

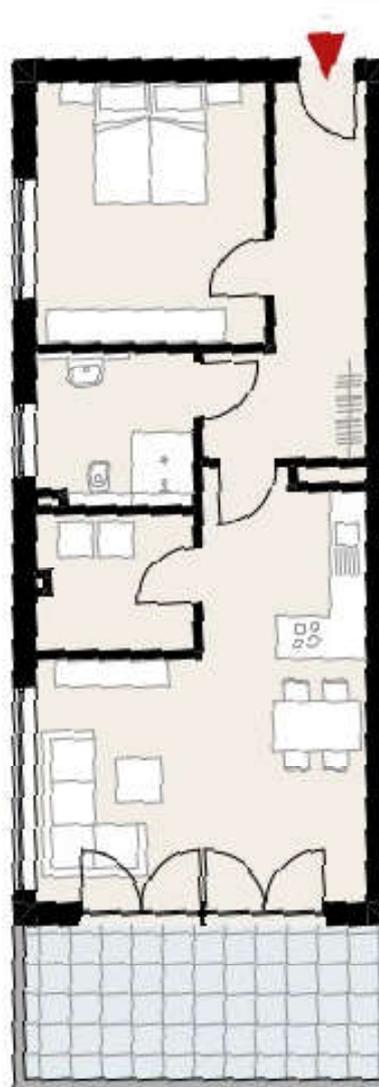
## GRUNDRISS 2-ZIMMER-WOHNUNG 3.14 HAUS WEST TERRASSEN 2. OG

### Wohnungs- und Raumgrößen

Wohnen/Essen/Kochen	ca. 29,13 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 15,31 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 6,10 m <sup>2</sup>
Diele	ca. 10,95 m <sup>2</sup>
Balkon (ca. 14,50 m <sup>2</sup> )	ca. 7,25 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 5,31 m <sup>2</sup>
<b>Gesamte Wohnfläche</b>	<b>ca. 74,05 m<sup>2</sup></b>
Eigener Kellerraum 3.14	

### Monatliche Kosten

Kaltmiete	1.355,63€
Nebenkosten ca.	148,40 €
Wärme ca.	80,00 €
Bereitstellungs- und Nutzungspauschale	195,00 €
<b>Gesamtkosten</b>	<b>1.779,03 €</b>
Für eine 2. Person	
Zusätzlich	50,00 €
Tiefgaragenstellplatz	97,00 €



### Lage im Gebäude

