

Amtsgericht München5 1 6 3

Dieses Blatt ist bei der Umstellung auf EDV an die Stelle
des Blattes Laim Blatt 5163 getreten.
Im bisherigen Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.
Freigegeben zum 26.10.1995. Alishirazi

Grundbuch

von

Laim

Band **177** Blatt **5 1 6 3**

Dieses Blatt ist an die Stelle des - ~~der~~ - auf Grund JM8ok.
vom 8. April 1962, Gpt. SVlu. S. 106, betr. Fortführung der
planmäßigen Grundbuchumstellung, geschlossenen
Blattes - ~~xxxx~~ - Laim
Bd. ... 27 ... 782 ... Bl.
Bd. Bl.
Bd. Bl.
Gpt. vom 8. April 1962 am ... 23. Dezember 1966.

Handwritten signature: Fröhlinger

Dieses Blatt ist bei der Umstellung auf das
Loseblatt-Grundbuch an die Stelle des bishe-
rigen Blattes mit der gleichen Bezeichnung
getreten.

Die im bisherigen Blatt enthaltenen Rötun-
gen sind schwarz, insbesondere als schwarze
Unterstreichungen, sichtbar.

Eingetragen am

10. Okt. 1985

Handwritten signature: Hadelmann

München Laim 5163 · Geändert am 13.05.2020 · Abdruck vom 07.04.2025 · Seite 2 von 9 Seiten

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur Hfd. Nr. der Grund- stücke		Zur Hfd. Nr. der Grund- stücke	
5	6	7	8
1	Nr. 1 bei Umschreibung des Blattes Laim Band 27 Blatt 782 anlässlich der Umstellung auf den neuen Blattvordruck als Bestand eingetragen am 23. Dezember 1966. <i>H. J. ...</i> <i>Frürlingen</i> Die Übereinstimmung des vorstehenden Inhalts dieses Bestandsverzeichnisses (dieser Abteilung) mit dem bisherigen Inhalt wird bescheinigt. 10. Okt. 1985 <i>Haddemann</i> <i>G</i>		

Fortsetzung auf Einlegebogen

140

Lfd. Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1 a	W i d m a n n Kastulus, Hilfsarbeiter in München	1	Das auf dem wegen Umschreibung des Grundbuchs geschlossenen Blatte Laim Band 27 Blatt 782 vorgetragene Eigentum hier eingetragen am 23. Dezember 1966.
b	seine Ehefrau Anna, daselbst, je zur Hälfte		
2	W i d m a n n Kastulus, Postbeamter in München	1	Wie vor 1a und Erbfolge gem. Erbvertrag vom 20.12.61 und Eröffnungsniederschrift des AG München vom 10.01.73 - IV-5387/72 - eingetragen am 08.03.73.
3	R e g g e r Georg Wilhelm, Vertreter in München	1	Erschein des AG München vom 12.11.73, Reg. VI 1365/73; eingetragen am 21.01.74.
			Die Übereinstimmung des vorstehenden Inhalts dieses Bestandsverzeichnisses (dieser Abteilung) mit dem bisherigen Inhalt wird bescheinigt.
			10. Okt. 1985

Lfd.Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd.Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
4	Barbara Josepha Regauer , geb. Wild, geb. am 06.07.1917	1	Notarielles Testament vom 11.02.1998 und Eröffnungsni- derschrift vom 14.06.2010 Az: 65 VI 7046/10 Amtsgericht München; eingetragen am 26.08.2010. Beslmüller
5	Eduard Regauer , geb. am 07.12.1939	1	Auflassung vom 19.10.2010; eingetragen am 12.11.2010. Beslmüller
6	Ralf Anzi , geb. Regauer, geb. am 26.09.1962	1	Auflassung vom 10.02.2020; eingetragen am 23.03.2020. Wolfsteiner
7.1 7.2	Nicola Ballauf , geb. am 24.07.1965 - zu 1/2 - Dr. Horst Bröcker , geb. am 02.05.1956 - zu 1/2 -	1	Auflassung vom 14.02.2020; eingetragen am 13.05.2020. Lampelsdorfer

Lfd.Nr. der Eintra- gungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1		Gelöscht. Bei Umstellung des Blattes neu gefaßt am 10. Okt. 1985 <i>Hadelmann</i> <i>Q1</i>
2	1	Auflassungsvormerkung für Nicola Ballauf, geb. am 24.07.1965 und Dr. Horst Bröcker, geb. am 02.05.1956, zu je 1/2 Anteil; gemäß Bewilligung vom 14.02.2020 URNr. 368 Notarin Dr. Sibylle Wenner, München; Rang nach Abt. III/5; eingetragen am 24.03.2020. Lampelsdorfer

Veränderungen		Löschungen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7
		2	Gelöscht am 13.05.2020. Lampelsdorfer

Fortsetzung auf Einlegebogen

Lfd. Nr. der Eintra- gungen	Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1-3			Gelöscht. Bei Umstellung des Blattes neu gefaßt am 10. Okt. 1985 <i>Hadelmann</i> <i>Gj</i>
4	1	90.000 EUR	Grundschuld ohne Brief zu neunzigtausend Euro für UniCredit Bank Aktiengesellschaft, München; 16 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 02.04.2012 URNr. 1148 Notar Rapp, München; eingetragen am 10.04.2012. Beslmüller
5	1	1150000 EUR	Grundschuld ohne Brief zu eine Million einhundert-fünzigtausend Euro für Lebensversicherung von 1871 auf Gegenseitigkeit München, München, Amtsgericht München HRB 194; 15 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; Verfügung über das Recht nur mit Zustimmung des nach § 128 VAG bestellten Treuhänders oder seines Stellvertreters zulässig; gemäß Bewilligung vom 14.02.2020 URNr. 369 Notarin Dr. Sibylle Wenner, München; <u>Rang vor Abt. II/2</u>; eingetragen am 24.03.2020. Lampelsdorfer

Veränderungen			Löschungen		
Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
			4	90.000 EUR	Gelöscht am 23.03.2020. Wolfsteiner

Fortsetzung auf Einlegebogen