



Mieter-Selbstauskunft

inkl. Einwilligung für Bonitätsprüfung

für die Anmietung der Wohnung: _____

ab dem: _____

Ich/Wir habe/n zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von mir/uns nicht verlangt werden kann, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich/uns gemacht wird. Die angegebenen Daten werden vertraulich behandelt.

	Mieter 1	Mieter 2
Name, ggf. Geb.Name:	_____	_____
Vorname:	_____	_____
Geburtsdatum:	_____	_____
Geburtsort:	_____	_____
Derzeitige Anschrift/ Telefonnr.:	_____ _____	_____ _____
Email:	_____	_____
Derzeitiger Vermieter (Name, Anschrift, Tel.):	_____ _____	_____ _____
Beruf bzw. jetzige Tätigkeit	_____ <input type="checkbox"/> befristet <input type="checkbox"/> unbefristet <input type="checkbox"/> ungekündigt <input type="checkbox"/> selbstständig als _____	_____ <input type="checkbox"/> befristet <input type="checkbox"/> unbefristet <input type="checkbox"/> ungekündigt <input type="checkbox"/> selbstständig als _____
Nettoeinkommen ¹ :	_____	_____
Arbeitgeber: (seit wann)	_____ _____	_____ _____
Personalausweisnr., ausstellende Behörde:	_____ _____	_____ _____
Familienangehörige u. sonstige im Haushalt lebende Personen (Name, Vorname, Alter):	_____ _____	_____ _____

Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt.

Tierhaltung
beabsichtigt: nein wenn ja, welche: _____

¹ Vorlage der letzten drei Gehaltsabrechnungen spätestens bei Abschluss des Mietvertrags

Das derzeitige Mietverhältnis wurde gekündigt durch mich/uns

- den Vermieter wegen: _____

- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung ist/war weder ein Räumungsrechtsstreit anhängig noch läuft gegen uns/mich ein Mietforderungsverfahren.
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Gegen mich/uns läuft keine Lohn- bzw. Gehaltspfändung
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren weder ein Insolvenzverfahren eröffnet, noch ist ein solches anhängig oder wurde mangels Masse abgewiesen.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete und Betriebskosten laufend zu zahlen.
- Ich/wir erkläre(n) mich/uns bereit, eine SCHUFA-Selbstauskunft vorzulegen, die nicht älter als 1 Monat ist.
- Ich/wir willige(n) ein, dass Auskünfte über meine/unsere Person zur Prüfung meiner/unserer Bonität bei der Creditreform Boniversum GmbH (nachfolgend: Creditreform) eingeholt werden.

Es wird versichert, dass eine Bonitätsprüfung nur dann durchgeführt wird, wenn der Abschluss des Mietvertrags mit mir/uns als Mietinteressent(en) von einem hinreichend berechtigten Interesse gedeckt ist, d.h. tatsächlich ernstlich gewollt ist und nur noch vom Ergebnis dieser Abfrage abhängt. Unter dieser Voraussetzung erkläre(n) ich mich/wir uns einverstanden, dass die LBS Immobilien GmbH bei der Creditreform eine Bonitätsauskunft über mich/uns einholt und zu diesem Zweck die oben zu meiner/unserer Person aufgeführten Identifizierungsdaten an Creditreform übermittelt werden. Über die bei Creditreform gespeicherten Angaben kann ich/können wir gem. § 34 BDSG Auskunft erhalten.

Ich willige/Wir willigen auf freiwilliger und widerruflicher Basis ein, dass o.g. personenbezogenen Daten zur Information potentieller Vermieter seitens der LBS Immobilien GmbH erfasst, verarbeitet und genutzt werden. Ich kann/Wir können gemäß § 28 Abs. 4 Satz 1 BDSG gegenüber der Gesellschaft der Verarbeitung und Nutzung der Daten für Zwecke der Werbung oder der Markt- oder Meinungsforschung widersprechen.

Ich versichere/Wir versichern, mit meiner/unser Unterschrift, alle Fragen vollständig und wahrheitsgemäß beantwortet zu haben. Falsche Angaben stellen einen Vertrauensbruch dar und können zur sofortigen Auflösung des Mietverhältnisses führen.

Datum/Ort

Unterschrift Mieter 1

Unterschrift Mieter 2