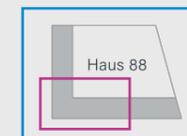
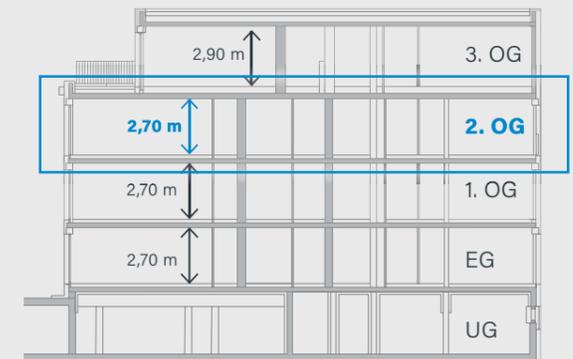




# WOHNUNG 88.08

WOHNEN AM  
MÜNSTERLÄNDCHEN  
Haus 88 | 2. Obergeschoss

Wohnraum	Wohnfläche
Wohnen+Essen+Kochen	35,42 m <sup>2</sup>
Zimmer I	11,09 m <sup>2</sup>
Zimmer II	10,07 m <sup>2</sup>
Diele	12,04 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,11 m <sup>2</sup>
Duschbad	5,39 m <sup>2</sup>
Bad	7,33 m <sup>2</sup>
AR	2,43 m <sup>2</sup>
Balkon 50%	3,98 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>102,86 m<sup>2</sup></b>



Grundrisse circa 1:100 bei Ausdruck in DIN A3 auf 100%. Alle Flächenangaben sind ca.-Angaben. Abbildung zeigt den Planstand bei Erstellung der Vermarktungsunterlagen. Kann kostenpflichtige Sonderwünsche enthalten. Änderungen vorbehalten. Flächenangaben gerundet.

## ANSPRECHPARTNER

**Mehmet Seven**

T: +49 241 5298-326

E: nhome@nesseler.de

**Birthe Hansen**

T: +49 241 5298-462

E: nhome@nesseler.de