

## Informationsblatt für Eigentümer

Favoritestr. 29/29a / Favoritestr. 29/29a, 76456 Kuppenheim

### Hausgeldabrechnung 01.07.2023 - 30.06.2024

Gesamtkosten im Objekt	22.849,05 €
Ihr Kostenanteil	1.401,58 €
Summe HG-Vorschuss Soll	2.880,13 €
<b>Ihre Abrechnungsspitze: Überdeckung</b>	<b>-1.478,55 €</b>
Ihr HG-Vorschuss Soll	2.880,13 €
Ihr HG-Vorschuss Ist	2.583,64 €
<b>Zahlungsdifferenz: Nachzahlung</b>	<b>296,49 €</b>
<b>Ihr Abrechnungssaldo: Guthaben</b>	<b>-1.182,06 €</b>

### Abrechnung Rücklage: Erhaltungsrücklage 01.07.2023 - 30.06.2024

RL-Vorschuss Soll im Objekt gesamt	6.000,00 €
RL-Vorschuss Ist im Objekt gesamt	6.000,00 €
Ihr RL-Vorschuss Soll	507,84 €
Ihr RL-Vorschuss Ist	507,84 €
<b>Zahlungsdifferenz Rücklage: Überzahlung</b>	<b>0,00 €</b>
<b>Zahlungsdifferenz Rücklage aus Vorjahren</b>	<b>0,00 €</b>
<b>Ihre Zahlungsdifferenz gesamt (Überzahlung)</b>	<b>0,00 €</b>

### Stand liquider Mittel der WEG insgesamt

	01.07.2023	Einnahmen	Ausgaben	30.06.2024
001200 WEG-Konto	5.665,97 €	39.776,91 €	33.849,36 €	11.593,52 €
001201 Erhaltungsrücklage IST	16.412,65 €	6.366,74 €	102,25 €	22.677,14 €
Summe Geldvermögen	22.078,62 €			34.270,66 €

### Wirtschaftsplan 01.07.2024 - 30.06.2025

	HG-Vorschuss Soll (alt)	HG-Vorschuss Soll (neu)	Differenz (neu - alt)
Gesamtwirtschaftsplan	22.141,00 €	24.325,00 €	
Einzelwirtschaftsplan	1.312,82 €	1.493,68 €	
<b>Ihr HG-Vorschuss Soll monatl. (neu)</b>	110,00 €	<b>125,00 €</b>	15,00 €

### Plan Rücklage: Erhaltungsrücklage 01.07.2024 - 30.06.2025

	RL-Vorschuss Soll (alt)	RL-Vorschuss Soll (neu)	Differenz (neu - alt)
Gesamtplan	6.000,00 €	6.000,00 €	
Einzelplan	507,84 €	507,85 €	
<b>Ihr RL-Vorschuss Soll monatl. (neu)</b>	42,32 €	<b>42,32 €</b>	0,00 €

**Ihre neue monatlich zu leistende Gesamtzahlung** **167,32 €**

**i** Die ausgewiesene Abrechnungsspitze wird erst durch Beschlussfassung in der Eigentümerversammlung fällig.  
Eventuell ausgewiesene Zahlungsrückstände sind ohne gesonderte Zahlungsaufforderung sofort zu begleichen.