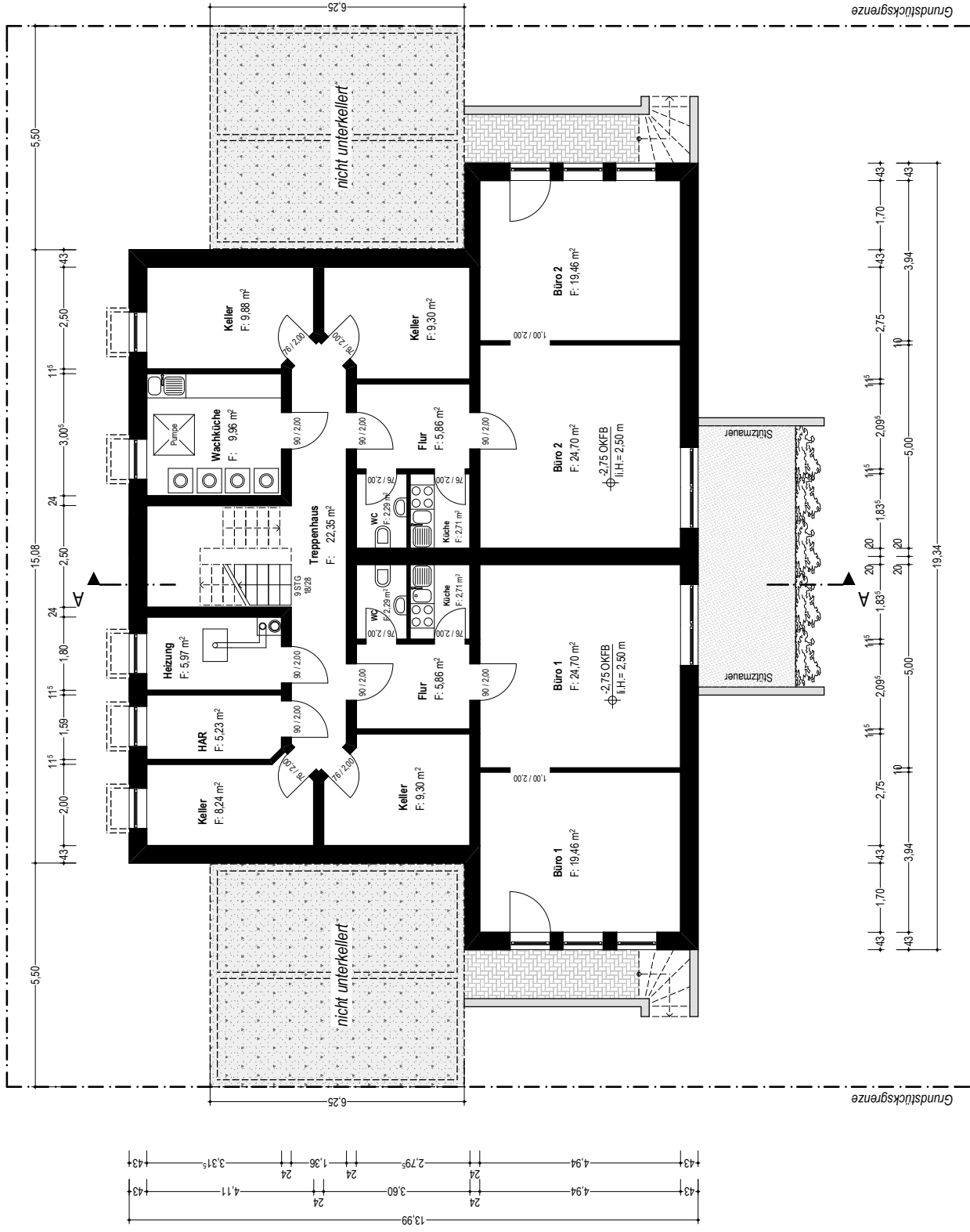


## KELLERGESCHOSS

---

## BESTANDSAUFNAHME

Grundriss KG M 1:100

**Objektdaten:**

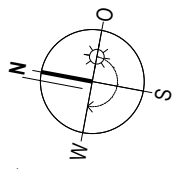
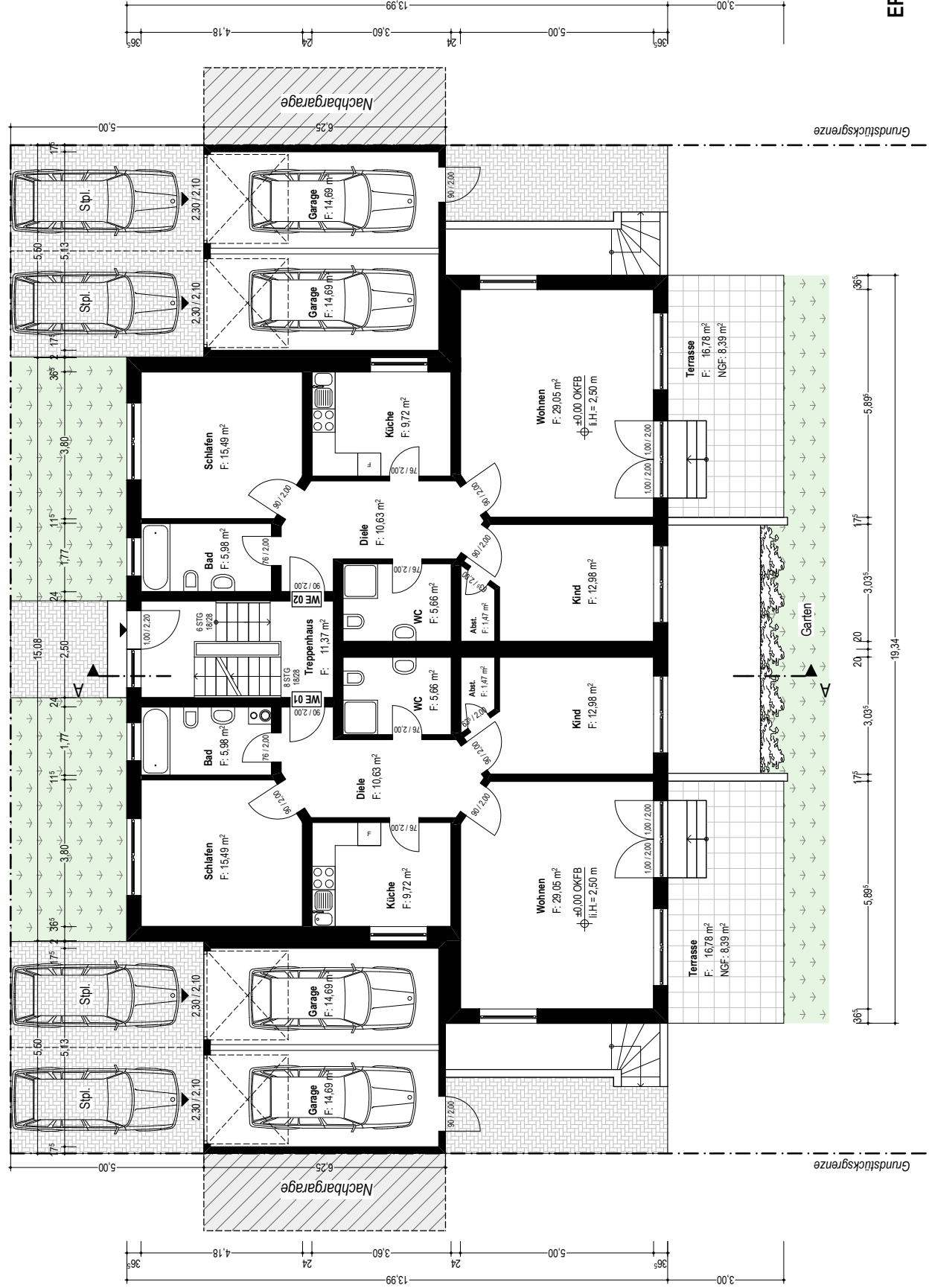
Mehrfamilienhaus mit 5 Wohnungen und 4 Garagen  
Gustav-Mahler-Straße 70, 40885 Ratingen  
Gemarkung: Lintorf, Flur: 018, Flurstück: 903

|                          |                                          |
|--------------------------|------------------------------------------|
| <b>Masstab:</b> 1 : 100  | <b>Zeichnung Nr.:</b><br><br><b>A-02</b> |
| <b>Gezeichnet:</b> Nowak |                                          |
| <b>Datum:</b> 01.07.2025 |                                          |
| <b>Geprüft:</b>          |                                          |

Haus Nr. 70

Zufahrt

Zufahrt



ERDGESCHOSS

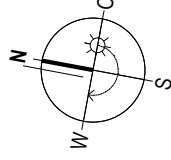
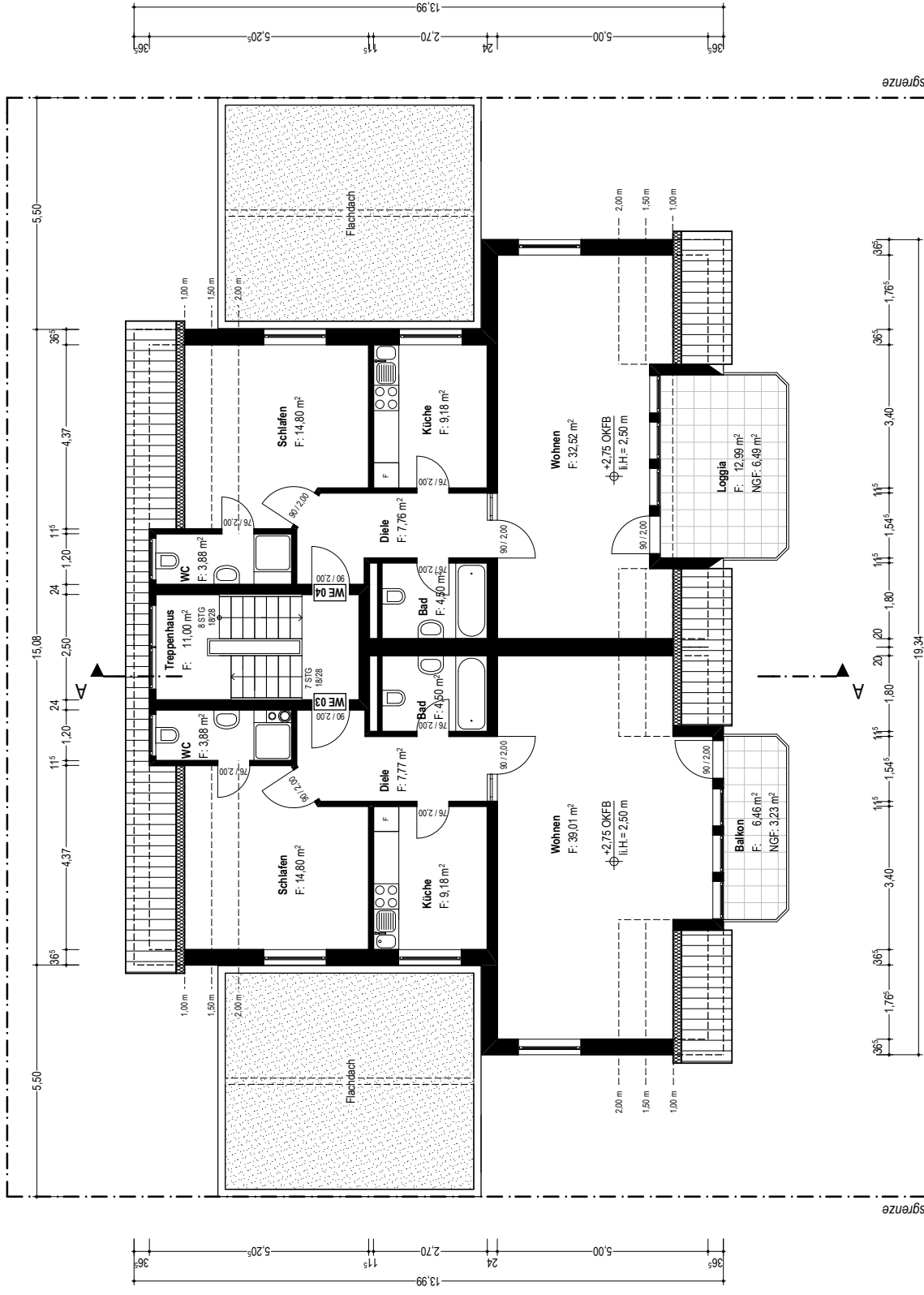
Die vorliegenden Pläne sind nicht für eine Baugenehmigung oder Bauausführung verwendbar.

**BESTANDSAUFNAHME**  
Grundriss EG M 1:100

**Objektdaten:**  
Mehrfamilienhaus mit 5 Wohnungen und 4 Garagen  
Gustav-Mahler-Straße 70, 40885 Ratingen  
Gemarkung: Lintorf, Flur: 018, Flurstück: 903

|             |            |                |  |
|-------------|------------|----------------|--|
| Masstab:    | 1 : 100    | Zeichnung Nr.: |  |
| Gezeichnet: | Nowak      |                |  |
| Datum:      | 01.07.2025 |                |  |
| Geprüft:    |            |                |  |

A-03



## DACHGESCHOSS

## BESTANDSAUFNAHME

Grundriss DG M 1:100

**Objektdaten:**

Mehrfamilienhaus mit 5 Wohnungen und 4 Garagen  
Gustav-Mahler-Straße 70, 40885 Ratingen  
Gemarkung: Lintorf, Flur: 018, Flurstück: 903

|                          |                                          |
|--------------------------|------------------------------------------|
| <b>Masstab:</b> 1 : 100  | <b>Zeichnung Nr.:</b><br><br><b>A-04</b> |
| <b>Gezeichnet:</b> Nowak |                                          |
| <b>Datum:</b> 01.07.2025 |                                          |
| <b>Geprüft:</b>          |                                          |

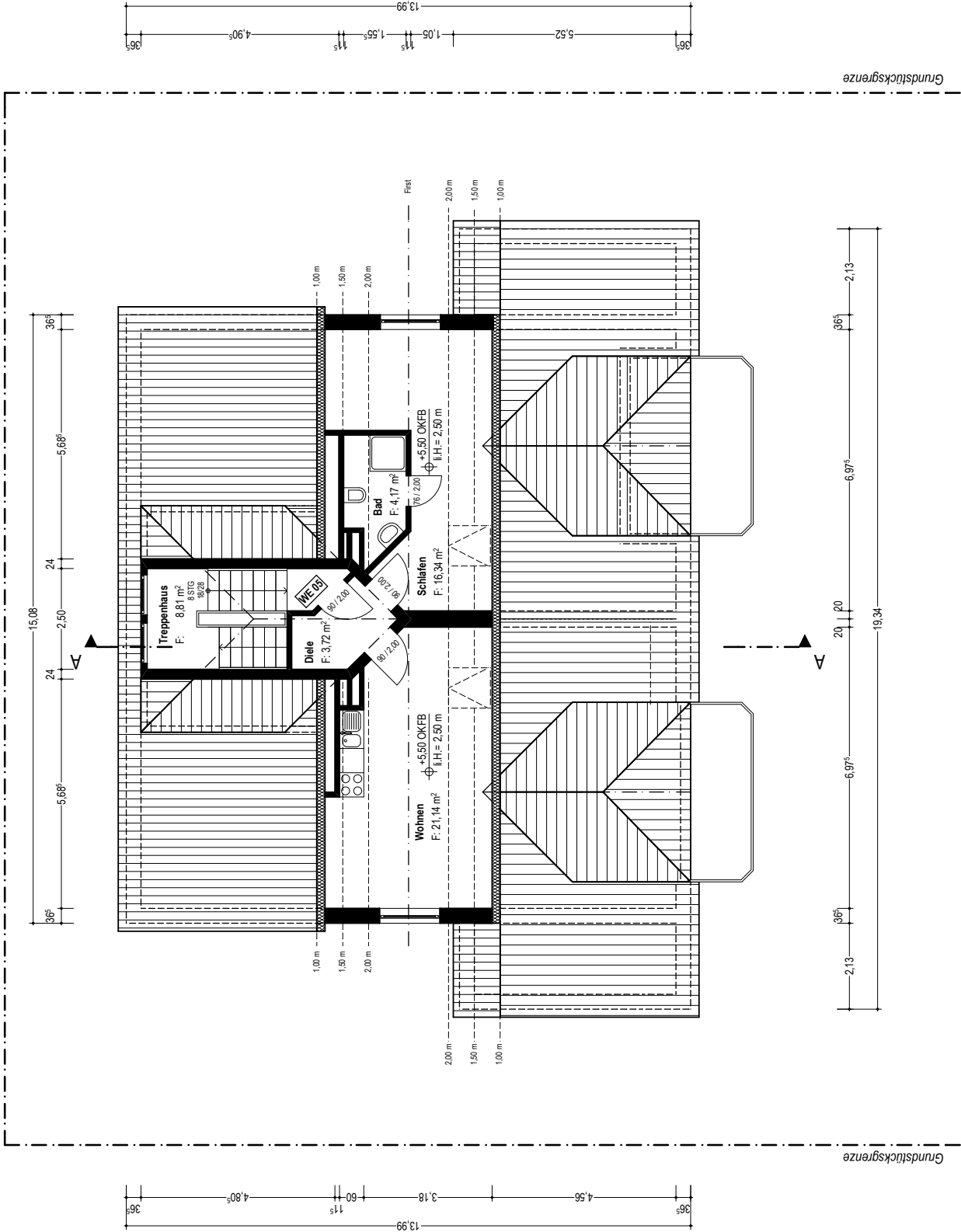
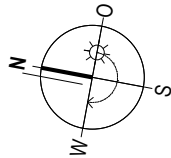
|             |            |                |  |
|-------------|------------|----------------|--|
| Masstab:    | 1 : 100    | Zeichnung Nr.: |  |
| Gezeichnet: | Nowak      |                |  |
| Datum:      | 01.07.2025 |                |  |
| Geprüft:    |            |                |  |

|                                                |  |
|------------------------------------------------|--|
| Objektdaten:                                   |  |
| Mehrfamilienhaus mit 5 Wohnungen und 4 Garagen |  |
| Gustav-Mahler-Straße 70, 40885 Ratingen        |  |
| Gemarkung: Lintorf, Flur: 018, Flurstück: 903  |  |

|                      |  |
|----------------------|--|
| BESTANDSAUFNAHME     |  |
| Grundriss SG M 1:100 |  |

Die vorliegenden Pläne sind nicht für eine Baugenehmigung oder Bauausführung verwendbar.

## SPITZGESCHOSS



Die vorliegenden Pläne sind nicht für eine Baugenehmigung oder Bauausführung verwendbar.