Reich Hausverwaltungs GmbH, Industriestr. 8, 82194 Gröbenzell Deutschland

Herrn
Karl Gärtner
Bäumlstr. 16
82178 Puchheim

Firma
Reich Hausverwaltungs GmbH
Industriestr. 8
82194 Gröbenzell

Email: info@hvreich.de
Tel: 08142 51712
Fax: 08142 53377

Enthaltene Lohnkosten in der Jahresgesamt- und Einzelabrechnung 2023

Gröbenzell, den 26.01.2024

für den Zeitraum vom 01.01.2023 - 31.12.2023 (365 Tage)
Wirtschaftseinheit: WEG Bäumlstr.16, 82178 Puchheim

Wohnungs-Nr.: 0973300140

Bezeichnung Einheit:
Nummern lt. Teilungserklärung: Wohnung 14

	Verteiler-Schlüssel	Insgesamt EUR	Ihr Anteil EUR
Haushaltsnahe Dienstleistungen			
§ 35a Abs. 2 Satz 1 Alt. 2 EStG			
Hausmeister	36,6/1000-stel Whg/Hobbyr	5.140,80-	188,15-
Summe		5.140,80-	188,15-
Handwerkerleistungen			
§ 35a Abs. 3 EStG			
Betriebskosten Aufzug Liftschlüssel	47,54/1000-stel Liftschlüss	1.748,14-	83,11-
Erhaltungsmaßnahmen	36,6/1000-stel Whg/Hobbyr	3.384,97-	123,89-
Größere Erhaltungsaufwendungen	36,6/1000-stel Whg/Hobbyr	1.961,05-	71,77-
Erhaltungsmaßnahmen Aufzug	36,6/1000-stel Whg/Hobbyr	275,48-	10,08-
Rauchmelder Service	3/59 Anzal RWM	298,39-	15,17-
Wartung Rauchabzug	36,6/1000-stel Whg/Hobbyr	166,60-	6,10-
Summe		7.834,63-	310,12-
Zusammenfassung			
Haushaltsnahe Dienstleistungen		5.140,80-	188,15-
Handwerkerleistungen		7.834,63-	310,12-
Summe		12.975,43-	498,27-

REICH
Hausverwaltungs GmbH
Immobilien

Enthaltene Lohnkosten in der Jahresgesamt- und Einzelabrechnung 2023

für den Zeitraum vom 01.01.2023 - 31.12.2023

Haftungsausschluss:

Der Verwalter haftet nicht für etwaige Steuerbegünstigungen der Anspruchsberechtigten, die sich aus den jeweiligen in der Abrechnung ausgewiesenen steuerbegünstigten Arbeitskosten zu den einzelnen Kostenarten ergeben.

Reich Hausverwaltungs GmbH