

Kostenübersicht (nach den Angaben des Eigentümers)

Einnahmen:

Bei ca. 6,00€/m³ bei 350,5m² WF = ca. 2.103,00 € mtl.---- Jährlich 25.236,00€

(Das Finanzamt geht von einer Miethöhe von 5,55 bis 6,90€ aus)

Ausgaben:

WGV ca.	895,00€
Heizung Gas: ca. 17.3.21 bis 15.03.22	2539,00€
Wartung Heizung:	220,00€
Allgemeinstrom ca.	226,00€
Betriebskostenabrechnung durch Brunata-Metrona ca.	650,00€
Wasser/Abwasser/ Haus Netto ca 3,5€/m ³ //3,89€/m ³	
Müllabrechnung individuell nach geleerten Tonnen.	

Die Hausverwaltung wurde durch den Eigentümer selbst übernommen.