

Mietaufstellung	
-----------------	--

Etage/WE Lage	Whng.-Nr.	Zimmer	m²	seit	Kalt-Miete	Heizkosten	Betriebskosten	Garage	Nettomiete p.a.	Nettomiete m²	Bruttomiete p.a.
EG	Gewerbe 2		121	01.12.2023	720,00 €	150,00 €	100,00 €	ja	720,00 €	5,95 €	970,00 €
1. OG links	2	3	60	01.03.2022	372,00 €	75,00 €	75,00 €	ja	372,00 €	6,20 €	522,00 €
1. OG rechts	3	2	54	01.12.2023	380,00 €	100,00 €	100,00 €		380,00 €	7,04 €	580,00 €
2. OG links	5	3	60	01.06.2023	400,00 €	100,00 €	100,00 €		400,00 €	6,67 €	600,00 €
2. OG rechts	6	2	54	01.08.2018	378,00 €	282,00 €	100,00 €		378,00 €	7,00 €	760,00 €
3. OG	8	4	84	01.12.2024	550,00 €	125,00 €	125,00 €		550,00 €	6,55 €	800,00 €
EG	Gewerbe 1		58	01.07.2024	450,00 €	65,00 €	65,00 €		450,00 €	7,76 €	580,00 €
1. OG	1	2	52	01.04.2016	322,00 €	128,00 €	80,00 €		322,00 €	6,19 €	530,00 €
2. OG	4	2	52	01.10.2020	356,00 €	150,00 €	100,00 €		356,00 €	6,85 €	606,00 €
3. OG	7	3	60		372,00 €	75,00 €	75,00 €		372,00 €	6,20 €	522,00 €
		21	534		3.580,00 €	1.100,00 €	820,00 €	0	3.580,00 €	6,70 €	5.500,00 €
									42.960 € Jahresnetto-Kaltmiete		