sup>
Abst.	2,1 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	5,5 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt** ca. 118,4 m<sup>2</sup>