

WEG Favorite Str. 29/29a, AO-Versammlung vom 13.03.2024 (außerordentliche ETV)

Protokoll Eigentümerversammlung

Favoritestr. 29/29a / Favoritestr. 29/29a, 76456 Kuppenheim

Versammlungsbeginn: 13.03.2024 17:30
 Versammlungsort: Am Verwaltungsobjekt, Favorite Str. 29, 76456 Kuppenheim
 Versammlungsende: 13.03.2024 18:13
 Versammlungsleitung:
 Protokollführung:
 Versendung der Einladung erfolgte gemäß § 24 Abs. 4 Satz 2 WEG fristgemäß:

Feststellung der Beschlussfähigkeit bei Versammlungsbeginn

	MEA	Kopfstimmen	Objektstimmen
Summe anwesend (u. vertreten):	1.000,000	10	10
von insgesamt	1.000,000	10	10
entspricht	100,00 %	100,00 %	100,00 %
Summe abwesend:	0,000	0	0
Gesamtsumme:	1.000,000	10	10

Die Eigentümerversammlung ist **ja** beschlussfähig:

Die Teilnehmerliste liegt im Original beim Verwalter vor.

Tagesordnungspunkte (2)

TOP 1 Informationen und Vorgehensweise zur Heizungserneuerung

Inhalt Herr Appel, Geschäftsführer der Firma Meier Wärmetechnik wird die Durchführung und den geplanten Arbeitsbeginn erörtern.

TOP 2 Beschluss über die Anforderung der Sonderumlage zur Erneuerung der Heizungsanlage

Beschlussantrag Antrag auf Beschlussfassung über die Anforderung der Sonderumlage zur Erneuerung der Heizungsanlage in Höhe von 10.000€. Die Höhe der Sonderumlage entspricht den jeweiligen Miteigentumsanteilen (ohne Tiefgaragenanteile) und ist zum 01.04.2024 fällig. Die Hausverwaltung wird ermächtigt und berechtigt die Sonderumlage anzufordern.

Beschluss Die Eigentümerversammlung beschließt die Anforderung der Sonderumlage in Höhe von 10.000€ im Verhältnis der Miteigentumsanteile. Die Sonderumlage wird zum 01.05.2024 fällig.

Feststellung und Verkündung

Beschlussregel: einfache Mehrheit
Prinzip: Kopfprinzip
Abstimmung: offen
Abstimmungsergebnis:

abgegebene Kopfstimmen	=	10
Kopfstimmen ja	=	10
Kopfstimmen nein	=	0
Kopfstimmen enthalten	=	0

100,00 % der abgegebenen Kopfstimmen stimmten ja.

Der Beschluss wurde angenommen.

